





Продажа

дом 98 M^2 на участке 6.2 сот.

Зеленоградск,

ул Прохладная, д 1

₽ 9 330 000

Л......Продается 2-х этажный дом 2020 г.п. на побережье Балтийского моря. Общая площадь дома 98,0 м 2, на земельном участке 6,2 сотки (участок правильной прямоугольной формы). Дом построен из пеноблока, наружные стены дома утеплены, отштукатурены, крыша — металлочерепица. Дом в сером ключе. 1 этаж: шикарная гостиная 17,2 м 2, кухня 6,9 м 2, санузел совмещенный 4,3 м 2, высота потолков первого этажа 2.9 м; 2 этаж – свободная планировка 44,1 м 2, высота потолка 3,0 м 2. Центральное водоснабжение, центральная система канализации и электроснабжения (15 кВт на участке), газовая труба рядом с участком. Отопления в доме нет, отопление планируется от газового котла, который будет установлен на кухне. На втором этаже есть шикарный балкон, с кованным ограждением. Дом строился с любовью и «для себя» из самых качественных стройматериалов. Дом и участок в собственности, подходит под ипотеку, в договоре полная сумма. Поселок расположен в черте города Зеленоградска. В ближайшей доступности: магазины, поликлиника, детский сад, рынок и т.д.

До моря меньше километра. Предназначен для круглогодичного проживания семьи. Покупаем сейчас, чтобы иметь возможность достроить в весенне-летний период....

Шикарный дом, хорошая цена, подходит под ипотеку, полная сумма в договоре. Звоните, жду Вашего звонка...Записываемся на показ...

, Зеленоградск г, Прохладная улица 1, продается дом, 6.2 соток, общ. пл. дома 98 кв.м., 2 санузла, балкон, без отделки, Номер лота: 4048318

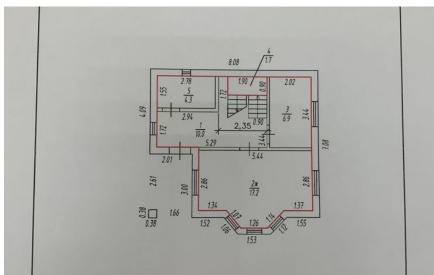












Тип объекта: дом

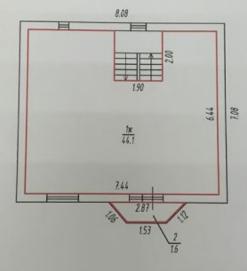
Площадь участка: 6.2 сот.

Год постройки: 2020

Общая площадь: **98 м²** Количество этажей: **2**

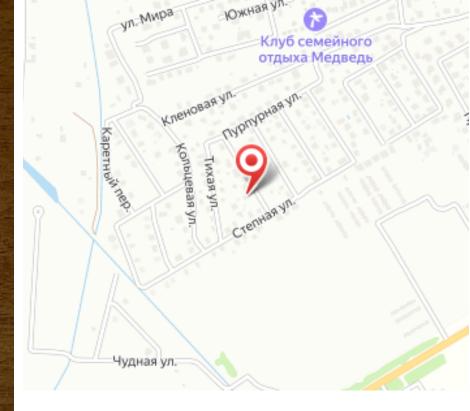
План этажа

2 этаж Н=3,00м.



44.1+1.6=45.7

Масштаб 1:100





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza 168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

