





## Продажа

## Участок 12 соток ИЖС

Калининград,

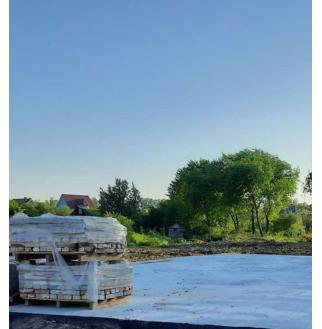
г Калининград, ул Дорожная

₽ 5 900 000

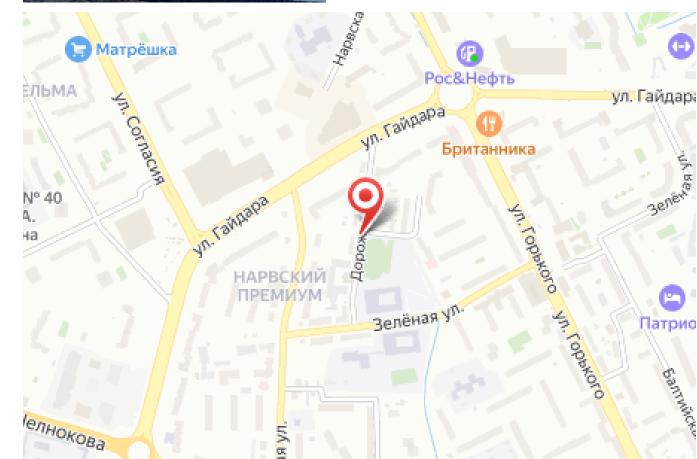
Продается земельный участок ИЖД в пос. Дорожный. Лучшее место в этом районе! Соседи только с одной стороны, по всему периметру засажены сосны! Подъездные пути — бетонные плиты.

Берег реки Гурьевка. На участке фундамент — монолитная плита 1800 на 9500, есть проект дома, ГПЗУ и все документы! Коммуникации: электричество 15 КВт. газ оплачен, после постройки дома подключают сразу. Проведены качественные берегоукрепительные работы на прилегающей к участку территории — это дополнительные 3 сотки земли! В планировку участка, укрепление берега и фундамент было вложено большое количество средств. Рядом детский сад, школа, замок, ТЦ ЛеруаМерлен и БалтияМолл. До Калининграда 5 мин на авто, до моря 15 минут.

Отличное место в достойном окружении, звоните!, Дорожный п, продается участок, 12 соток, Номер лота: 4055255

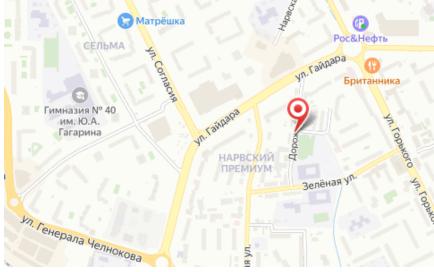














Специалист по недвижимости

## Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

**АЛЬТЕЗА** 

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

