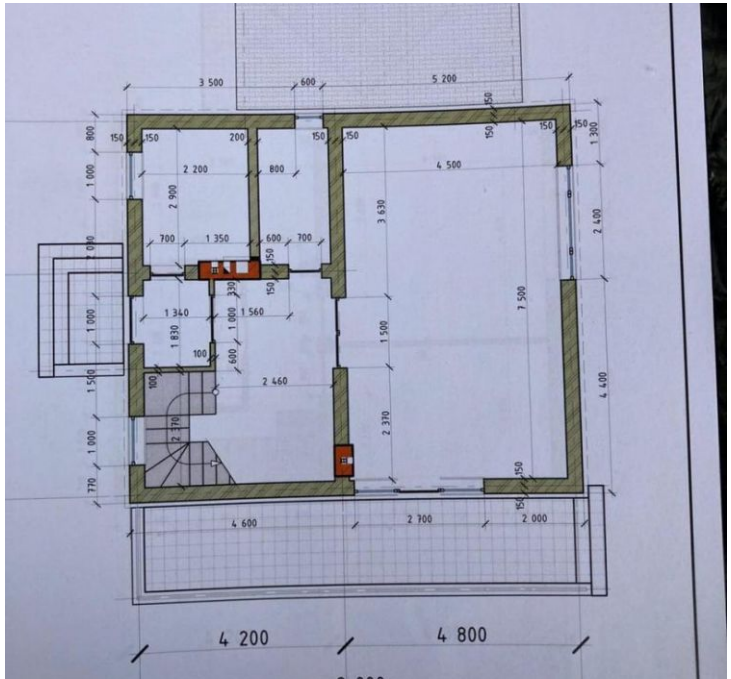


Продажа

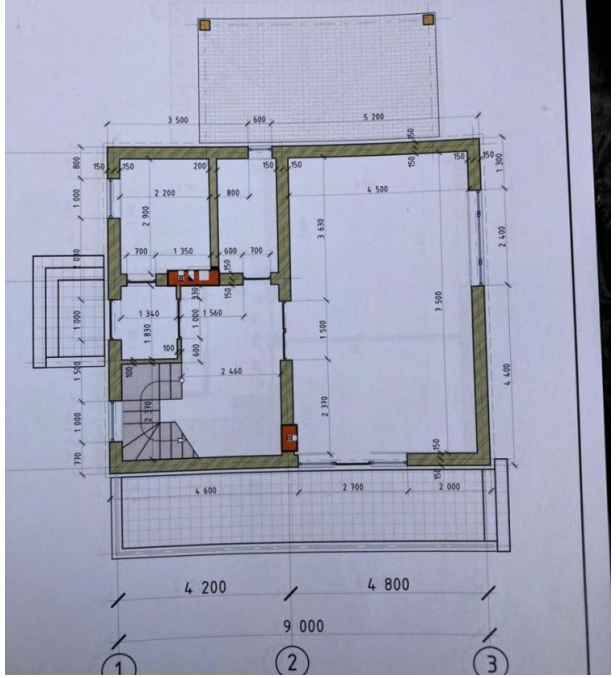
дом 161 м² на участке 7.06 сот.

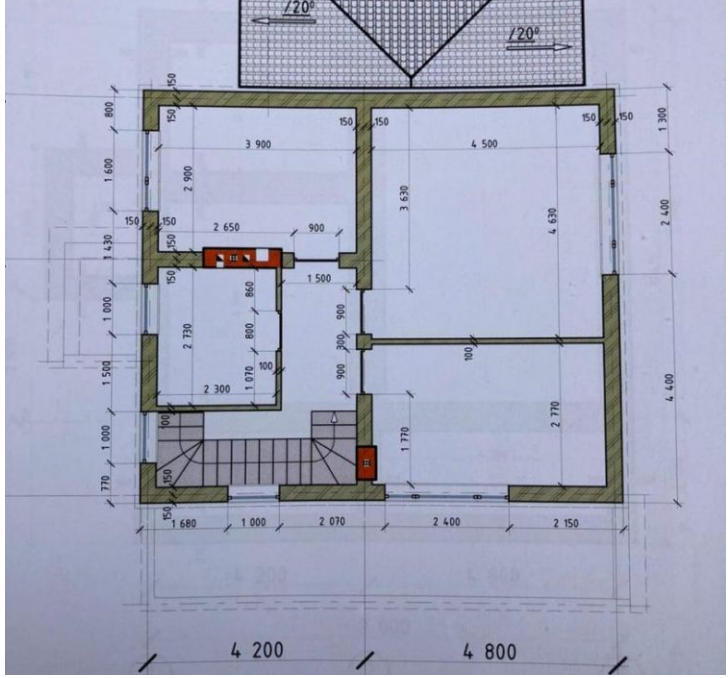
поселок Шатрово, Шатрово

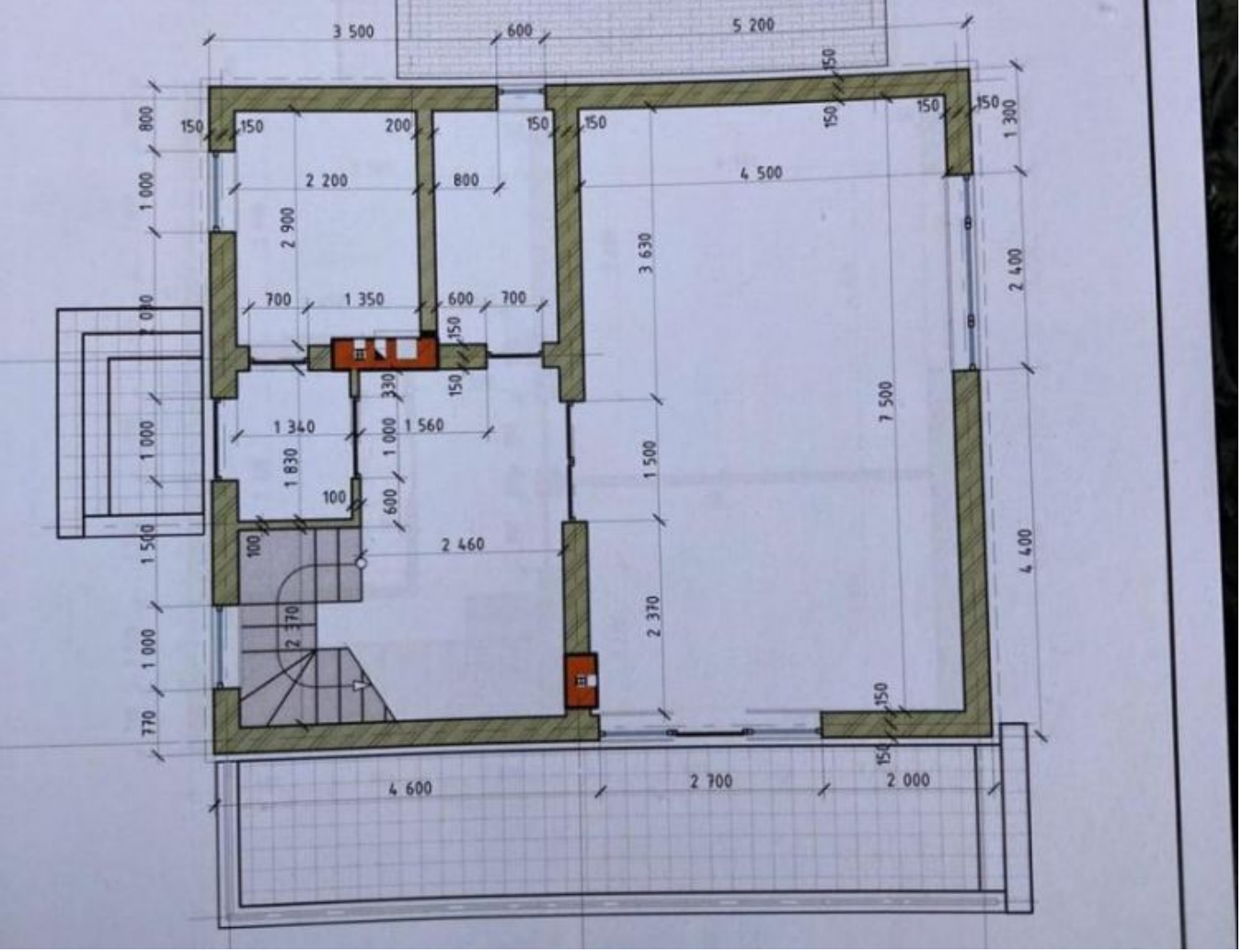
поселок Шатрово,

₽ 6 350 000

Продается 2-х этажный дом 2017 г. постройки в п Шатрово Гурьевского р-на
площадью 161 м2 на участке 7,06 соток . 3 комнаты . Серый ключ.
— Фасад здания — утеплён (минвата), оштукатурен, покрашен.
— Кровля — металлочерепица.
— Перекрытия — бетонные, лестница бетонная.
— Материал стен — газосиликатные блоки.
— Электричество заведено в дом (сделана разводка).
— Скважина.
— Газ проходит по дороге вдоль участка (есть возможность подключения).
Живописное экологически чистое место. Рядом жилые дома.
— Два полноценных этажа плюс мансарда.
— Три полноценные спальни, на первом этаже просторная кухня-гостиная.
— До Калининграда 10-12 минут езды. До Зеленоградска 15-20 минут.
— Кадастровый номер — 39:03:040010:530.
— Категория земель — земли населенных пунктов.
— Разрешенное использование — ИЖС.
— Проводилось межевание.







Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **161 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7.06 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311