



Продажа

Участок 6.5 соток СНТ Садоводство

посёлок Родники, Родники

посёлок Родники,

₽ 1 300 000



Продается участок 6,5 соток в п.Родники Гурьевского р-на. Участок ровный, правильной формы, идеален для строительства дома.

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Электричество по границе участка. Поселок Родники газифицирован — есть перспектива подключения газа.

Рядом с участком (500 метров) магазин продукты. До Калининграда 3 минуты. Ходит городской транспорт автобус 110, маршрутка 75 (каждые 15 мин), школьный автобус до школы будущего в Б. Исаково.

Поселок Родники относится к Низовскому сельскому поселению Гурьевского городского округа. Прежнее название поселка Арнау — поселение основанное Тевтонским орденом в 1322 г. (первое упоминание датируется 1304 годом). Поселок расположен к востоку от города Калининграда, возле трассы А229. Сегодня поселок активно развивается: В 2012 году в Родниках открыт новый кардиологический центр — один из семи подобных центров в России, продолжается строительство Центра высоких медицинских технологий. Одной из главных достопримечательностей поселка Родники является старинная Кирха Святой Катарины (в н. вр. православный Храм Св. Екатерины). В поселке идет активное строительство, есть магазины, хлебопекарня.

Средняя численность населения составляет 800 человек..

Добраться до поселка Родники можно на общественном транспорте – маршрут автобуса №110, №112, №211Э, №515, №523, №580.

Ближайшая школа в пос. Низовье, туда детей отвозит школьный автобус. Ближайший садик только в городе Калининграде.

Любителям рыбалки в пешей доступности находится река Преголя. Для тех, кто любит собирать грибы и ягоды, в 10 минутах езды раскинулись шикарные леса.

Поселок Родники расположен в 12 км от центра города Калининграда.

От поселка Родники до пляжа в городе Зеленоградске – 38 км.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.

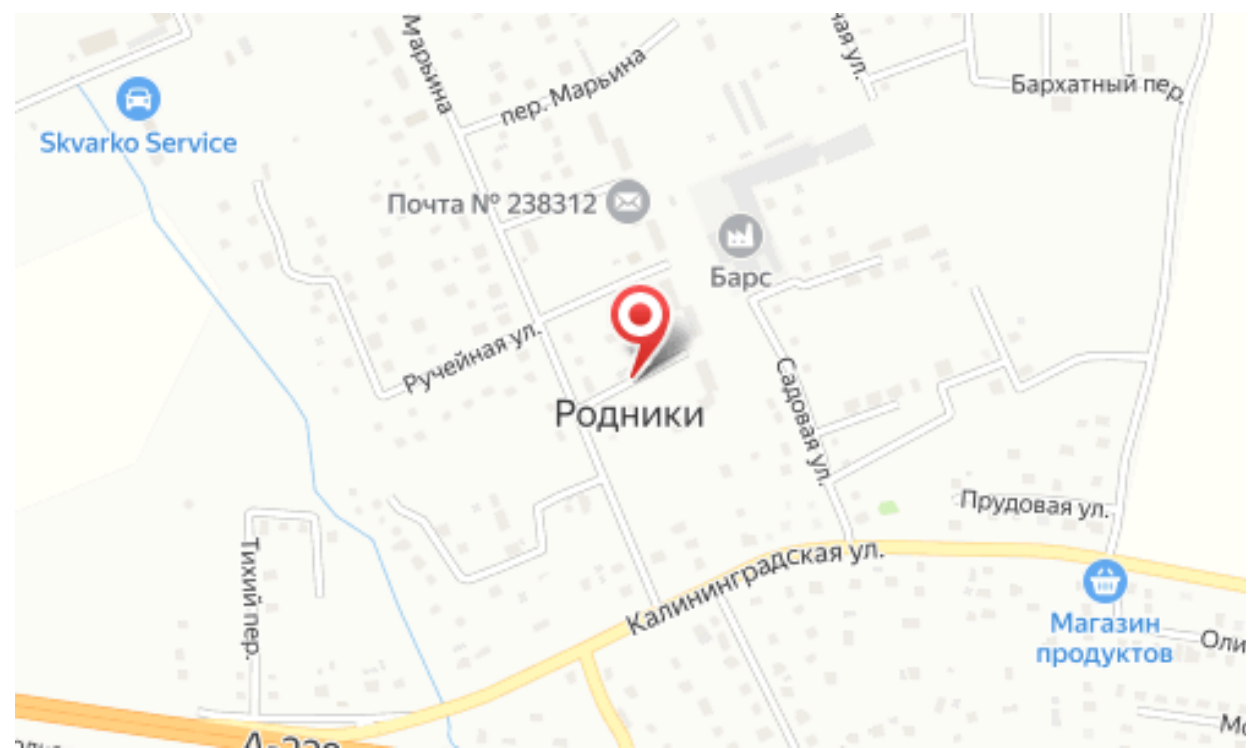
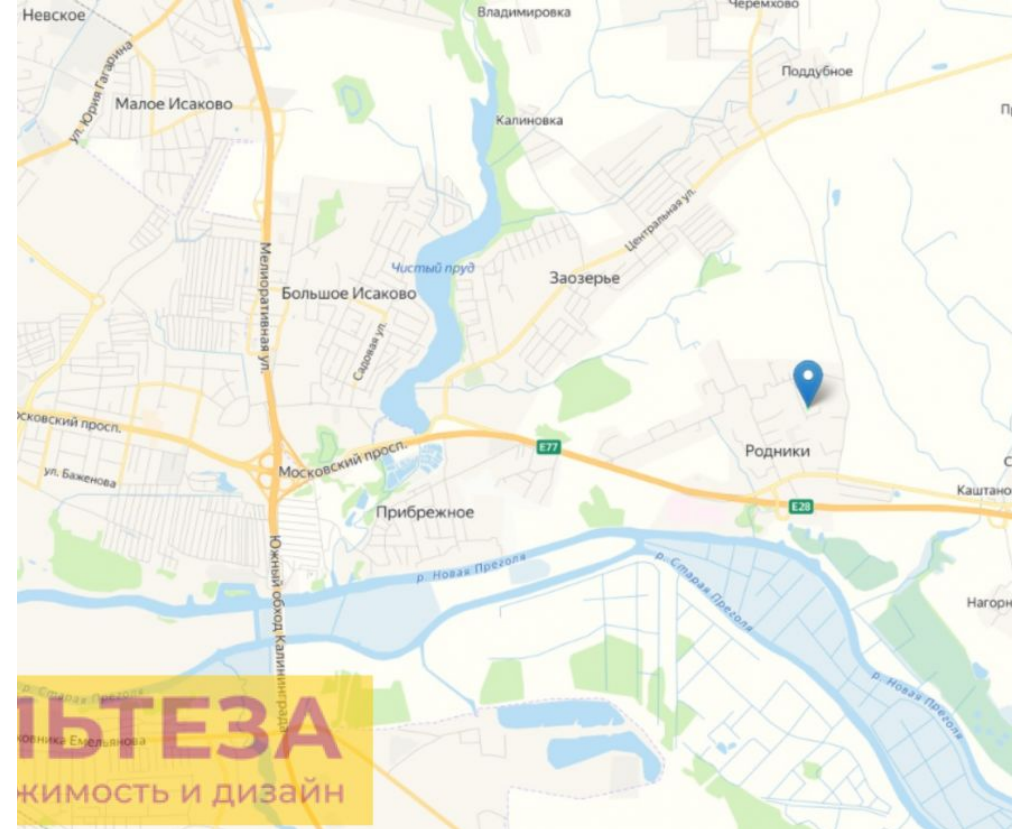




Площадь участка: **6.5 соток**
Расстояние до города: **1 км**



Тип участка: **СНТ Садоводство**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн