Продажа

Помещение свободного назначения 112.5 м²

Светлогорск,

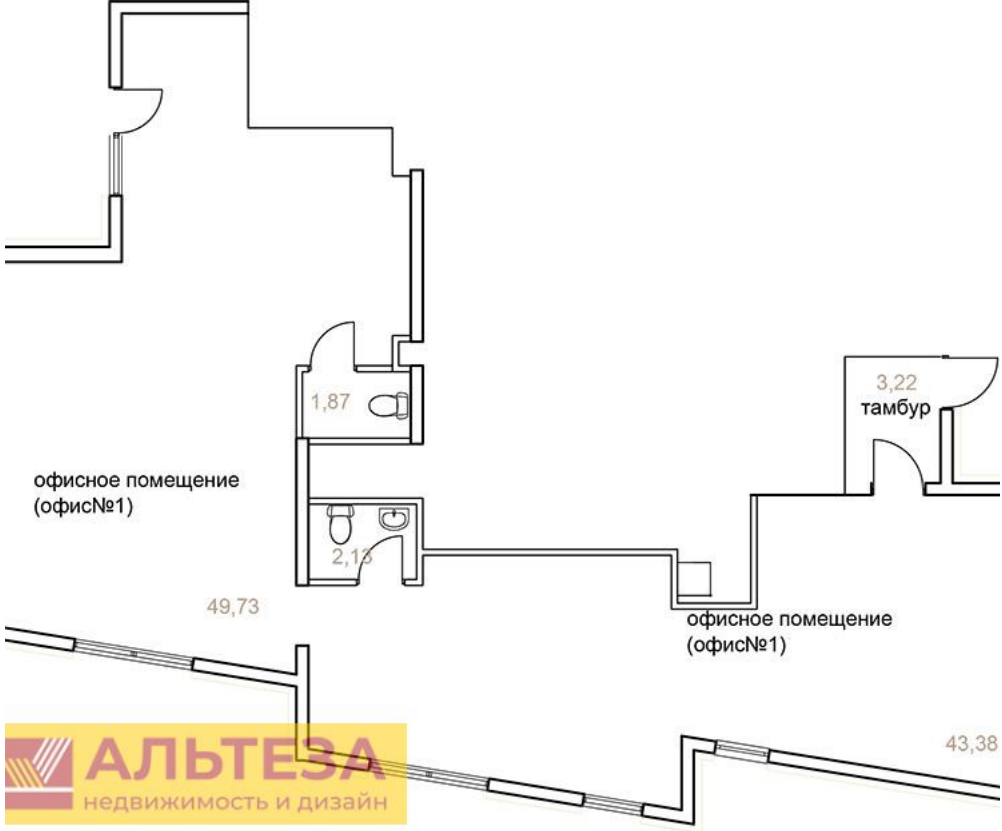
Олимпийский б-р, д 4

₽ 8 900 000

Продается коммерческое помещение цокольном этаже 7 этажного дома в ЖК «Стрелка». Дом сдан. Общая площадь 112,5 кв.м. , 2 санузла, тамбур. Отделка — серый ключ. Автономное отопление.
Любой, кто бывал в Светлогорске, знает, насколько разнообразен этот курорт. Если вы подумывали поселиться именно здесь и насладиться покоем и уютом, то вашим мечтам суждено сбыться.
В районе озера Тихого расположился жилой комплекс комфорт-класса «Стрелка». От другой недвижимости, возводимой на курорте, комплекс отличается своим местоположением. Он удалён от суетливых курортных площадок и при этом находится в легкодоступной части города.
Жилой комплекс «Стрелка». Красивый, стильный и современный многоквартирный жилой дом в городе Светлогорске.
Дом расположен в легкодоступной части города, имеющей преимущество в удалённости от основных «шумных» летних курортных площадок. До моря 15 минут пешком. В шаговой доступности находится сосновый бор и озеро Тихое, известное своей неповторимой красотой!
В 2016 году этот проект получил золотой дипломом в номинации «Лучший архитектурный проект» на региональной выставке Союза архитекторов России (Калининградское отделение).
ЖК представляет собой многоквартирный жилой дом оригинальной архитектуры. Четыре секции дома объединены общим вестибюлем, в плане они образуют крест. В доме семь надземных этажей и один цокольный. Дополнительную прочность, звукоизоляцию и влагостойкость зданию придаст керамический навесной фасад.
Подъезды оснащаются бесшумными лифтами.
На придомовой территории комплекса детские игровые площадки с песочницами, качелями и прочим оборудованием
В квартире автономное отопление. Отделка выполнена в «сером ключе» (на полу бетонная стяжка, стены оштукатурены, окна стеклопакеты, разводка электричества, мокрые точки, в квартиру введён интернет).
Если вы выберете квартиру в ЖК «Стрелка», ваш образ жизни изменится в лучшую сторону. Рядом находятся сосновый бор, озеро Тихое и благоустроенная зона отдыха, а для того чтобы вдохнуть целебный морской воздух, достаточно просто открыть форточку.
Развитая инфраструктура вокруг строительного комплекса обеспечит необходимый комфорт. Неподалёку есть магазины и кафе. Напротив дома расположен спортивно-оздоровительный комплекс «Олимп» с крытым теннисным кортом, бассейном и тренажёрным залом.
Квартира в г. Светлогорске – это проживание на свежем воздухе Балтийского побережья, а также дополнительное жильё для отдыха на свежем воздухе!Светлогорск, Олимпийский бульвар.
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение.

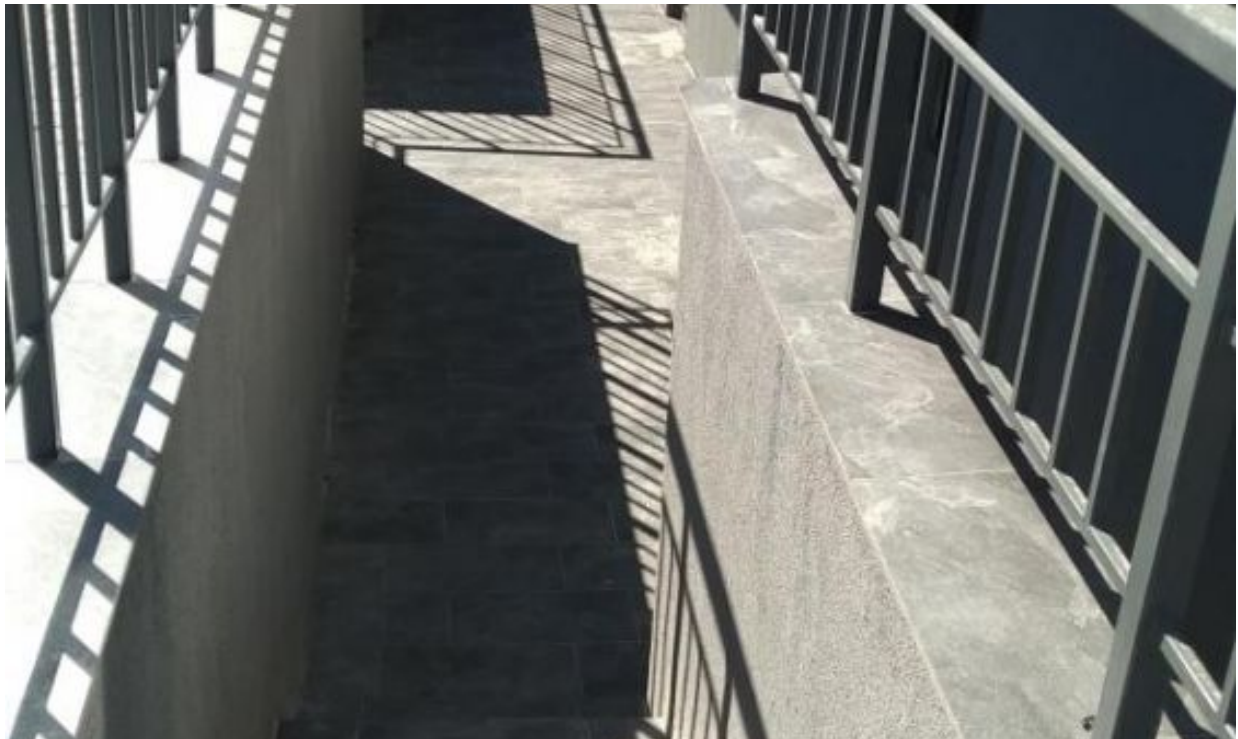
Общая площадь: **112.5 м²**
Этаж: **1**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **7**



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



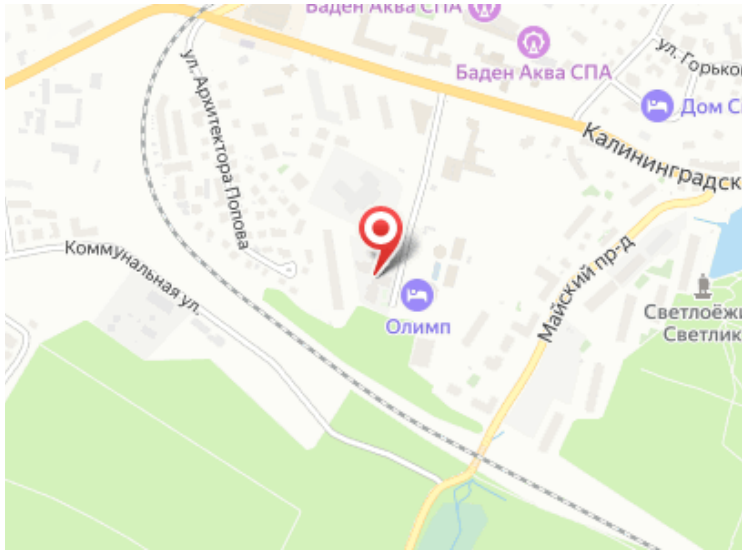
ЛЬТЕЗА
ижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
едвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
едвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
едвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
едвижимость и дизайн


Баден Аква СПА
Баден Аква СПА
ул. Горько
Дом С
Калининградск
ул. Архитектора Попова
Коммунальная ул.
Олимп
Майский пр-д
Светлоёж
Светлик

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311