Продажа

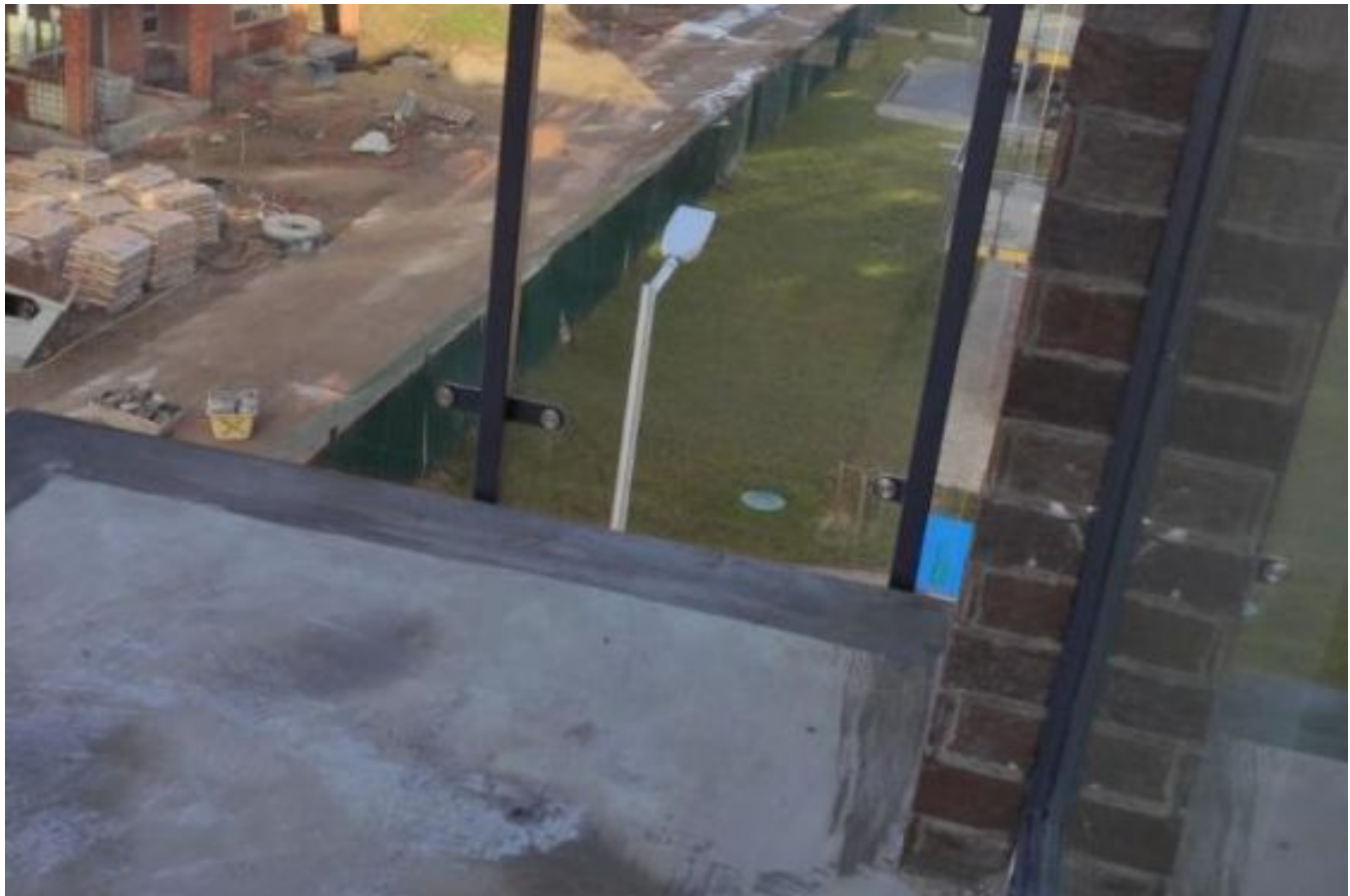
2-к.квартира, 62.1 м², 4/5 эт.

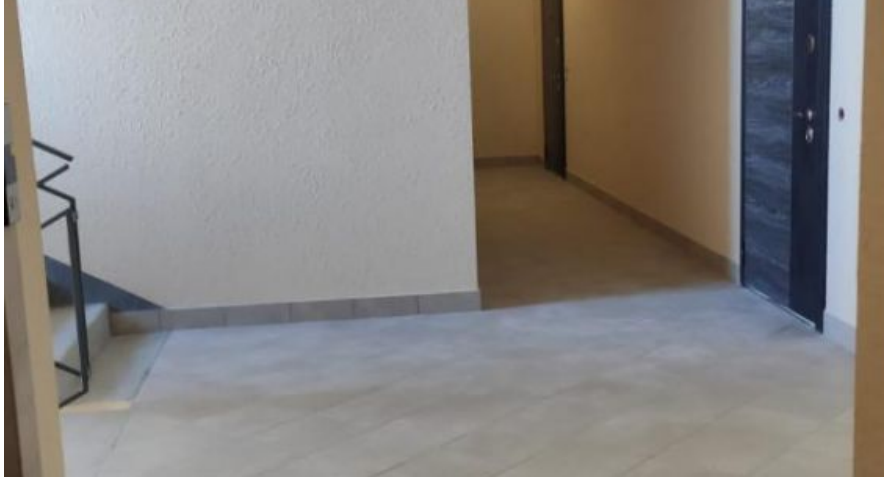
Светлогорск,

ул Ольховая, д 32, к 1

₽ 10 824 030

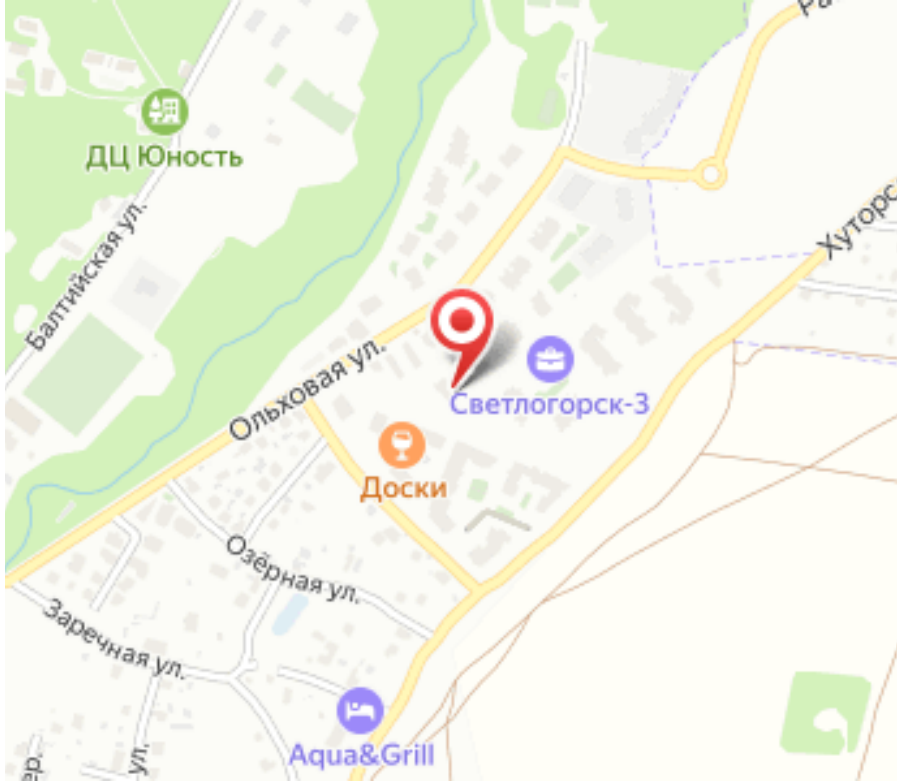
Квартира на МОРЕ ! Продается 2 квартира на 4 этаже 5 этажного дома в ЖК Морской квартал Дом №1, в новом микрорайоне г. Светлогорска (Светлогорск-3). Общая площадь квартиры 62,1 кв. м. жилая площадь 25,3 кв. м (11,0+14,2), кухня -гостиная 21,3 кв. м, санузел совмещенный 5,0 кв. м, шикарная лоджия 5,8 кв. м. Квартира в сером ключе с автономное отопление. Отделка квартир выполнена в сером ключе (на полу бетонная стяжка, стены оштукатурены, окна стеклопакеты, разводка электричества, мокрые точки, в квартиру введён интернет). Отличная планировка, которая максимально эффективно позволит использовать пространство помещений и создать любой интерьер. В доме есть лифт. Красивые фасады с витражным остеклением балконов радуют глаз. Территория жилого квартала благоустроена: безопасные детские и спортивные площадки, велосипедные дорожки, парковки, ландшафтный дизайн. Квартира в г. Светлогорск-3 прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт загородной жизни. Светлогорск, курортная жемчужина Калининградской области, с множеством маленьких и красивых улочек, уютных кафе, и, конечно же, пляжем. Здесь вы непременно отдохнёте от шумного города и ощутите себя на одном из лучшем курортов. По автомагистрали Окружной дороги можно быстро доехать до городов: Калининград, Пионерский, Зеленоградск и в аэропорт. Кроме того, недвижимость в Светлогорске хорошее вложение, ведь стоимость жилья на этом курорте постоянно растет. Квартира у Балтийского моря мечта, которую вы можете осуществить прямо сейчас ! Звоните, дам дополнительную информацию. Ваша квартира ждет Вас. Дом СДАН !!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **62.1 м²**
Площадь кухни: **21.3 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **25.2 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

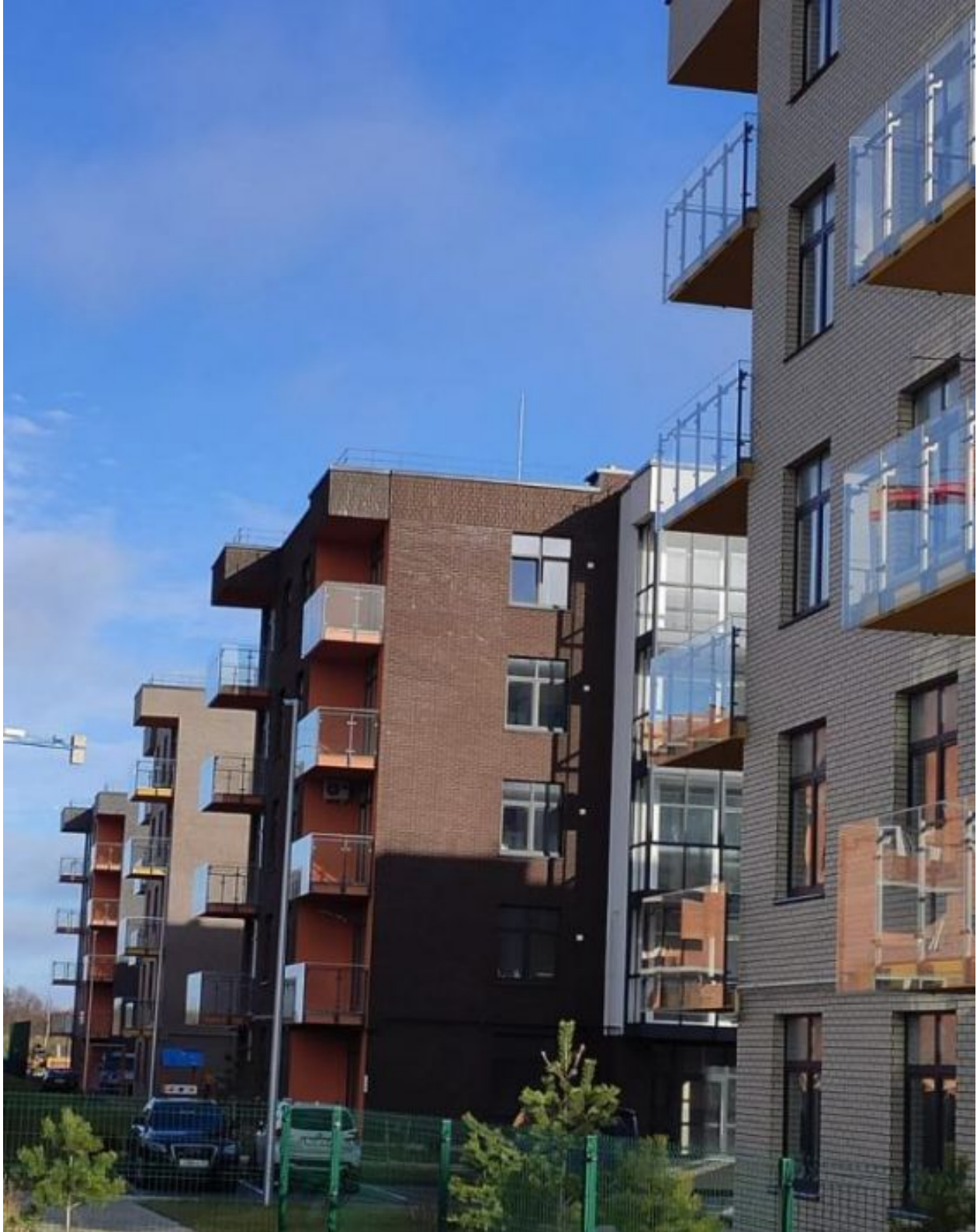

ДЦ Юность
Балтийская ул.
Ольховая ул.
Светлогорск-3
Доски
Озёрная ул.
Заречная ул.
Aqua&Grill

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311