Продажа

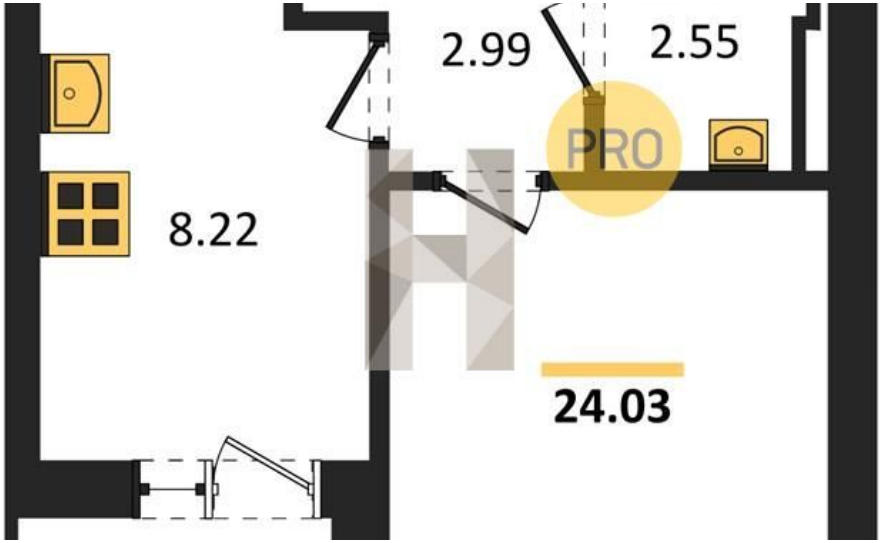
квартира на Балтийском море

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Гептнера, д 17

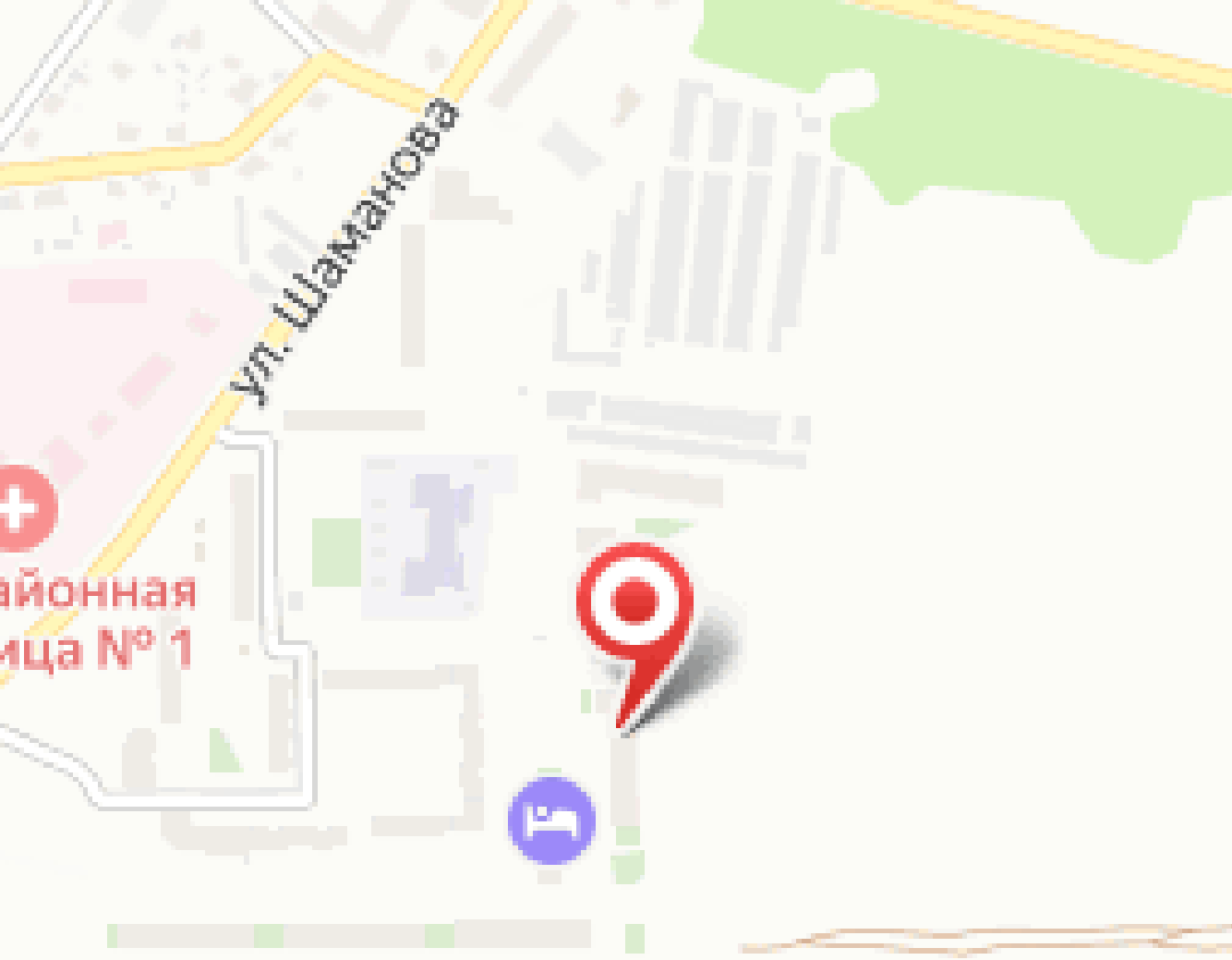
₽ 4 593 700

Квартира продается по льготной ипотеке ! Продается квартира-студия в городе-курорте Пионерский, на ул. Гептнера.
Квартира находится на 3 этаже 6 этажного дома, 2023 г.п . квартира общей площадью 24,03 кв. м , комната 9,24 кв. м, кухня 8,22 кв. м, санузел совмещенный 2,55 кв. м , есть шикарная лоджия 2,06 кв. м, выход на которую из кухни . Квартира без отделки , в сером ключе с автономным отоплением (установлен газовый двухконтурный котел), установлены приборы учета воды, газа, электричества. Высота потолков 2,7 м.
О доме: дом кирпичный с утеплением фасадов, отделка декоративная штукатурка. На придомовой территории располагаются детские площадки.
Дом расположен в живописном, экологически чистом, зеленом районе города. В районе с развитой инфраструктурой: рядом с домом находятся супермаркеты Виктория и Спар, несколько магазинов, школа, детские сады, салоны красоты, поликлиника, спортивный центр, ж/д и автовокзал, автобусная остановка, заправочная станция. Вблизи дома расположен Парк Сосновый бор.
Расстояние до города Светлогорска 5 минут на электричке или машине. До побережья Балтийского моря 800 метров, 15 минут пешком, где вас ждет просторный песчаный пляж, кафе и набережная для прогулок. До аэропорта 15 мин по автобану. До развлекательной игровой зоны Янтарная 3,5 км.
Отличное место, хорошая цена ! Интересно ? Звоните , жду Вашего звонка !Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку на процентную ставку в размере 0,3% — 0,5% .
Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время!
Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города.



Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **24.03 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**


ул. Шаманова
айонная
ица № 1

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311