Продажа

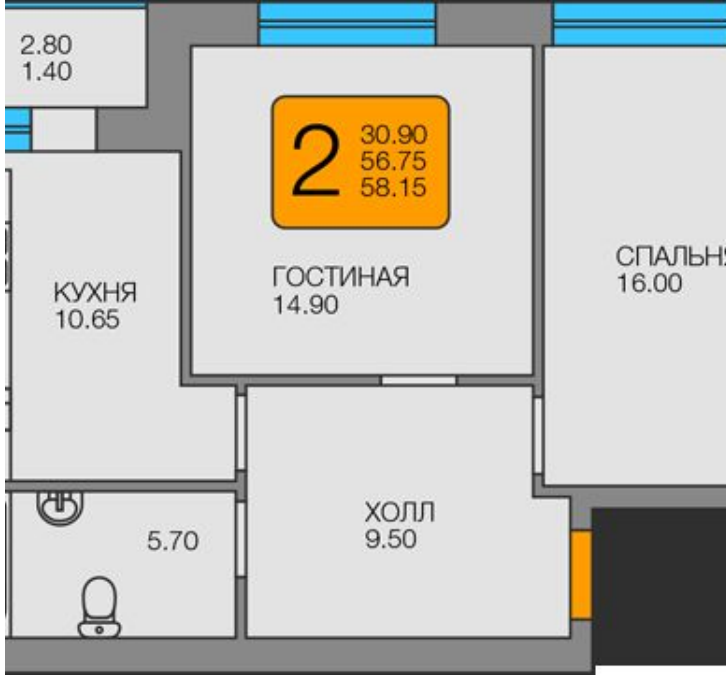
2-к.квартира, 82.3 м², 8/8 эт.

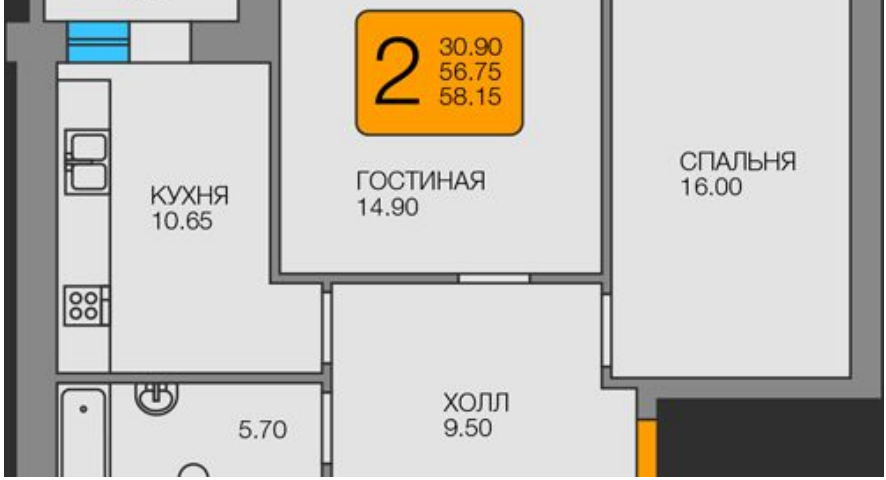
Янтарный,

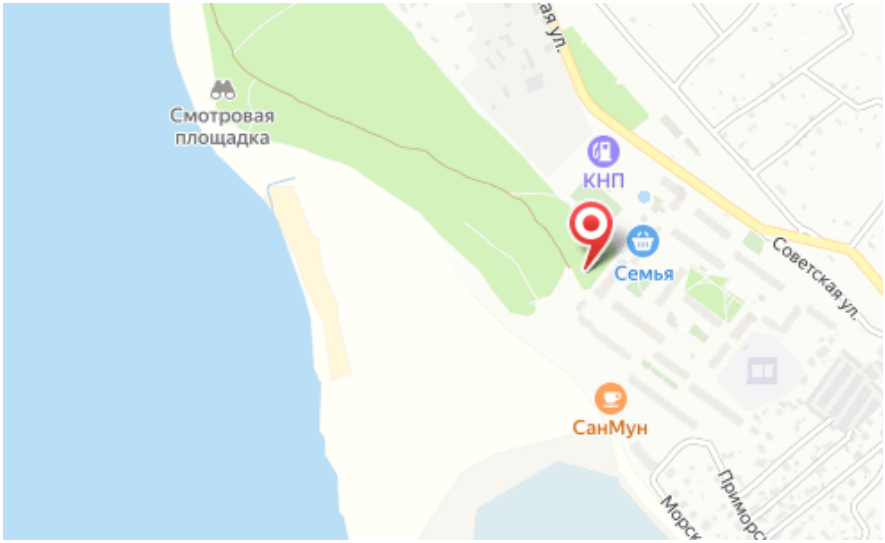
Калининградская обл, пгт Янтарный, ул Советская, д 104б

₽ 20 575 000

Квартира на МОРЕ !!! Продается 2 квартира в пгт. Янтарный на ул. Советская, 104 б. Квартира общей площади 82,3 кв. м находится на 8 этаже 8 этажной секции, жилая площадь 30,9 кв. м (16,0+14.9), кухня 10,65 кв. м, шикарный совмещенный санузел 5,7 кв. м, великолепный холл 9,5 кв. м, лоджия 2,8 кв. м (выход на лоджию из кухни) . Квартира с автономным газовым отопление. Квартира в сером ключе. Остекление балконов и окон из металлопластика с однокамерными энергосберегающими стеклопакетами. Дом имеет высокий уровень шумоизоляции. В доме установлены лифты. На территории высажены деревья и кустарники, оборудованы детские и спортивные площадки. Дом имеет высокий уровень комфорта по современным европейским стандартам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой до моря 300 м, в шаговой доступности : Супермаркеты, АЗС, Сбербанк, Парк им. М. Беккера, остановки общественного транспорта, Почта России, Детский сад, Средняя школа, парковка.... Янтарный – спокойное и экологически чистое место на российском побережье в центре Европы. Это один из самых динамично развивающихся курортов Калининградской области, где создается современная дорожная, социальная, торговая и сервисная инфраструктура. Рядом с Янтарным сосредоточены крупнейшие в мире (около 90%) запасы янтаря. На территории поселка расположены самый широкий в Калининградской области песчаный морской пляж, большое живописное озеро, образовавшееся на месте бывшего янтарного карьера, парк с редкими деревьями, возраст которых достигает нескольких сотен лет. Расстояние до аэропорта и ж/д вокзала Калининграда – 50 км. Великолепное место для отдыха.... Покупая квартиру Вы обеспечиваете своей семье отличный отдых... Получите огромное удовольствие ....Звоните, с удовольствием все расскажу и покажу ....подходит под ипотеку.. Звоните уже сейчас, надо покупать ! Жду !







Количество комнат: **2**
Общая площадь: **82.3 м²**
Площадь кухни: **10.9 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **31.7 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311