



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн

**Продажа**

**Участок 7.6 соток СНТ Садоводство**

посёлокородского типа Янтарный,  
ул Заозёрная,

**₽ 7 150 000**



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



**АЛЬТЕЗА**  
недвижимость и дизайн



Продается участок на берегу Балтийского моря в пгт Янтарный Зеленоградского р-на площадью 7,6 соток . Категория земель: Земли населённых пунктов Разрешенное использование: Для ведения дачного хозяйства

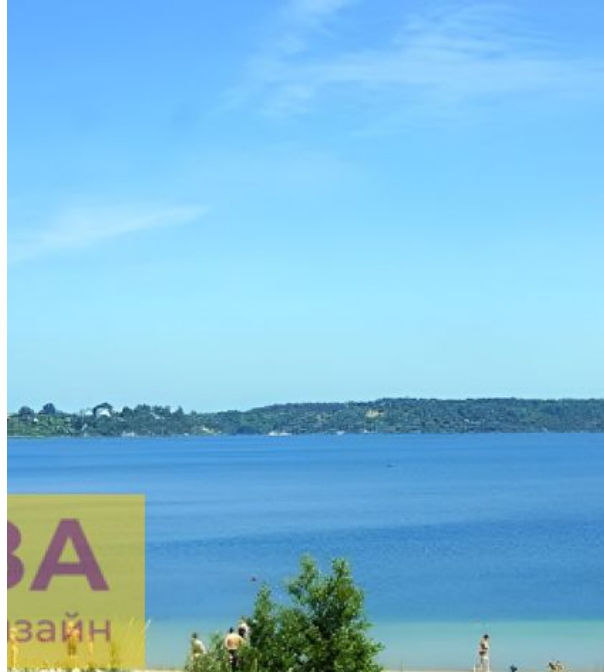
Форма собственности: Частная собственность Участок ровный, сухой. Расположен рядом с озером Синявино. На соседних участках построены дома. Улица тупиковая с видом на озеро . Электричество, центральный водопровод, участок выравнен, отсыпан и проложен геотекстилем. Огорожен с 3 сторон. Получены ТУ на газ.

Хорошие подъездные пути. Янтарный – спокойное и экологически чистое место на российском побережье в центре Европы. Это один из самых динамично развивающихся курортов Калининградской области, где создается современная дорожная, социальная, торговая и сервисная инфраструктура. Рядом с Янтарным сосредоточены крупнейшие в мире (около 90%) запасы янтаря. На территории поселка расположены самый широкий в Калининградской области песчаный морской пляж, большое живописное озеро, образовавшееся на месте бывшего янтарного карьера, парк с редкими деревьями, возраст которых достигает нескольких сотен лет.

Летом в Янтарном проводятся отборочные туры чемпионата России и международные турниры по пляжному футболу, пляжному волейболу, регби, заплывы на озере Янтарном — «Янтарная миля» и различные фестивали. Расстояние до аэропорта и ж/д вокзала Калининграда – 50 км.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.







Площадь участка: **7.6 соток**  
Расстояние до города: **1 км**

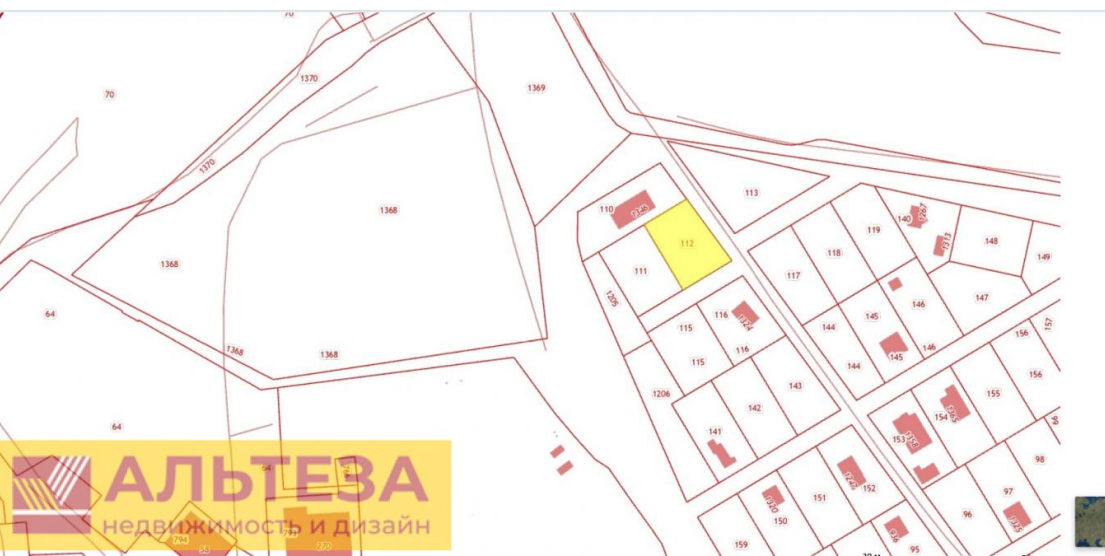
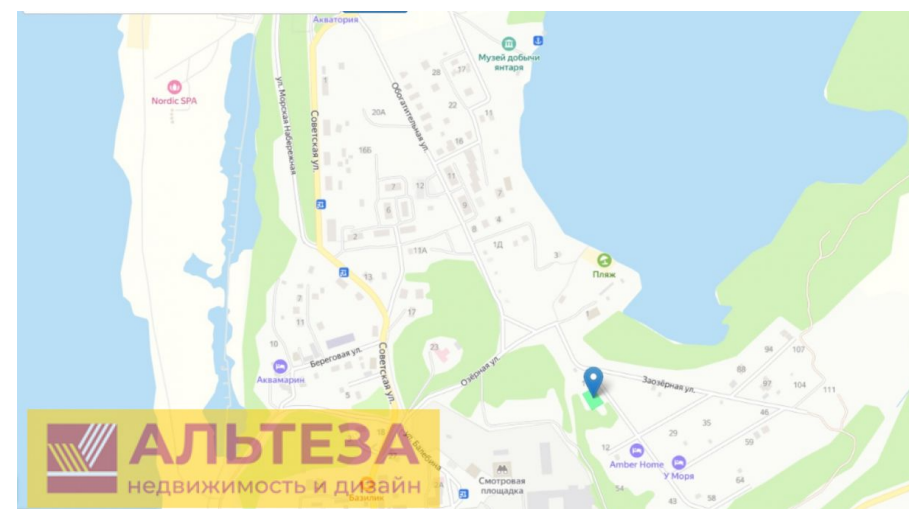


Тип участка: **СНТ Садоводство**

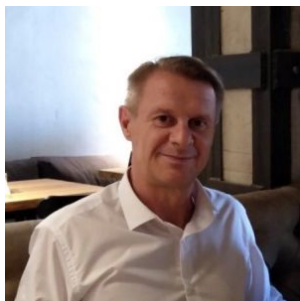












Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33  
www.altezarealty.ru  
newprofit39@gmail.com  
г Калининград, ул Сергеева, д 14

