Продажа

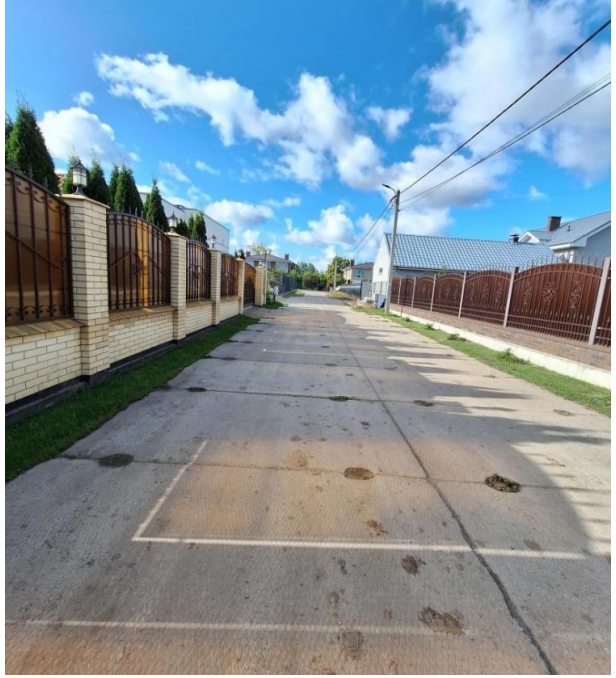
дом 267.6 м² на участке 10 сот.

посёлок Голубево, Голубево

поселок Голубево, ул 4-я Парковая, д 11

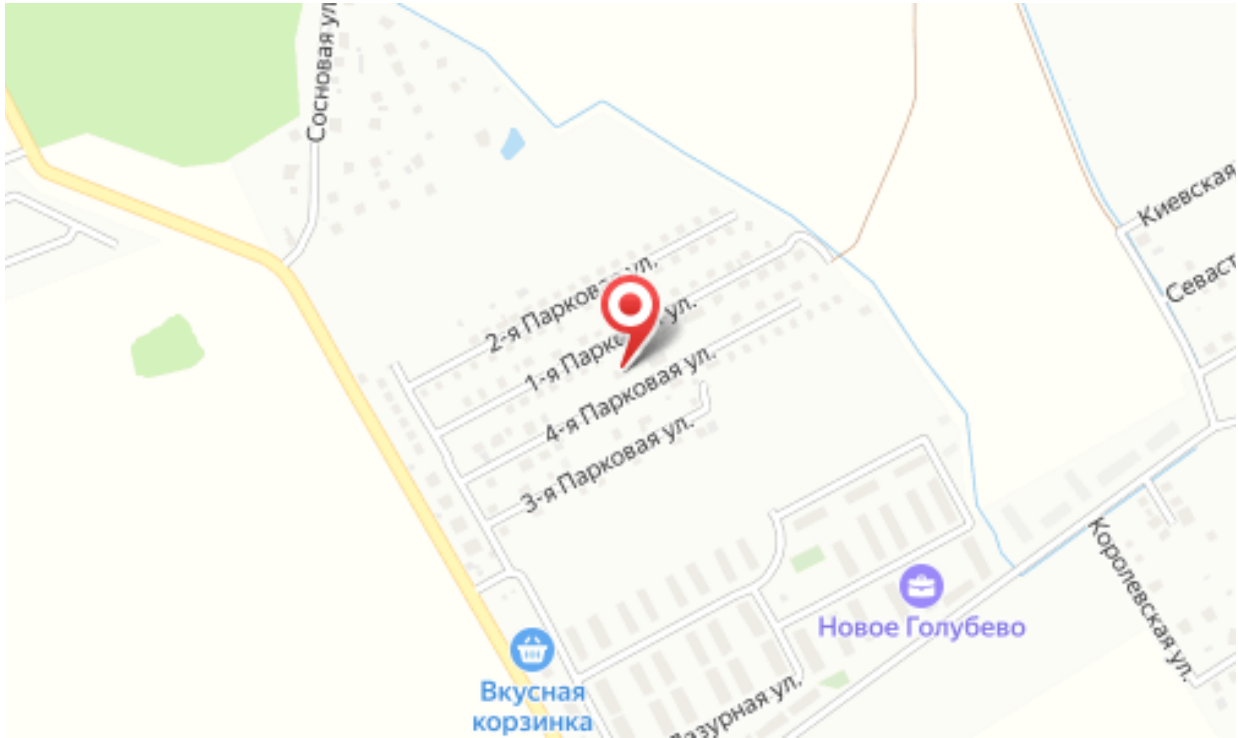
₽ 16 900 000

Продается 2-хэтажный жилой дом с земельным участком в поселке Голубево, на ул.4-я Парковая. Дом и земельный участок в собственности. Статус земель- ИЖД.
Общая площадь дома 267,6 кв.м. Первый этаж- прихожая, кухня, гостиная, совмещенный санузел. Комнаты изолированные. Теплый пол.
Второй этаж- 2 спальни, холл, совещенный санузел. Отделка- серый ключ. Требует ремонта. В доме имеется балкон.
Из коммуникаций: вода- скважина, газ в дом заведен, электричество подключено, биосептик.
Дом дополнительно утеплен, заштукатурен.
В доме 2 отдельных входа.
1 половина дома полностью с ремонтом. Меблирована.
2-я половина- серый ключ.
На территории дома есть теплица. Высажены плодовые деревья: черешня, вишня, груша, слива, персик, абрикос, яблони. Есть небольшой огород. Хозяйственные постройки.
Территория дома огорожена. Установлены откатные ворота.
Парковка свободная. Подъездные пути хорошие.
Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, мини-рынок, поликлиника, до остановки общественного транспорта 150 метров .
Звоните! Показ по согласованию! Разумный торг уместен!
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **267.6 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2016**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**


Сосновая ул.
2-я Парковая ул.
1-я Парковая ул.
4-я Парковая ул.
3-я Парковая ул.
Киевская
Севаст
Королевская ул.
Новое Голубево
Вкусная корзинка
Лазурная ул.

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311