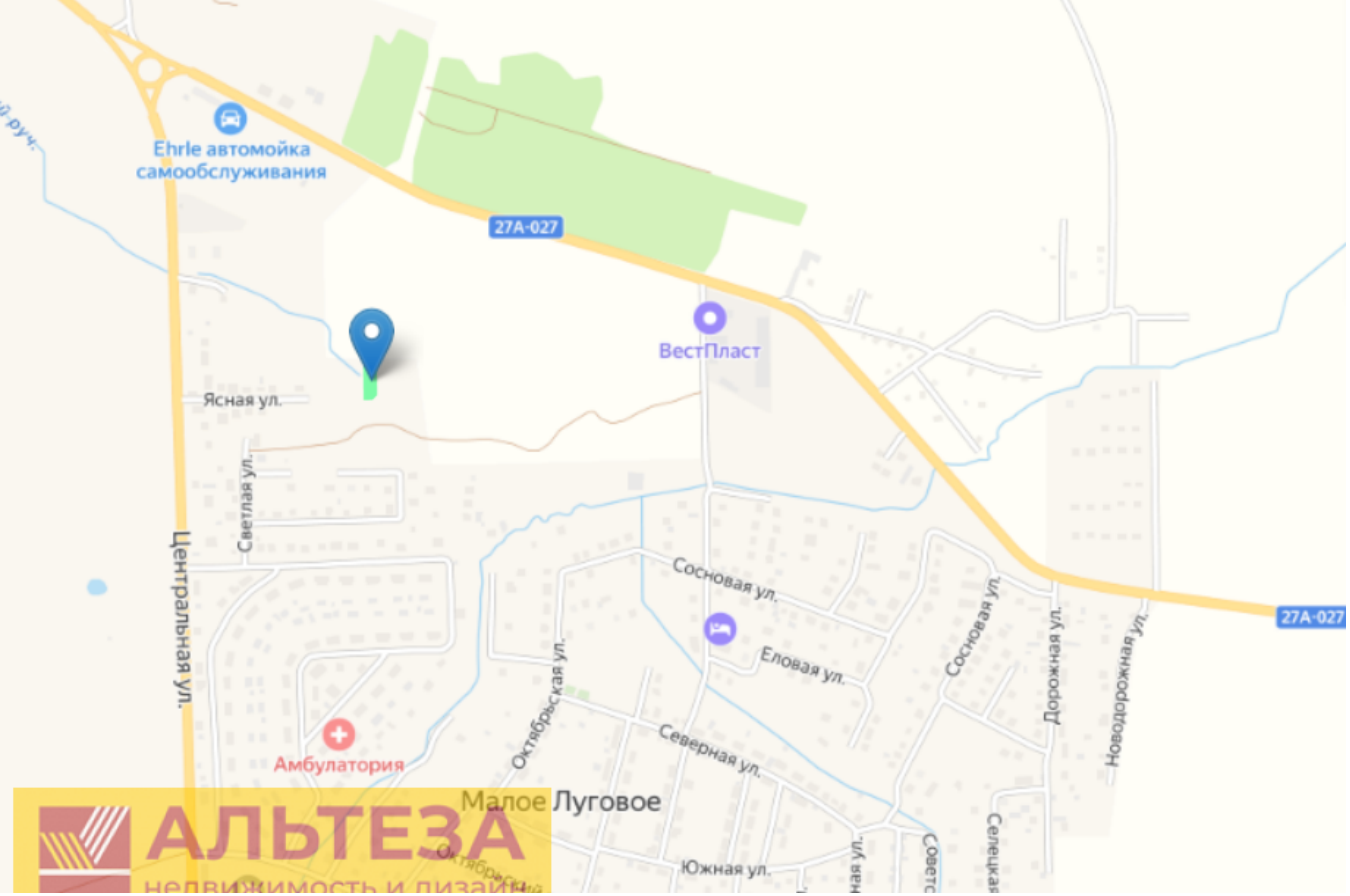
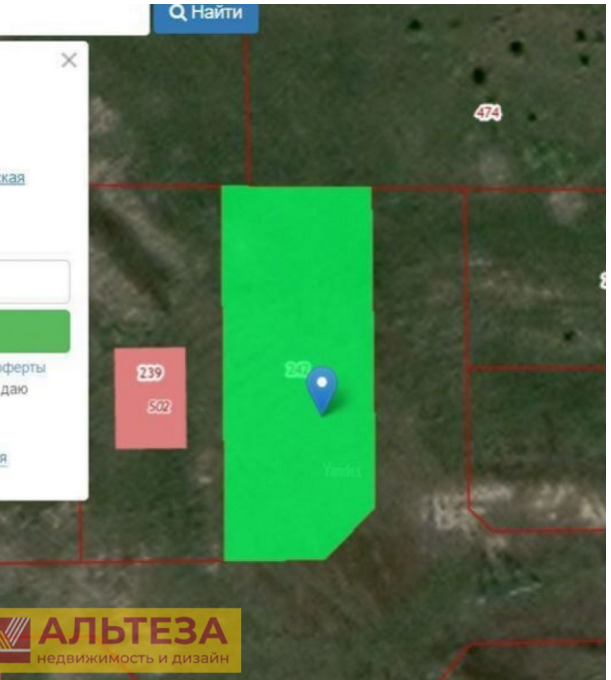
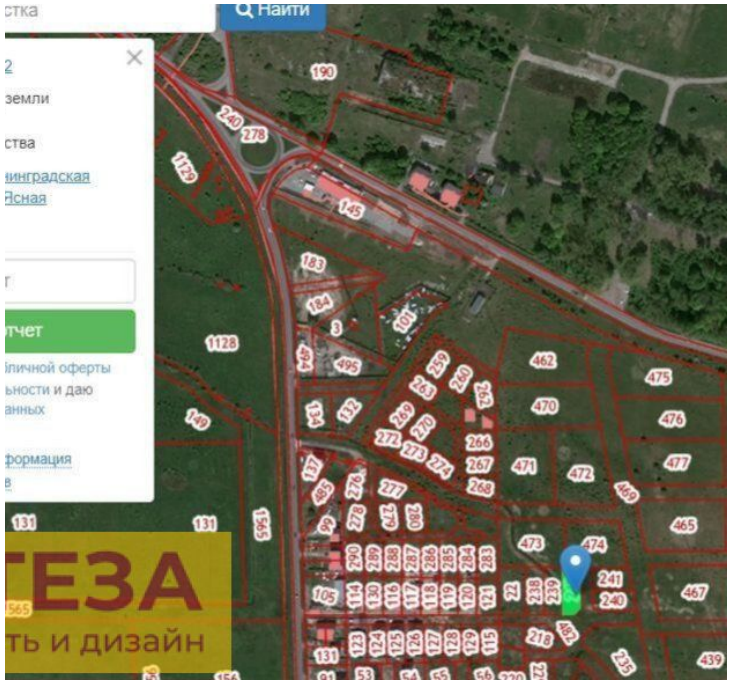






Продажа

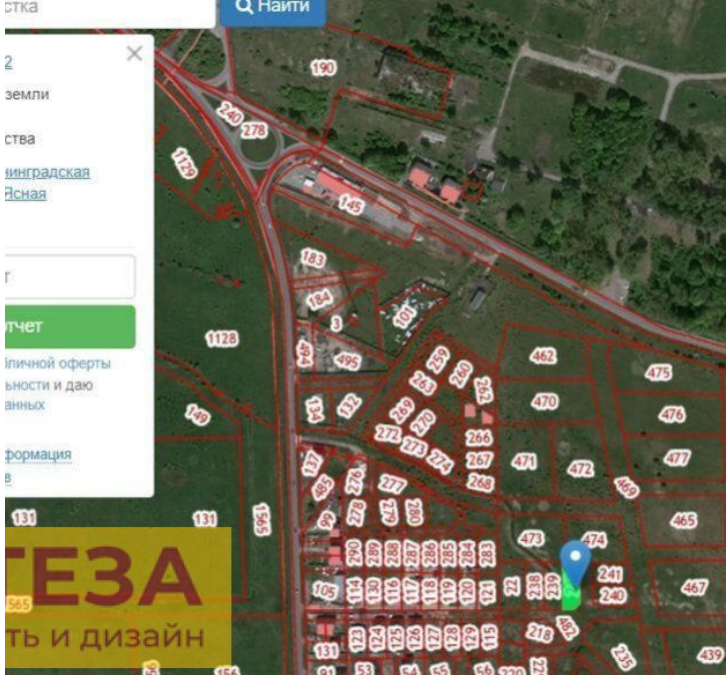
Участок 10 соток ИЖС

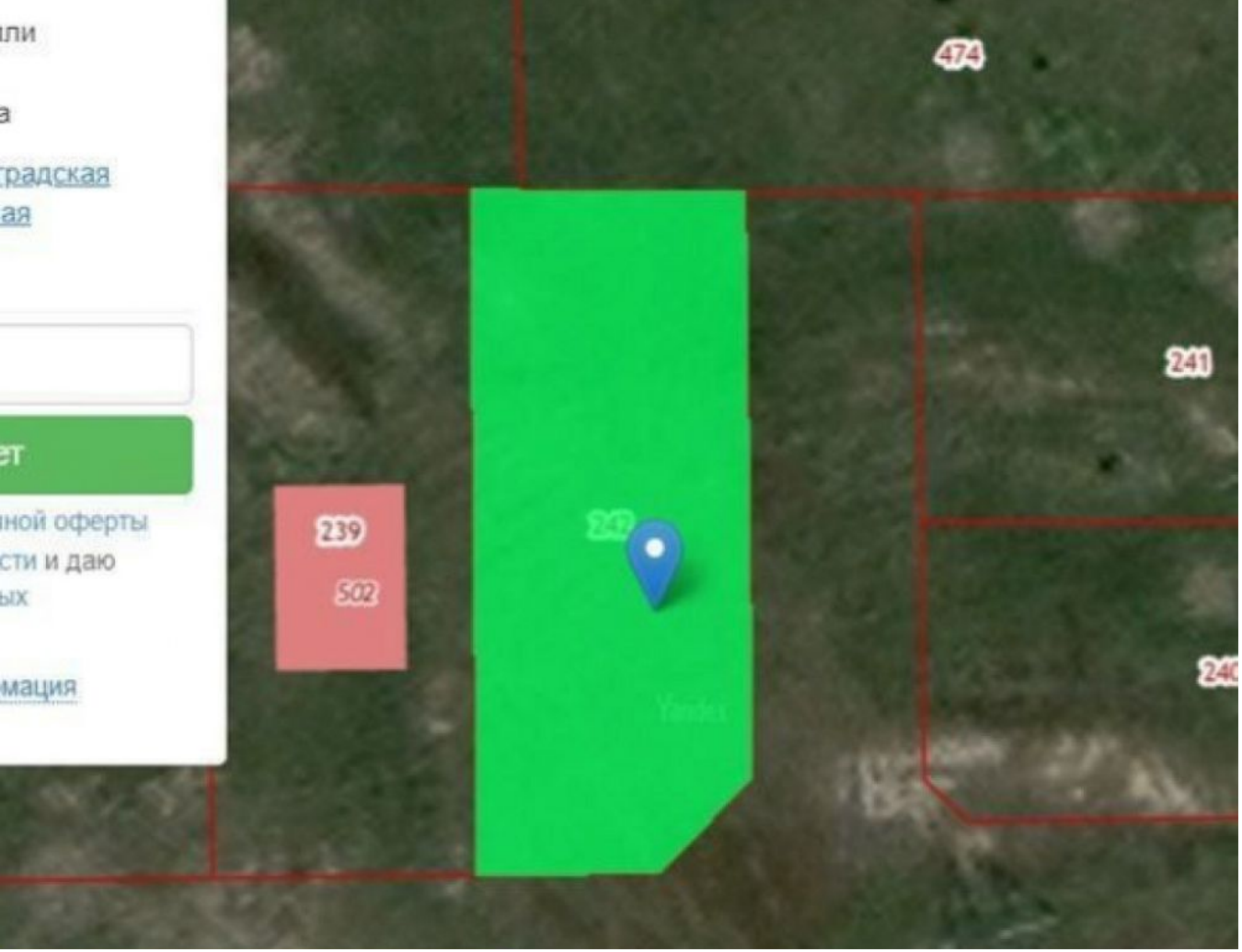
посёлок Малое Луговое,

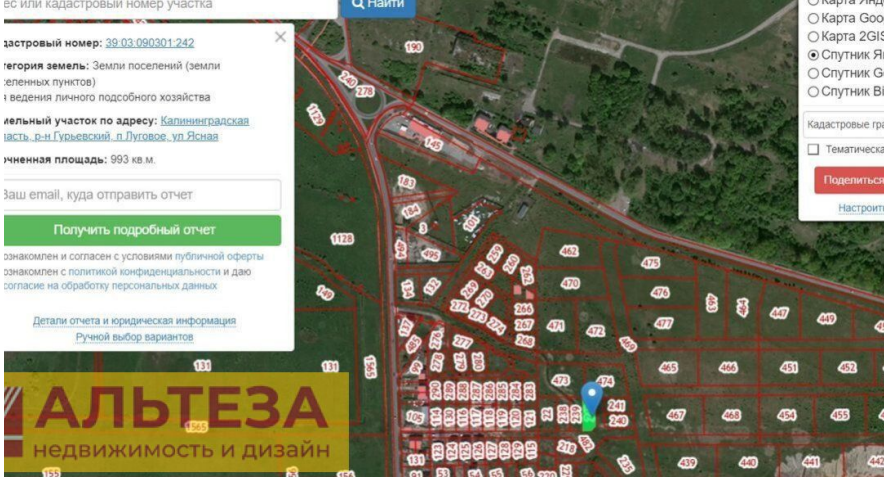
Россия, Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, посёлок Малое Луговое, Ясная улица

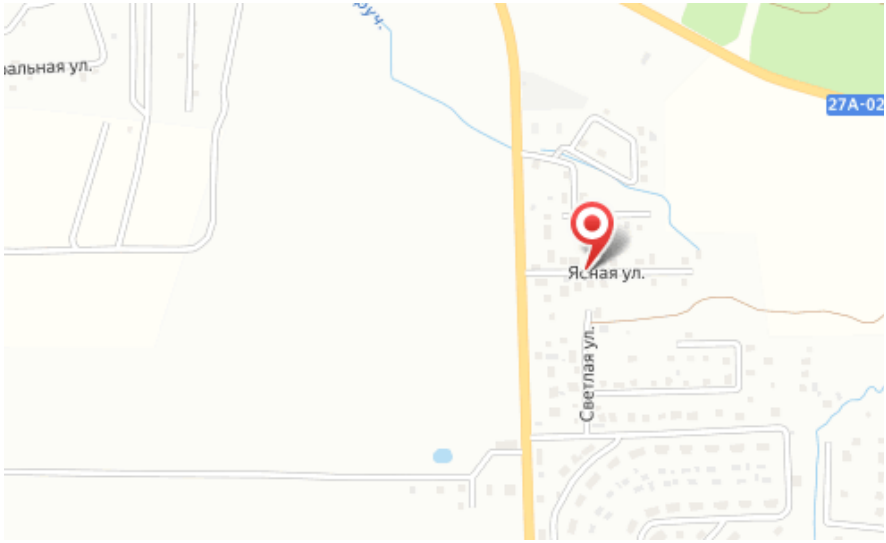
₽ 2 500 000

Продается земельный участок в посёлке М.Луговое, ул. Ясная
Идеально подходящий для строительства вашего дома.
Участок обладает ровным и сухим рельефом.
Характеристики участка:
Категория земель: Земли населенных пунктов
Вид права: Собственность
Коммуникации:
Газ и электричество 15 кВт проходят вдоль участка, подключение всех коммуникаций возможно.
Расстояние до асфальтированной дороги — 250 метров.
Инфраструктура и транспорт:
Строительство новой Школы Будущего в шаговой доступности от участка, сдача в 2024 году.
Действующая школа и детский сад находятся поблизости.
До окружной дороги — 5 минут на автомобиле, до центра города — 15-20 минут, до Балтийского моря — 30 минут.
39:03:090301:242









Площадь участка: **10 соток**

Расстояние до города: **0.1 км**

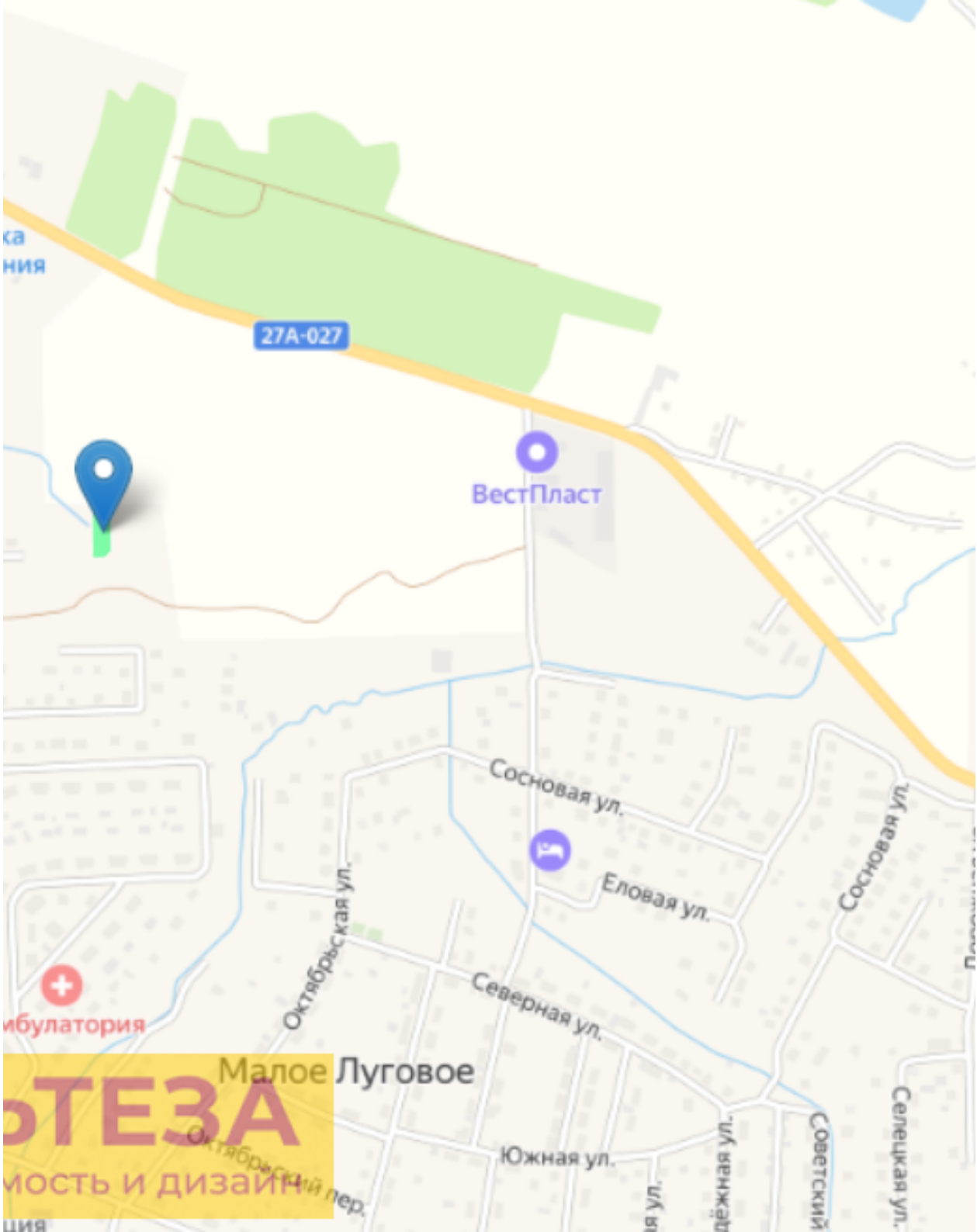
Тип участка: **ИЖС**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311