Продажа

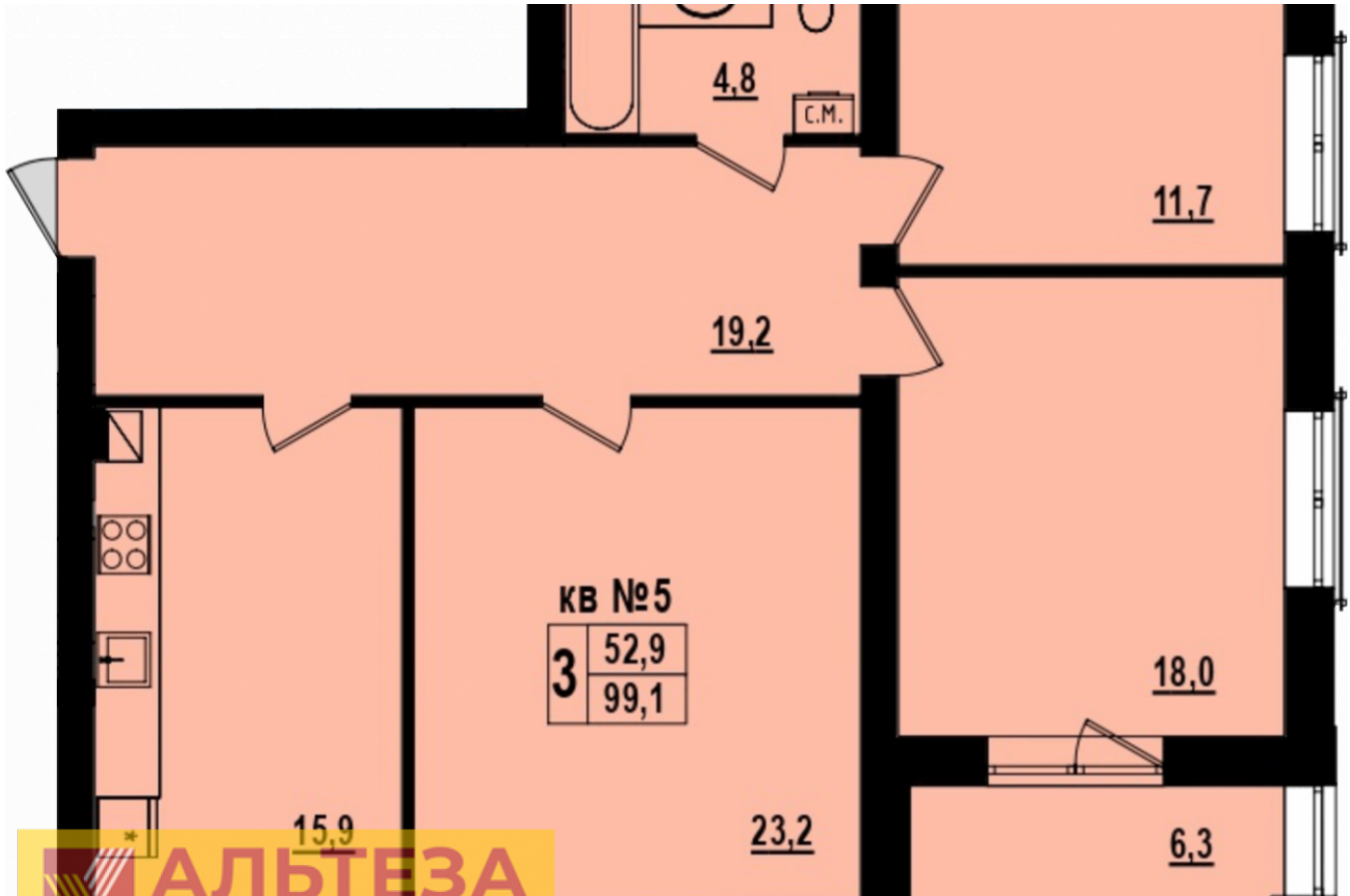
3-к.квартира, 99.1 м², 3/4 эт.

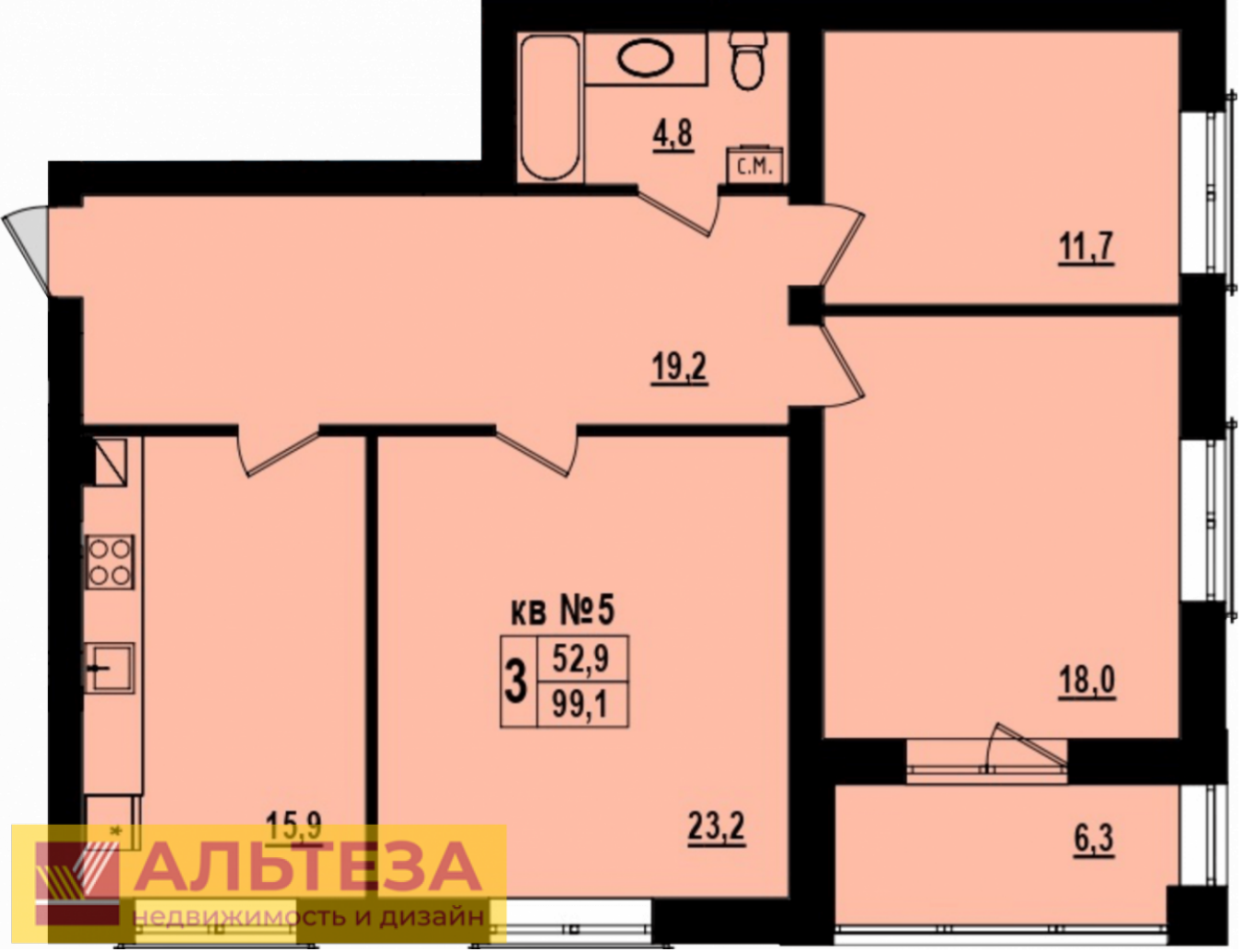
Калининград,

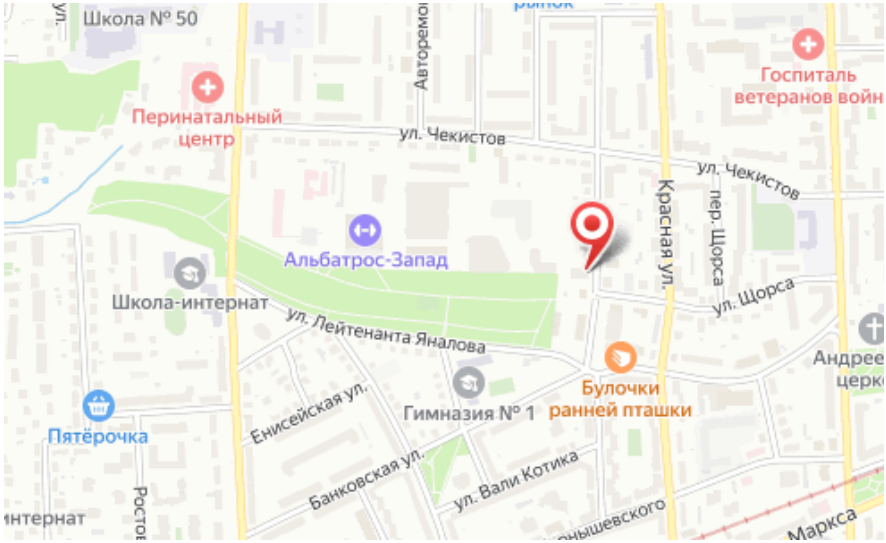
ул Младшего лейтенанта Родителева, д 3

₽ 16 847 000

Продается 3-хкомнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 4-хэтажного жилого дома премиум — класса на ул.Младшего Лейтенанта Родителева, Центральный район. Дом сдан!
Общая площадь квартиры- 99,1 кв.м., комнаты 23,2/18/11,7 кв.м., просторная кухня- гостиная- 15,9 кв.м. Комнаты изолированные. Автономное газовое отопление. Окна-стеклопакеты, санузел совмещен. В квартире имеется лоджия.
Отделка — качественный серый ключ. Квартира в современной просторной планировке. Высота потолков- 3 м.
Дом расположен вблизи парковой зоны, вдали от оживленной трассы. Район с достаточно развитой инфраструктурой для комфортного проживания.
Рядом расположены: спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и теннисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-ти минутах ходьбы- автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная больница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города на автомобиле 10 минут.
Квартира в этом доме- отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей и молодых семей.
У вас есть возможность приобрести данную квартиру как за наличный расчет так и в ипотеку, воспользовавшись услугами ипотечного менеджера.
Полное юридическое сопровождение.
Звоните! Показ по согласованию!







Количество комнат: **3**
Общая площадь: **99.1 м²**
Площадь кухни: **15.9 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **52.9 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14