Продажа

Студия, 25 м², 1/7 эт.

Пионерский,

ул Октябрьская, д 6

₽ 5 500 000

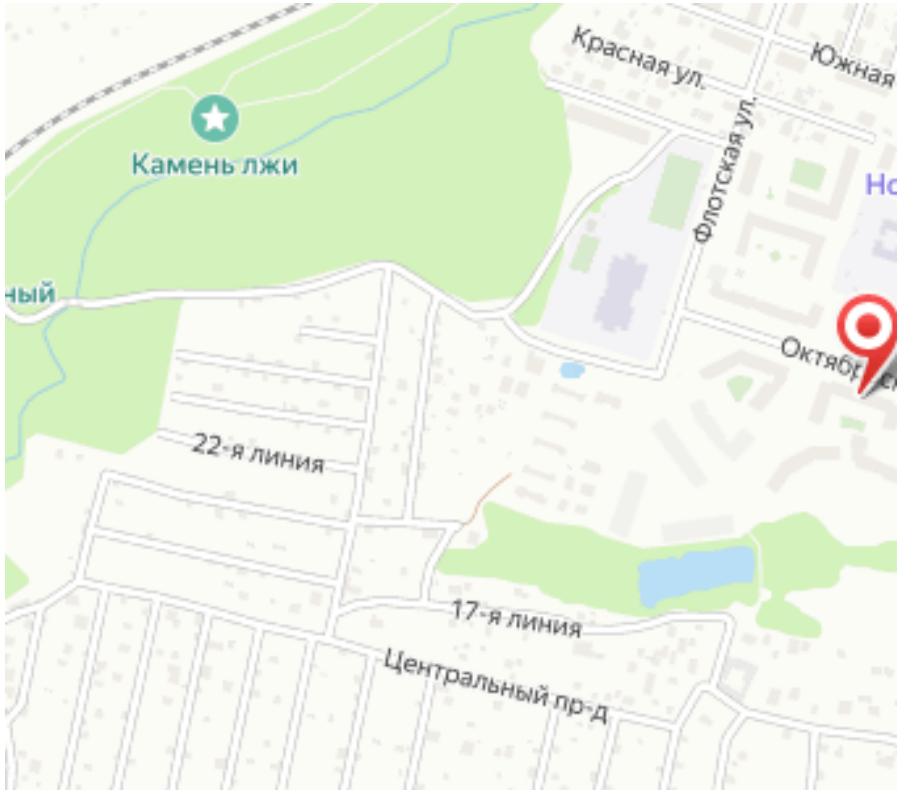
ПРОДАЁТСЯ — 1я. кв. 25 кв.м в городе — курорте Пионерский. побережье Балтийского моря, ул.Октябрьская, 2б. 2022 года постройки. На территории оборудована детская площадка, спортивная площадка, зелёная зона, парковочные места.
Отличный вид из окон, вокруг зелень. Лоджия, Автономное отопление. Отличный ремонт. Санузел совмещен, счётчики. Wi-Fi, кабельное ТВ, мебель, техника. Квартира расположена в серединке, не угловая В доме установлен бесшумный лифт, с доступом от нулевого этажа (удобно для перемещения с детскими колясками и велосипедами).
Квартира полностью готова к комфортному проживанию и не требует вообще никаких вложений, после продажи остается встроенная кухня и мебель.
Пионерский — тихий и спокойный городок, где чистый морской воздух, сосны, широкий 3 км пляж; город расположен в 6 км от г. Светлогорск, в 40 км от г. Калининграда,.
Великолепное место отдыха и релакса
Развитая инфраструктура: в пешей доступности супермаркеты, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, жд станция, прогулочные зоны. Экологически чистый район, 25 минут до аэропорта,35 минут до Калининграда.
До пляжа 15 минут пешком.
В Пионерском расположен морской рыбный порт ,планируется строительство марины для яхт и оборудование порта для приема круизных судов ,ведется строительство променада , соединяющего Светлогорск и Пионерский.
Прямая продажа,

Количество комнат: **Студия**
Жилая площадь: **12 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **25 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **7**
апартаменты: **нет**

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

ЬТЕЗА
имость и дизайн


Красная ул.
Южная
Флотская ул.
Камень лжи
22-я линия
17-я линия
Центральный пр-д

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311