



Продажа

Производственное помещение 10000 м²

Калининград,

ул Транспортная, д 17А

₽ 290 000 000



Продаётся единственный объект такого характера в Нашем регионе !

База с кадастровым номером 39:15:150516:6 находится в г.Калининград на ул. Транспортной 17а, площадь 6 га. Земля в собственности.

На территории находятся:

2000 м2 офисное 3-х этажное здание с 57 кабинетами;

5000 м2 здание-склад с высотой потолков 9 метров;

1000 м2 здание мастерской;

1200 м2 здание мастерской;

1300 м2 помещение, приспособленное под мебельное производство;

300 м2 встроенное пристроенное здание котельной;

100 м2 здание проходной.

Очистные сооружения в идеальном состоянии.

Так же имеются:

— резервная водонапорная башня;

— пожарный водоём,

— чистое озеро;

— водоотведение;

— канализация;

— ливнёвка центральная;

— электричество 550 кВт.

Территория огорожена бетонным забором. За

забором находится ж/д ветка, ж/д тупик

протяженностью 500 метров. При желании,

можно снести забор и установить рампу.

Состояние объекта хорошее!





Общая площадь: 10000 м²
Этаж: 2



Вид объекта: **Производственное помещение**
Этажность дома: 2









Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

