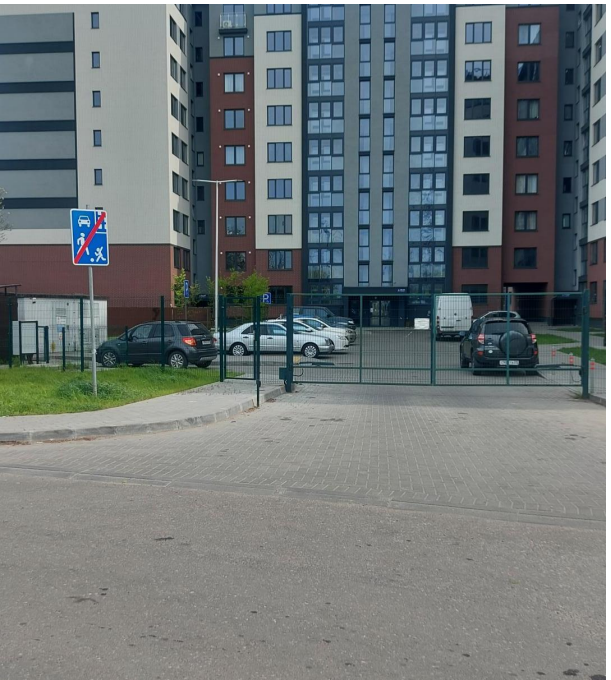


Продажа

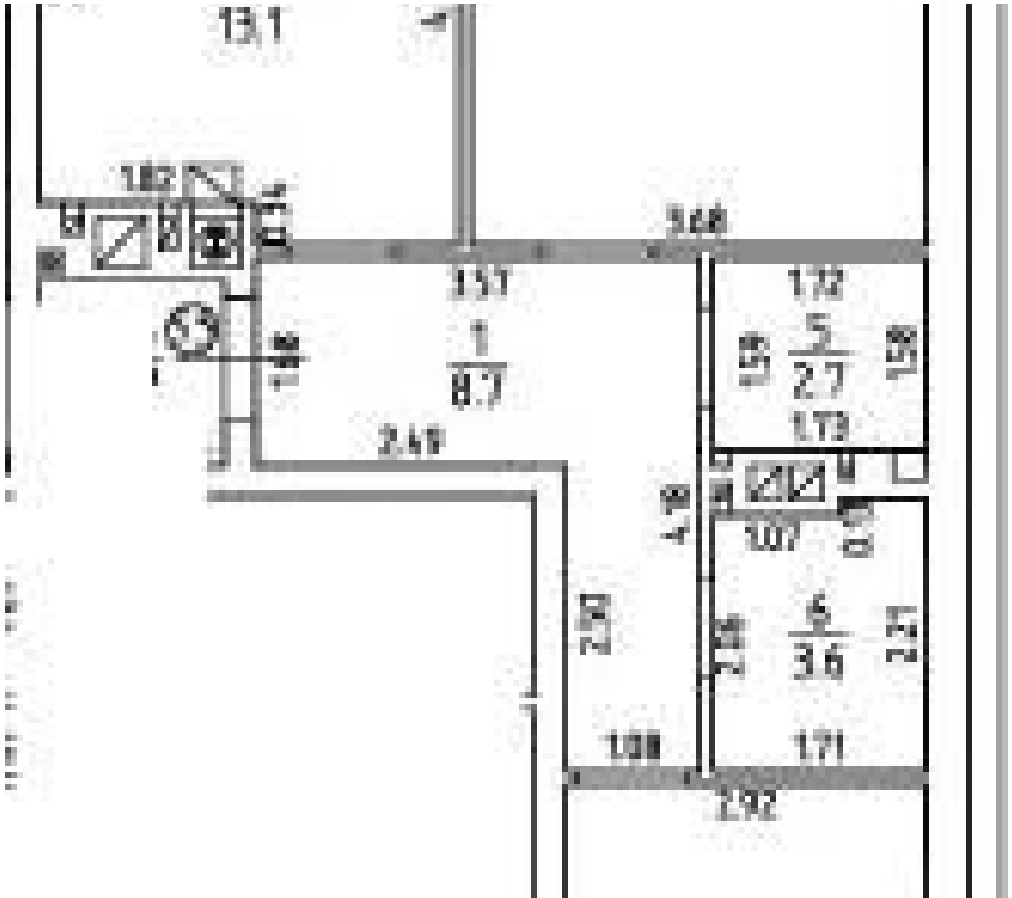
2-к.квартира, 64.9 м², 5/9 эт.

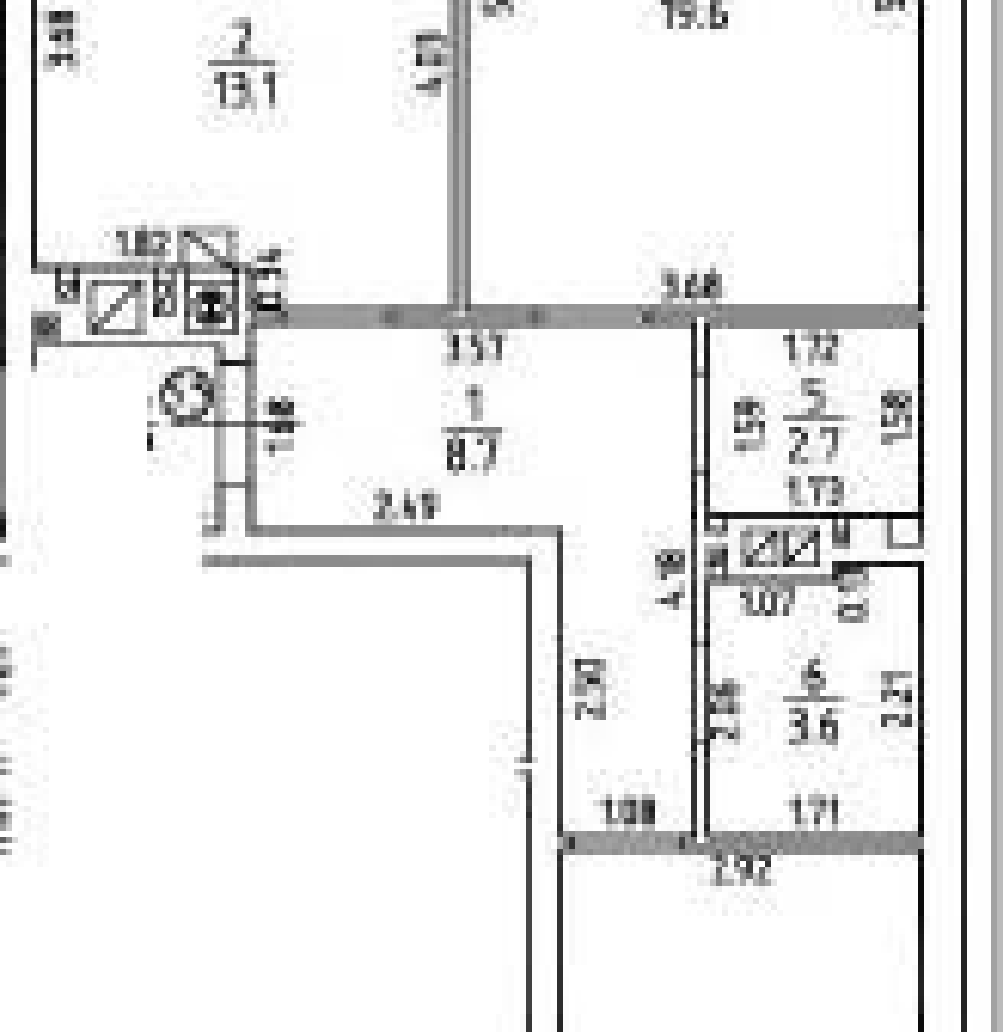
Калининград,

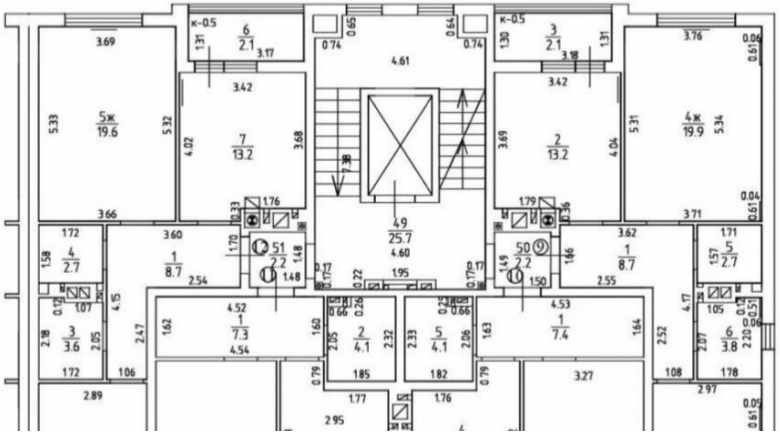
Советский пр-кт, д 238А

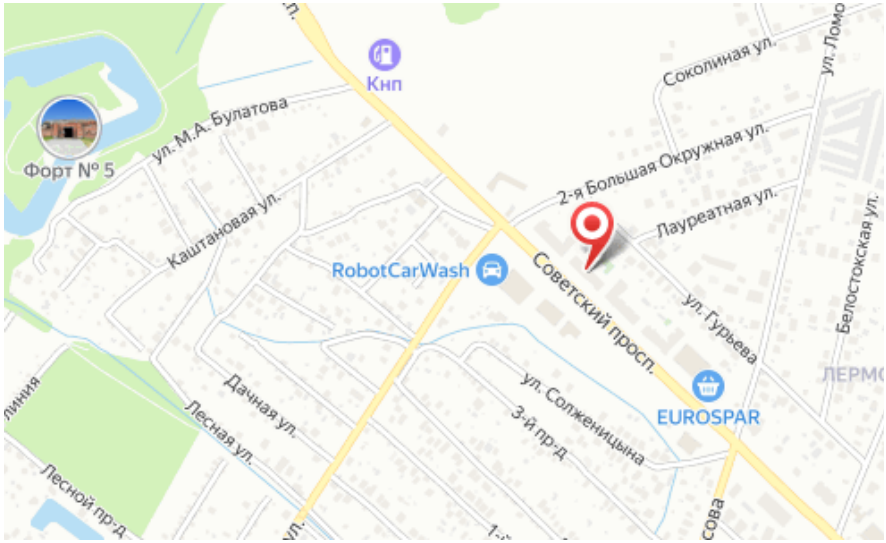
₽ 7 200 000

Продается 2 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира находится на 5-м этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Дом сдан! Общая площадь квартиры 64,9 м 2, жилая площадь 33,6 м 2 (19.6/14), кухня 13,1 м 2, два санузла 2,7 м 2 и 3,8 м 2. Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 2,1 м 2 , выход на лоджию из кухни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Звоните...
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.









Количество комнат: **2**
Общая площадь: **64.9 м²**
Площадь кухни: **13.1 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **33.6 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Наличие мебели: **нет**
апартаменты: **нет**

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311