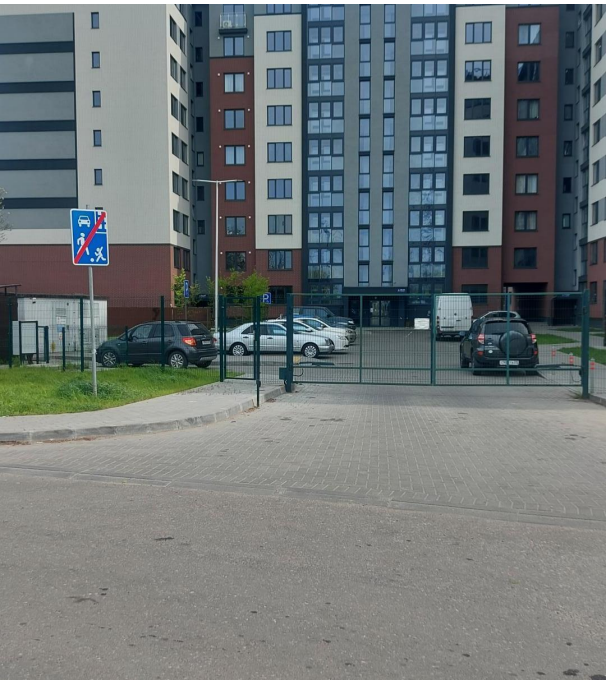


Продажа

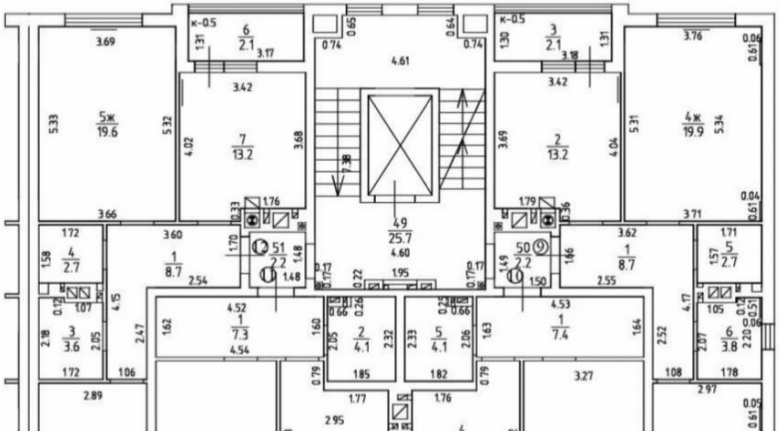
2-к.квартира, 63.6 м², 8/9 эт.

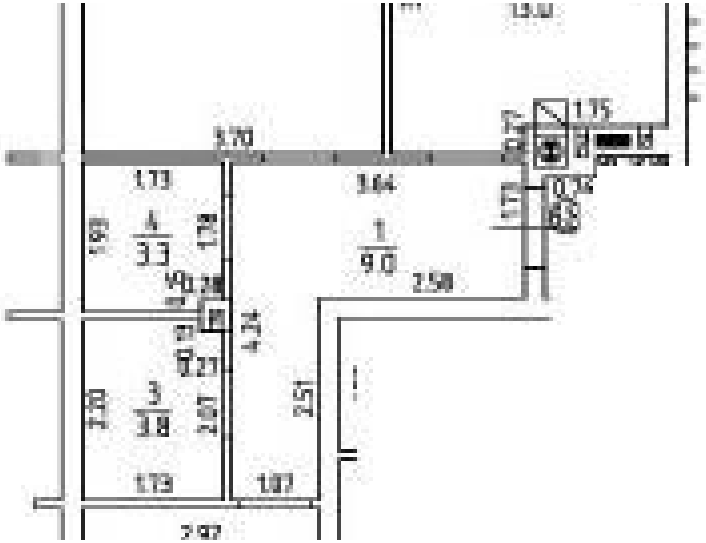
Калининград,

Советский пр-кт, д 238А

₽ 7 609 600

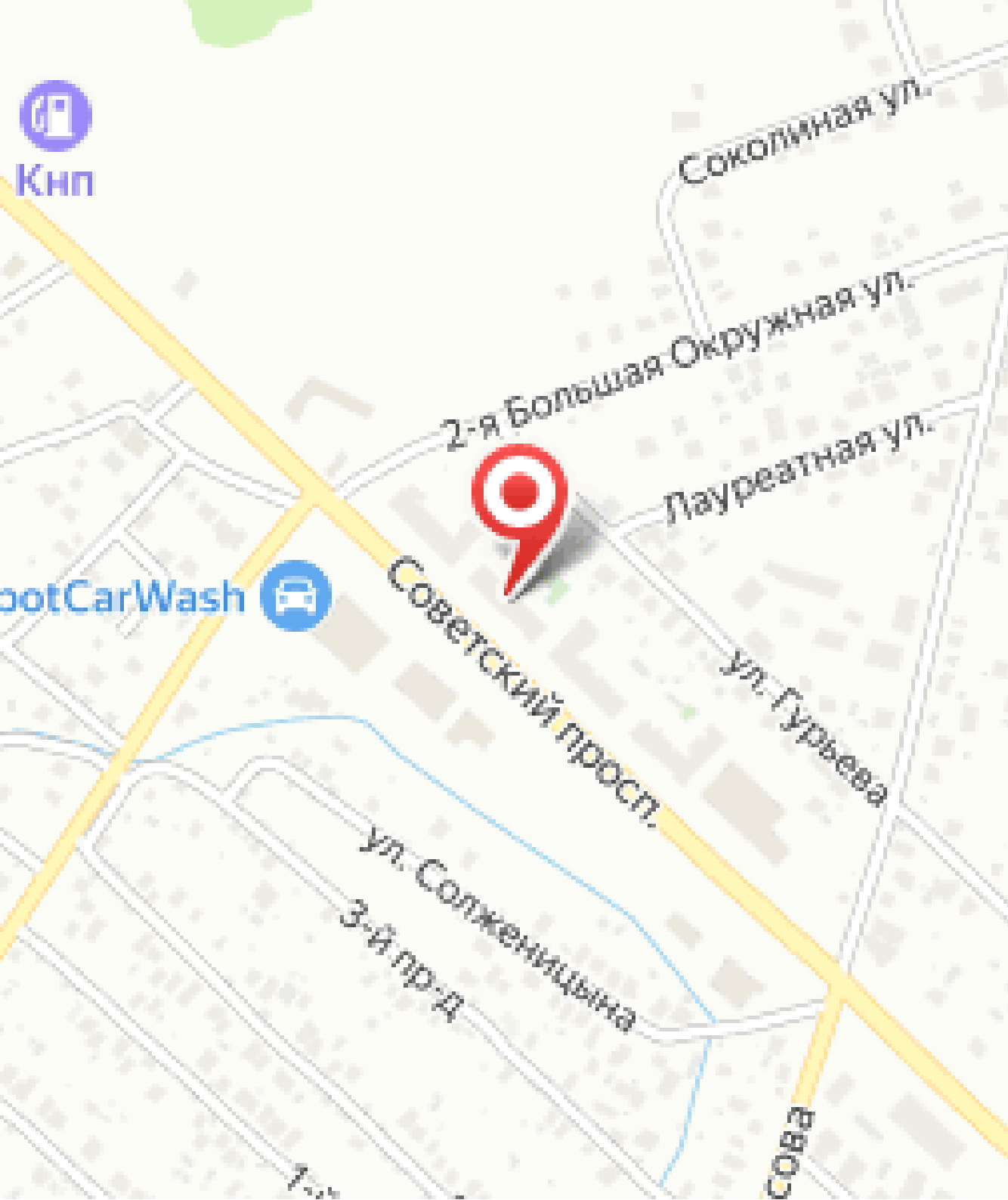
Продается 2 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира находится на 8-м этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Дом сдан!
Общая площадь квартиры 63,6 м 2, жилая площадь 32,1 м 2 (19.4/12,7), кухня 13 м 2, два санузла 2,7 м 2 и 3,8 м 2. Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 2,1 м 2 , выход на лоджию из кухни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Звоните...
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **63.6 м²**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **32.1 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **требует ремонта**


Кнп
Соколиная ул.
2-я Большая Окружная ул.
Лауреатная ул.
ootCarWash
Советский просп.
ул. Гурьева
ул. Солженицына
3-й пр-д
сова

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311