Продажа

2-к.квартира, 51 м², 6/8 эт.

посёлок Сальское, Сальское

поселок Сальское, ул Молодежная, д 3, к 8

₽ 5 763 000

Продается 2хкомнатная квартира, расположенная на 6-м этаже 8-миэтажного жилого дома на ул. Молодежной с в г. Светлогорск в по ул. Молодежная в ЖК «Санкт Лоренц» . Общая площадь- 51 кв.м. Комнаты 16,33/11,27 кв.м. Кухня 8,46 кв.м. Квартира с отделкой серый ключ. Автономное отопление.
Жилой комплекс «Санкт-Лоренц» расположен в тихом месте на въезде в курортный город Светлогорск . Дом оснащен лифтом грузоподъемностью 1000 кг с двусторонним расположением дверей. Панорамное остекление лоджии. Отопление и горячее водоснабжение осуществляется от автоматического двухконтурного газового котла с закрытой камерой сгорания. Выполнена предчистовая отделка, полы стяжка, разведена проводка, установлены розетки и выключатели, установлены радиаторы, в ванной полотенцесушитель. Установлены счетчики воды, газа и электроэнергии. На придомовой территории детская и спортивная площадка.
Вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания находится в шаговой доступности : детские сады, школа, парк и супермаркеты «Spar и „Виктория“, остановки общественного транспорта и ж/д станция Светлогорск 1 . В двух минутах ходьбы ФОК г. Светлогорска (физкультурно-оздоровительный комплекс) с бассейном. 30 — 40 минут неспешным шагом легендарный „Янтарь Холл“ -культовая площадка для главных культурных событий региона, море, променад для приятных прогулок...
Жилой комплекс „Санкт Лоренц“ — привлекательное место для проживания или проведения отпуска. Здесь можно жить как круглый год, так и использовать квартиру как дачу для летнего проживания с детьми на море. Город радует жителей и гостей разнообразием кафе и ресторанов. Янтарь-холл предоставляет концерты и творческие вечера. В городе работает органный зал, шикарный spa-комплекс. Также порадуют прогулки по променаду вдоль Балтийского моря.
Расстояние до аэропорта „Храброво“ — 38 км по трассе.
Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!
Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.
На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА Ригачная Наталья.

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **27.6 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
апартаменты: **нет**

Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **8.46 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **кирпичный**

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

пивной двор
Königsbacker
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА

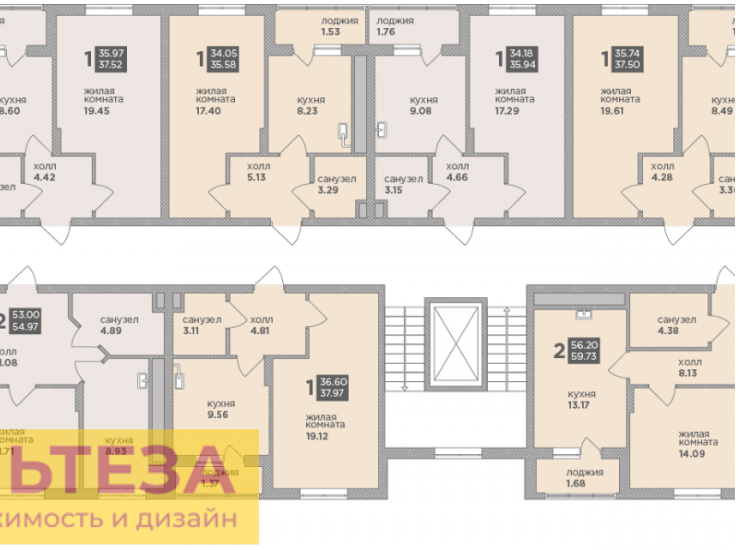
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

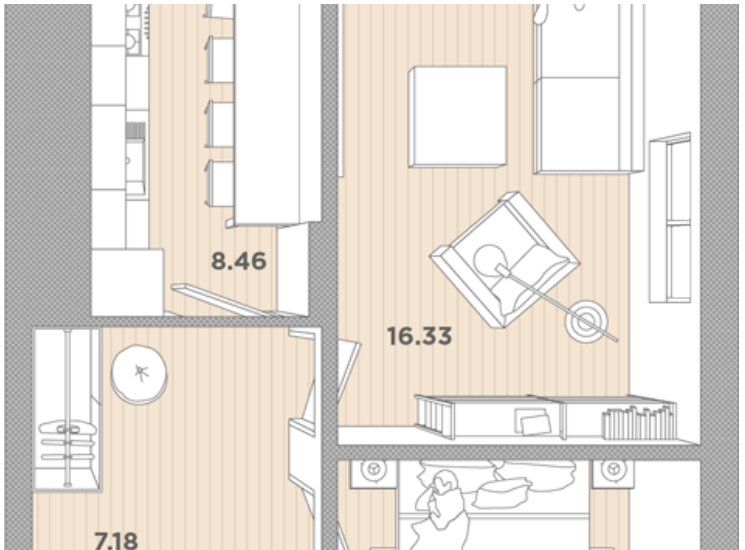
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

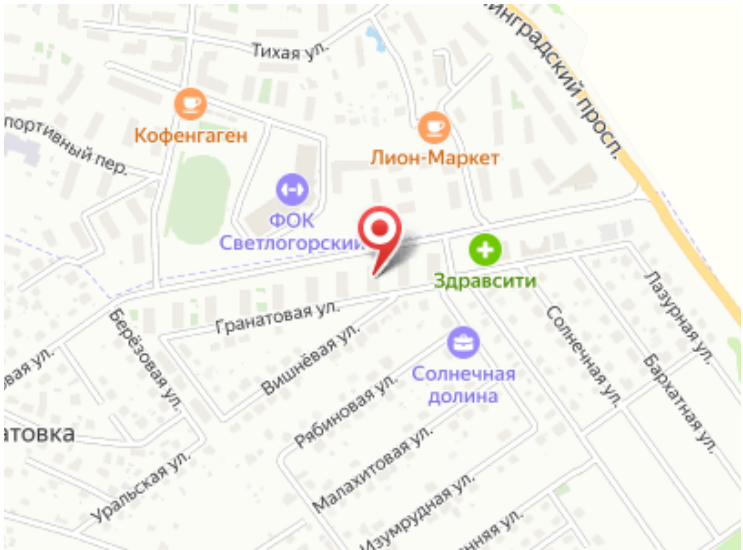
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн


1 35.97 37.52
жилая комната 19.45
холл 4.42
1 34.05 35.58
жилая комната 17.40
кухня 8.23
холл 5.13
санузел 3.29
лоджия 1.53
лоджия 1.76
кухня 9.08
санузел 3.15
холл 4.66
1 34.18 35.94
жилая комната 17.29
1 35.74 37.50
жилая комната 19.61
холл 4.28
2 53.00 54.97
санузел 4.89
санузел 3.11
холл 4.81
кухня 9.56
1 36.60 37.97
жилая комната 19.12
2 56.20 59.73
кухня 13.17
санузел 4.38
холл 8.13
жилая комната 14.09
лоджия 1.68
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн


8.46
16.33
7.18


Тихая ул.
Кофенгаген
Лион-Маркет
ФОК Светлогорский
Здравсити
Гранатовая ул.
Вишнёвая ул.
Берёзовая ул.
Солнечная долина
Рябиновая ул.
Малахитовая ул.
Уральская ул.
Изумрудная ул.
Солнечная ул.
Лазурная ул.
Бархатная ул.

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311