Продажа

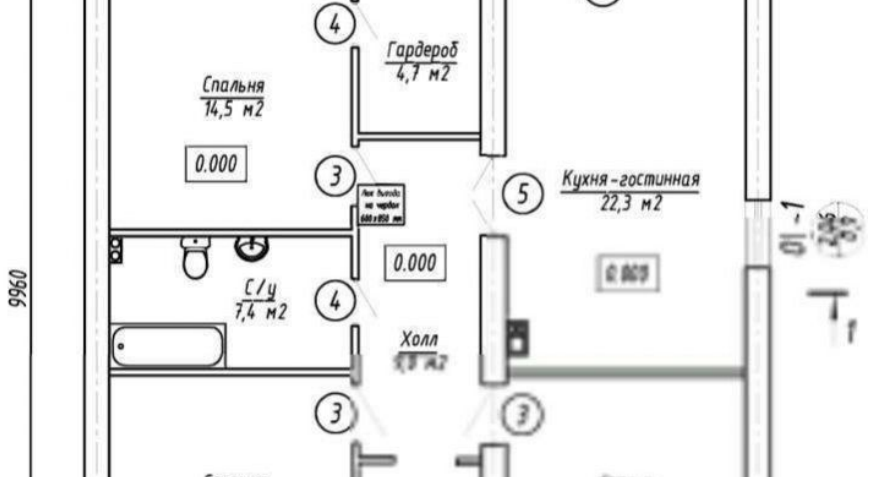
дом 88 м² на участке 9 сот.

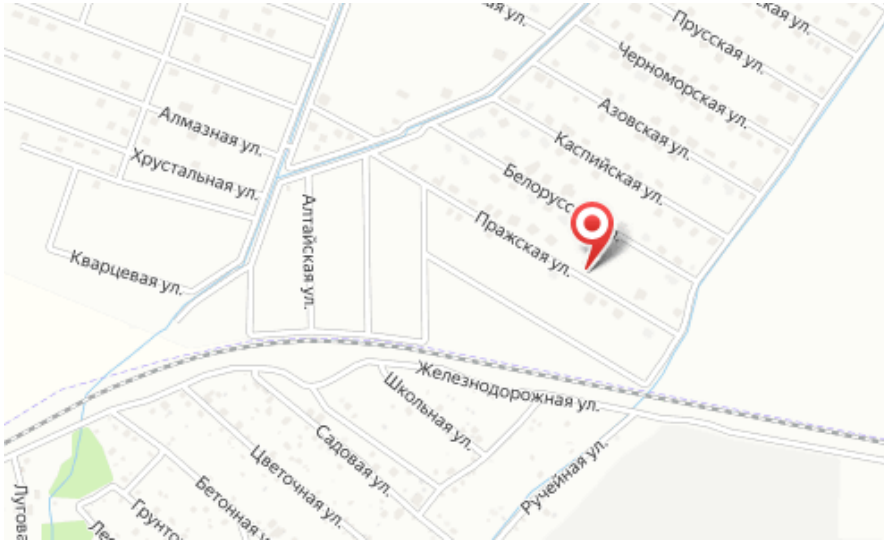
посёлок Холмогоровка, Холмогоровка

поселок Холмогоровка, ул Пражская, д 12

₽ 6 450 000

Продается красивый 1 — этажный дом, 10х10 м.
Из газосиликатных блоков.
ГАЗ — ПОДКЛЮЧЕН!!!
Очень удобная локация — до города 9 км, до Зеленоградска — 23 км, до Светлогорска — 28 км.
Подъездная дорога — асфальтная крошка.
Участок — 9 соток, ИЖС, в собственности.
Документы оформлены — готовы к сделке.
Фундамент — армированная, монолитная плита, стены — блок 300 мм., крыша — металлочерепица, окна — пластиковые -6 камерный профиль, дверь входная — металлическая.
В доме: прихожая, сан/узел, 3 спальни, одна с гардеробной и кухня/гостинная с выходом на участок.
Стены внутри дома оштукатурены гипсовой штукатуркой.
Коммуникации — ГАЗ подключен, двухконтурный котел установлен.
Вода — индивидуальная скважина,
Электричество — 9 кВт, разводка электрики по дому — в каждую комнату, кухню, с/у, коридор, улица.
Отопление — теплый пол,
Канализация — локальная станция.
Документы готовы к сделке.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **88 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **9 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311