

## ТЬТЕЗА



## Продажа

## Участок 5.05 соток Сельхоз назначение

посёлок Муромское,

посёлок Муромское,

₽ 460 000

Продам земельный участок 5,05 соток (кадастровый номер: 39:05:050606:329) в ТСН (Товарищество Собственников Недвижимости) Лаптау, ориентир: поселок Муромское Зеленоградского района. От города Калининграда 15 минут на машине, до Балтийского моря г. Зеленоградска — 9 минут езды! Основные коммуникации подведены к посёлку, буквально в паре минут езды море. Участок учтенный. Разрешенное использование: ведение гражданами садоводства!

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Межевание проведено.

Участок ровный, сухой, пустой. Подъездные пути: грунтовая дорога.

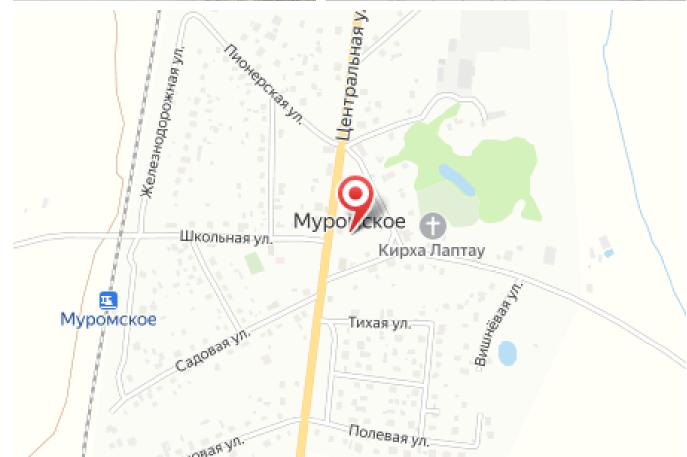
Строится коттеджный поселок Лаптау — экологичес кая зона вблизи Балтийского моря и нескончаемых песчаных пляжей. Для удобства внутри поселка проложена двусторонняя проезжая часть. На территории коттеджного поселка открытые спортивные и детские площадки, банный комплекс, ресторан, собственная пекарня и магазин с фермерскими продуктами.

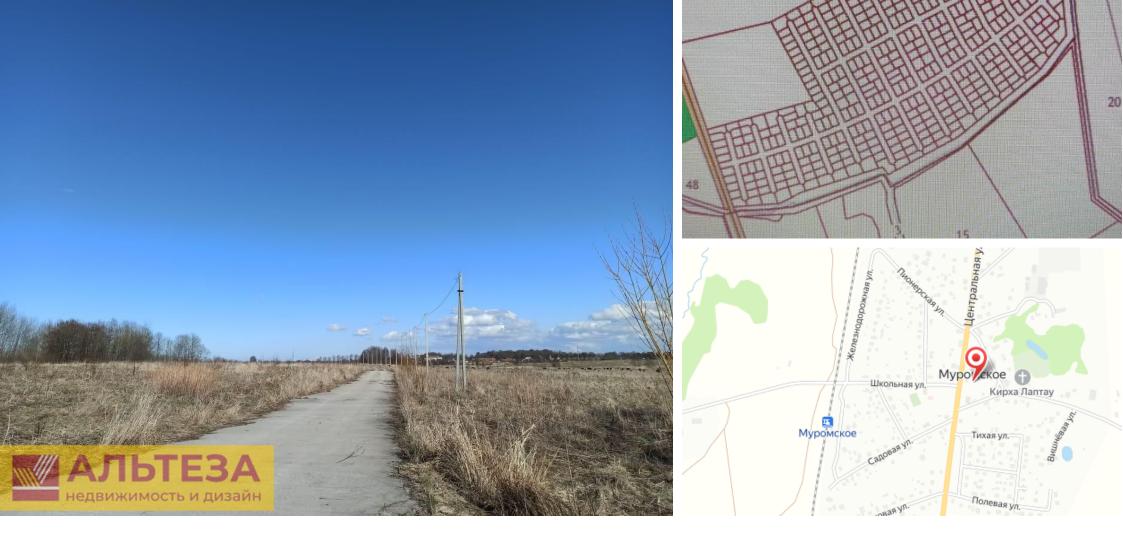
Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до коттеджного поселка.

Можно приобрести два смежных участка. Звоните!











Специалист по недвижимости

## Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

