Продажа

2-к.квартира, 60.2 м², 2/9 эт.

Калининград,

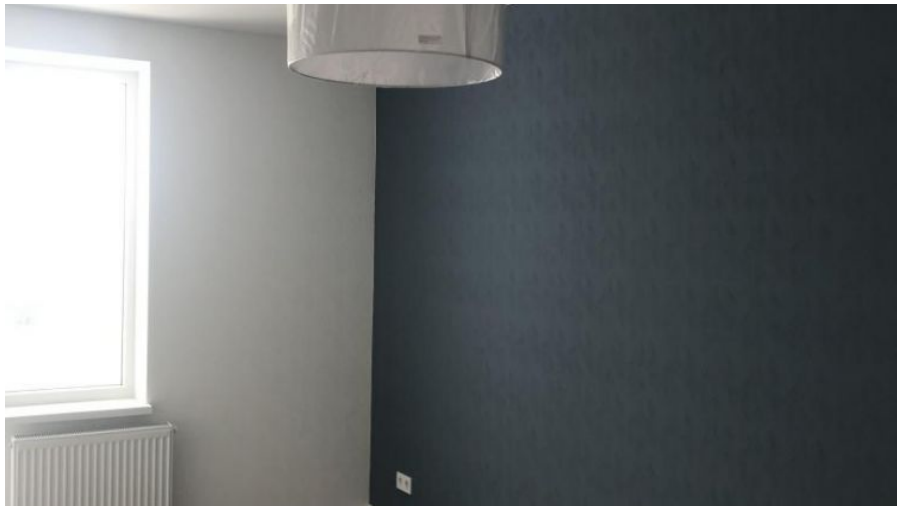
ул Новгородская, зд 1

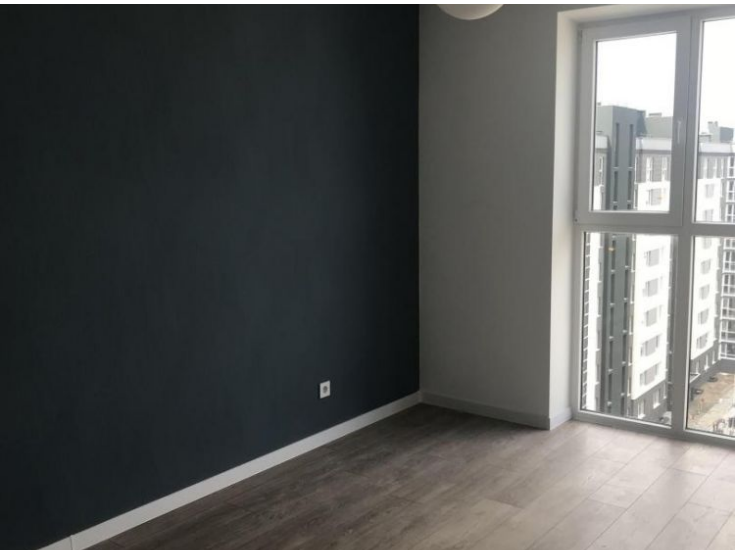
₽ 8 020 000

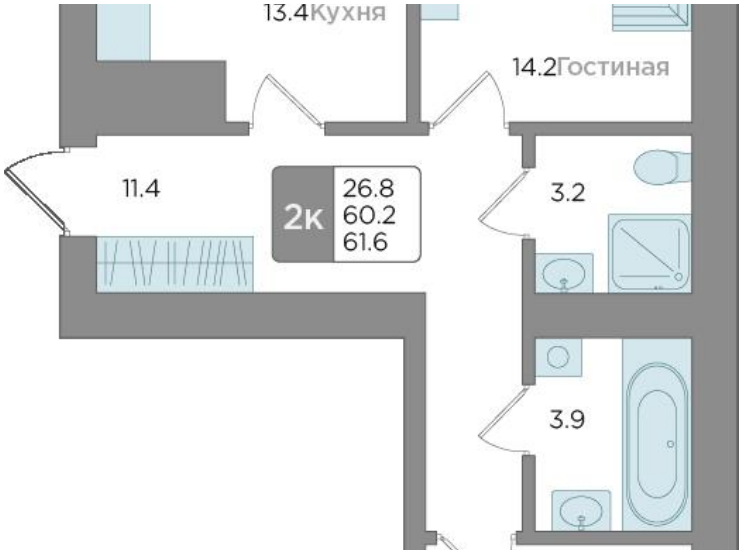
Продается с ремонтом 2 -хкомнатная квартира в ЖК «Новый город», расположенная на 2 этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 60.2 м 2, комнаты: 14.2/12,6 м2, кухня 13.4 м2, 2 санузла , балкон. В квартире стеклопакеты с многокамерным ПВХ профилем, ламинат, обои, установлена сантехника в ванной, все выключатели и розетки.
Автономное отопление. Установлены счетчики воды, газа и электричества. Дом оснащен лифтом.
Территория жилого комплекса огорожена. Внутри размещаются пять детских игровых площадок, физкультурные площадки и площадки для отдыха.
В подвалах хозяйственные кладовые. Рядом живописный вид на озеро, лес.
Жилой комплекс находится в прекрасном месте и очень привлекательным, в районе с развитой инфраструктурой: поликлиника, аптеки, почта, детские учреждения: 2 школы, детский сад-ясли, школа искусств Гармония, школа восточных единоборств, культурно-развлекательные места: дворец культуры, рестораны, супермаркеты : Виктория, Квартал, Кооператор. Близость автобусной остановки (маршрут № 32, 5, 6, 8), удобная транспортная развязка позволяет свободно добраться до центра города.
Рядом находится выезд на кольцевую автодорогу и выезд в сторону побережья Балтийского моря. Все вышеперечисленное делает комплекс очень привлекательным для проживания. Жители дома смогут наслаждаться загородной атмосферой с городским комфортом!
Звоните! Поможем в оформлении ипотеки, юридическое сопровождение сделки.

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **26.8 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **60.2 м²**
Площадь кухни: **13.4 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **нет**
апартаменты: **нет**






13.4Кухня
14.2Гостиная
11.4
2к
26.8
60.2
61.6
3.2
3.9

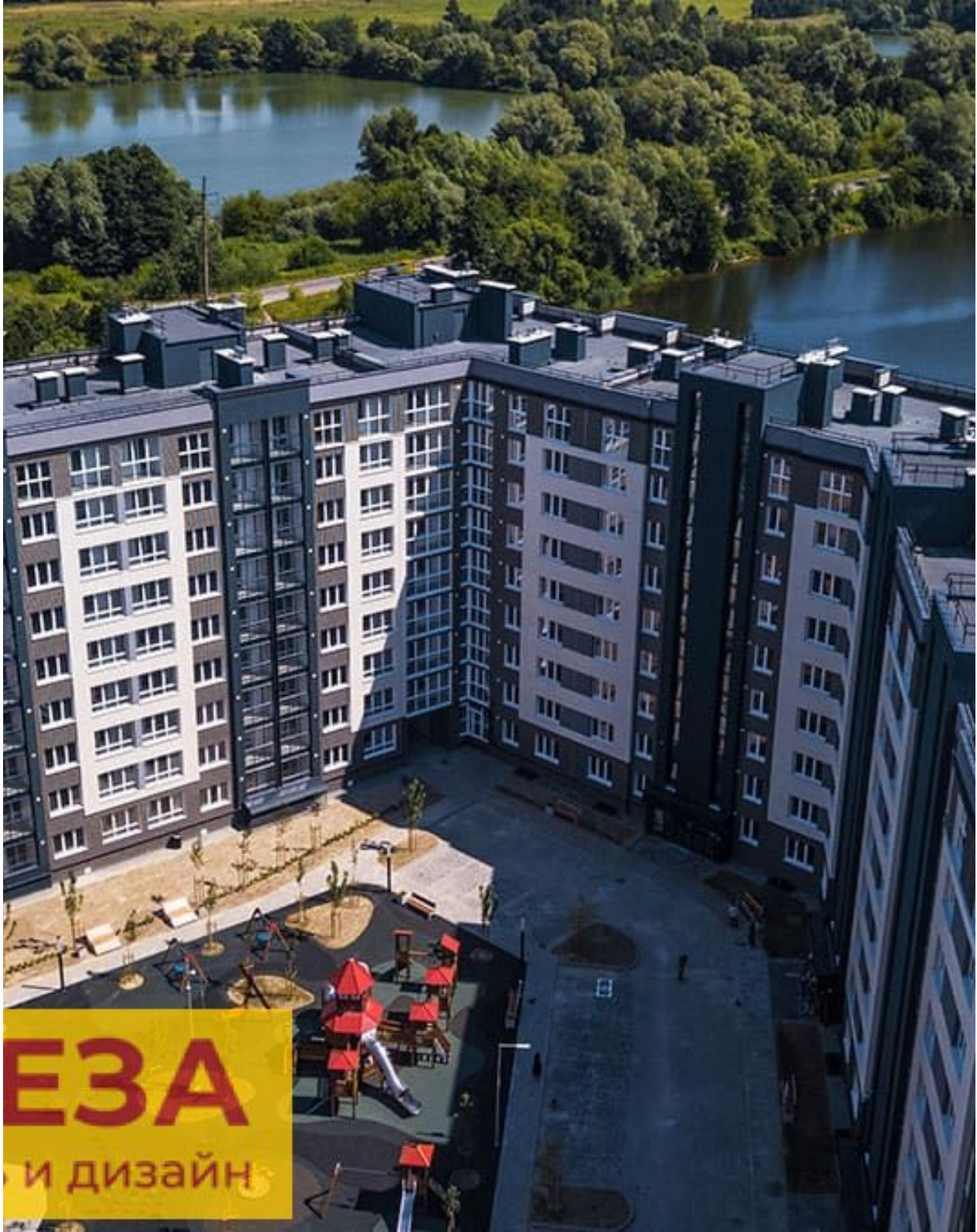
Танго
озмонавт
Новгород
оз. Белое
руч. Лесной
E77

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14