Продажа

Таунхаус 75 м² на участке 2 сот.

посёлок Малое Исаково,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Малое Исаково

₽ 7 500 000

СТАРТ ПРОДАЖ НОВОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА
СДАЧА ОБЬЕКТА - ИЮНЬ 2024 года.

Таунхаус по цене квартиры! Если вы хотите жить в уютном таунхаусе с собственной территорией, это лучший выбор!
Собственность на каждую блок-секцию и земельный участок!

Расположение таунхауса - очень удобное и комфортное в тихом уютном районе, окруженное частными особняками и коттеджами - п. Малое Исаково. Ориентир - ул. Гагарина, хорошая транспортная доступность, быстрый выезд на окружную дорогу, развитая инфраструктура:
- ШКОЛА в шаговой доступности;
- ДЕТСКИЙ САД в шаговой доступности;
- Остановка общественного транспорта;
- Торговые центры, продуктовые магазины;
- До Моря - 20 минут на авто;

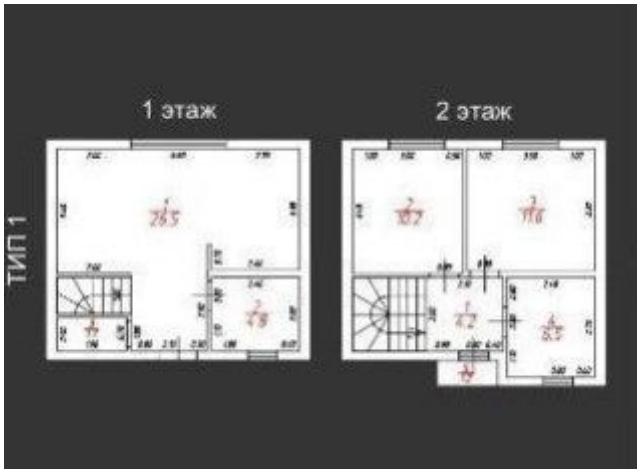
Территория полностью огороженная с откатными воротами, открывание ворот с пульта;
У каждой секции - персональная парковка;
Благоустройство территории - тротуарная плитка, озеленение;
Уличное освещение;
Автономное газовое отопление;
Интернет, телевидение;
Стены оштукатурены;
Полностью выполнены работы по электричеству, отоплению, водопроводу и канализации;

СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА - 3% годовых !
ПОДХОДЯТ ВСЕ ВОЗМОЖНЫЕ ЛЬГОТНЫЕ ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ !
Ипотечный брокер нашей компании поможет подобрать оптимальную для Вас ипотечную программу, избежать ошибок при подаче заявки, собрать необходимый пакет документов и получить решение без посещения Банка.

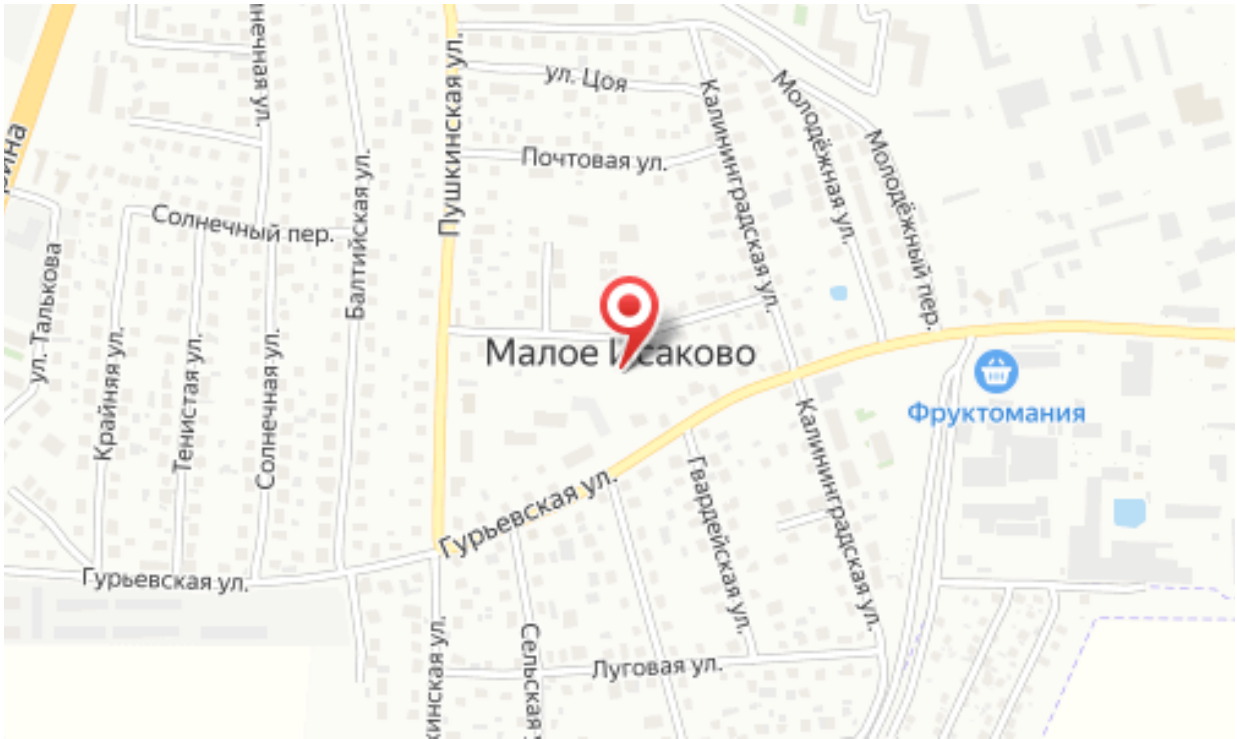
УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ ВАШ ТАУНХАУС ДО ПОВЫШЕНИЯ СТОИМОСТИ ПОСЛЕ ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **75 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **2 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**


1 этаж
2 этаж
ТИП 1

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
ПРОДАН


ул. Цоя
Почтовая ул.
Пушкинская ул.
Калининградская ул.
Молодёжная ул.
Молодёжный пер.
Балтийская ул.
Солнечный пер.
ул. Талькова
Крайняя ул.
Тенистая ул.
Солнечная ул.
Малое Исаково
Фруктомания
Гурьевская ул.
Гвардейская ул.
Луговая ул.
Сельская

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311