Продажа

Студия, 62.3 м², 2/7

Светлогорск,

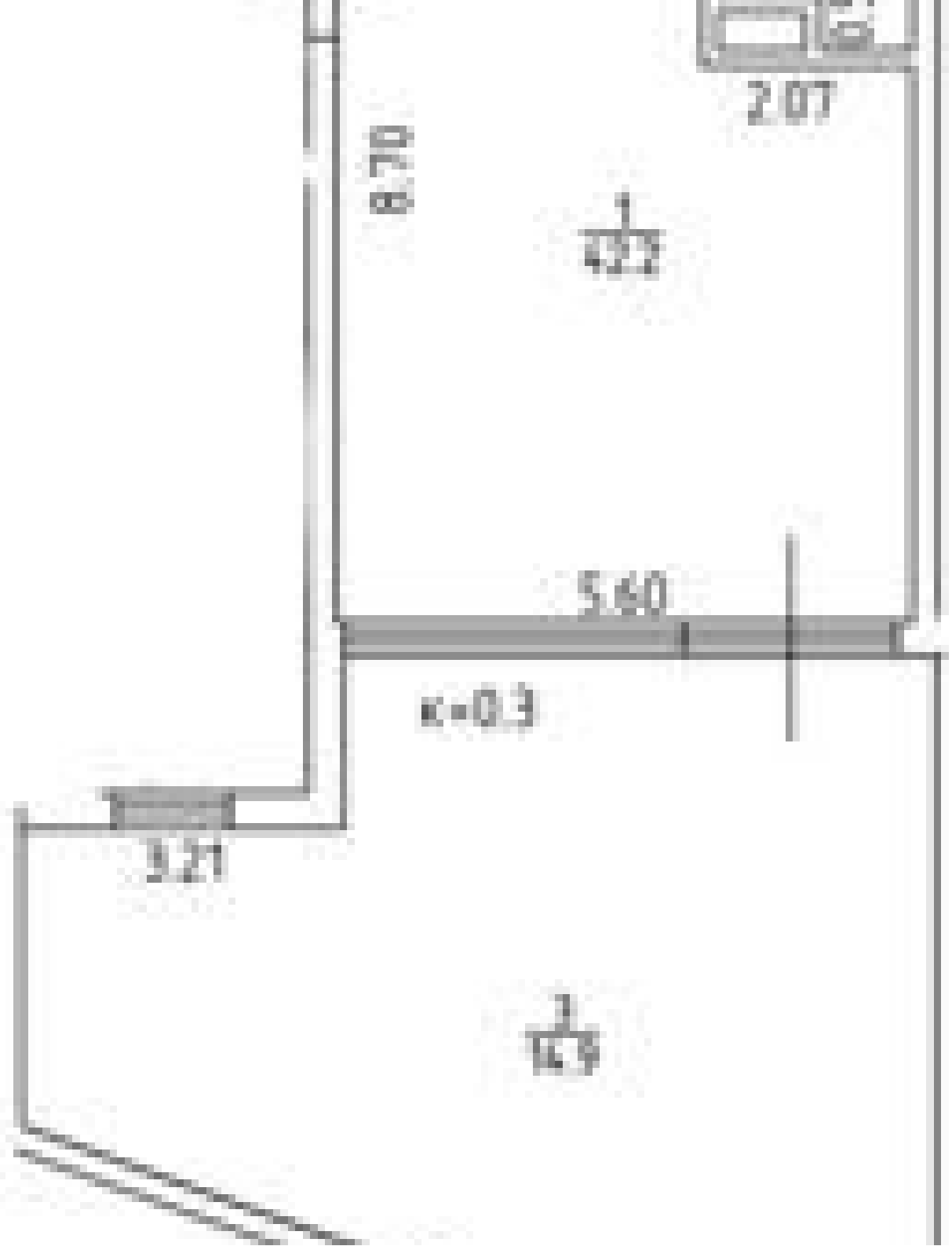
Калининградская обл, г Светлогорск, ул Горького, зд 14

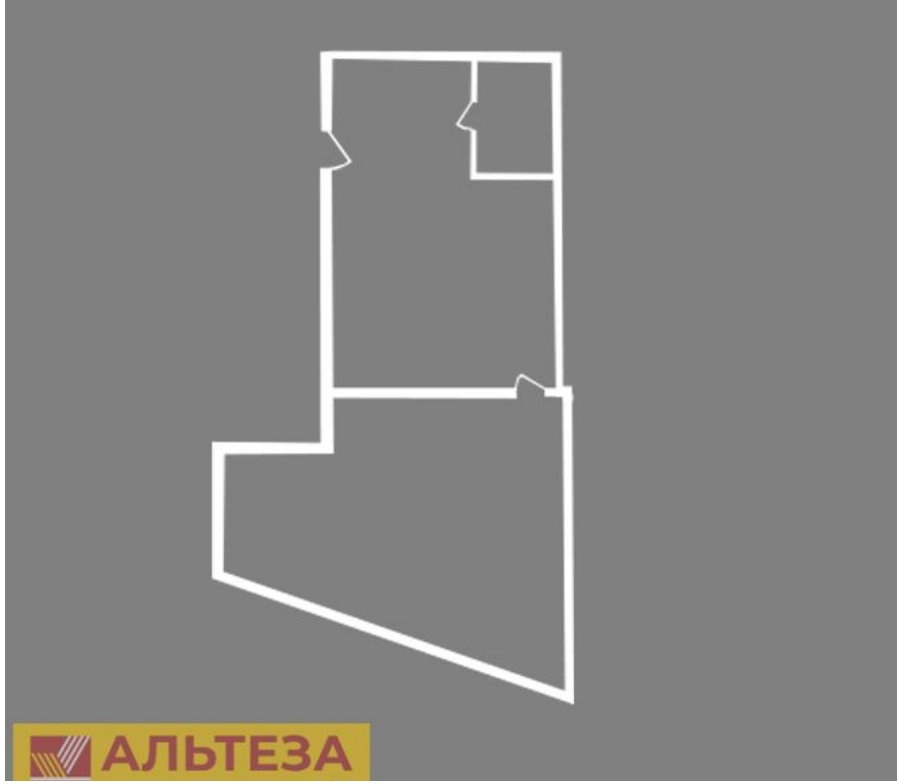
₽ 17 826 148

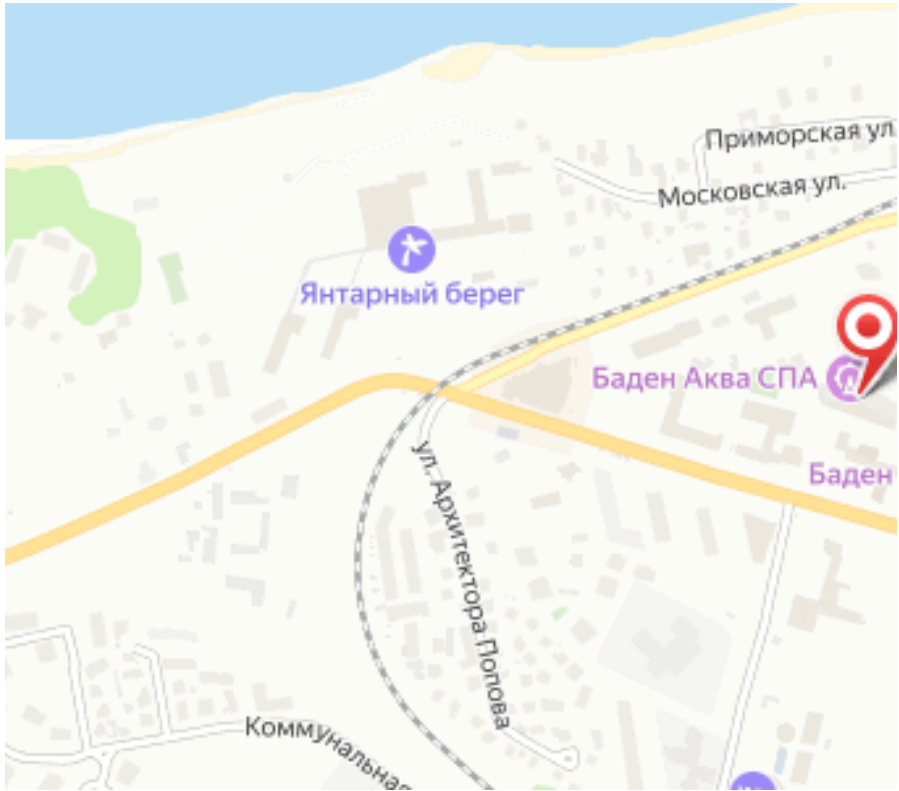
Продаются апартаменты — студия в самом центре г. Светлогорск в комплексе РК «Баден-Баден», на 2 этаже 7 этажного монолитно-кирпичного дома «бизнес класса», общей площадью 62,3м. кв., комната 42,2 м. кв., кухня — гостиная 42.2 м. кв, санузел совмещенный 5,2 м. кв. Чистый воздух, смешанный лес, роскошные апартаменты с потрясающими видами из окон на море с одной стороны, озеро с его почти швейцарским рельефом с другой. РК «Баден Баден» это не просто недвижимость на побережье, это целая индустрия отдыха Жители комплекса получат уникальную возможность купаться и плавать на свежем воздухе в любое время года, даже не взирая на капризную прибалтийскую погоду. Общая площадь бассейна около 600 м. кв. Зимой температура воды в нем будет достигать 36-39 градусов. Летом 28-32. На первом этаже комплекса разместился Балтийский термальный бальнеологический центр, в котором находятся: большой банный комплекс, различные душевые с массажным эффектом, SPA-зоны и зоны релакса, массажные кабинеты. Общая площадь всей внутренней инфраструктуры комплекса более 2000 м. кв. Всего в паре минут пешей прогулки Вы сможете насладиться, как побережьем Балтийского моря, лесом и великолепными склонами, так и главными достопримечательностями города Светлогорска. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рестораны, кафе, магазины, детские площадки, парк аттракционов и Янтарь-Холл. На подземном этаже расположен паркинг, попасть на который можно с любого этажа здания. Шикарное место для отдыха, как для местного населения, так и для иногородних...Покупаем господа... лететь на европейские курорты не надо, все есть ...спешите Жду Вашего звонка !, Светлогорск г, улица Горького 14, студия, общ. пл. 62.3 кв.м., жил.пл. 42.2 кв.м., комнаты 42.2, кухня 10 кв.м., 2/7 этаж, окна двор, санузел совмещенный, без отделки, Номер лота: 4242674

апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2020**
Жилая площадь: **42.2 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещённый**

Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **62.3 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **7**


2.07
8.70
5.60
к=0.3
3.21


АЛЬТЕЗА


Приморская ул
Московская ул.
Янтарный берег
Баден Аква СПА
Баден
ул. Архитектора Попова
Коммунальная

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311