





Продажа

1-к. квартира, 48,2 м²

Калининград,

г Калининград, ул Стекольная, д 50

₽ 7 712 000

Квартира № 42, с видом на внутренний двор.

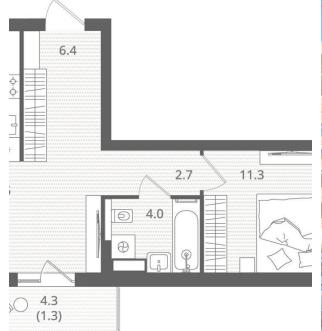
пару слов о самом доме:

- 7 этажей; 2 подъезда, 77 однокомнатных квартир площадью от 36 м2 до 70 м2
- квартиры в "сером" ключе, но с теплыми полами: кухня, коридор, с/у
- эксплуатируемая кровля
- огороженная территория
- автономное отопление
- видеонаблюдение

Условия покупки: наличные, безналичные, ипотека по госпрограмме, по программе Семейная ипотека, IT ипотека.

Магазины возле дома, 2 школы, 2 садика, поликлиника, аптеки, банкоматы, сбербанк, рестораны, остановки.

в шаговой доступности: Королевские ворота, Закхаймские ворота, Литовский вал, набережная Петра, Резиденция Королей, музей янтаря, Верхнее озеро, г-ца Калининград, Нижний пруд, Рыбная деревня, Кафедральный собор, торговые центры.













Количество комнат: **1**

Общая площадь: **48.2 м²** Площадь кухни: **22.5 м²**

Этажей в доме: 7

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Год постройки дома: **2024 г.**

Жилая площадь: **11.3 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный** Ремонт: **требует ремонта**



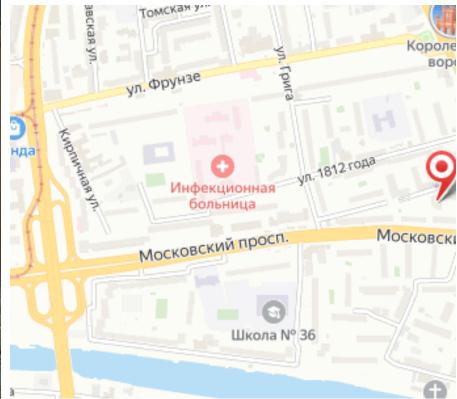














Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

