



Продажа

Продам дом с участком

Малое луговое,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Малое Луговое, ул Дорожная

₽ 8 000 000



Предлагаем к продаже отличный, двухэтажный дом П, общей площадью 117 м2 в посёлке Малое Луговое, на участке 24 сотки всего в 4 км от города. Всё в пешей доступности - магазины, автобусная остановка (городской маршрут), ...
Новая «Школа Будущего» активно строится.

Дом очень тёплый и светлый.

Первый этаж терраса на входе 2 комнаты кухня санузел.

Второй этаж 3 кладовые и 2 спальни

Отопление автономное, газовый котёл, центральное водоснабжение, канализация септик.

На участке установлена баня. Два гаража. Теплица. Колодец с водой.

Тихое место, природа, тишина, дружные соседи.

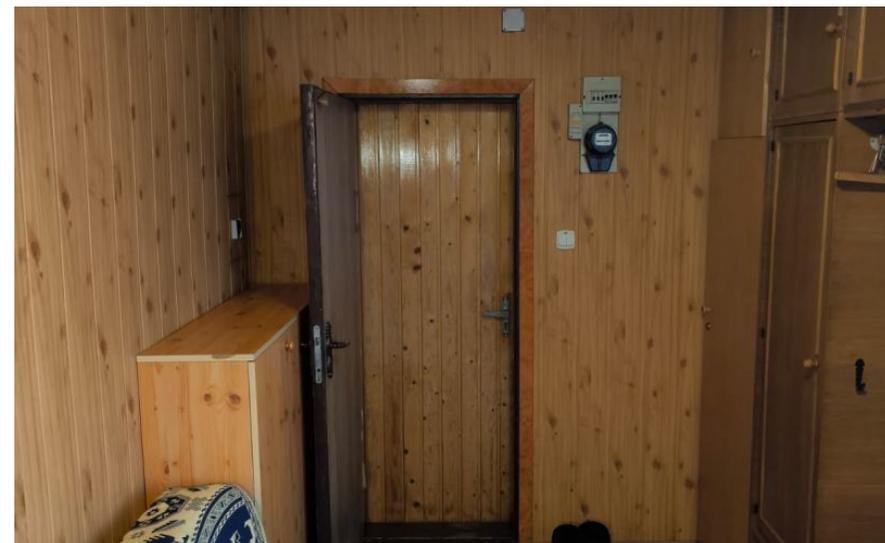
Участок 1200м2 - на возвышенности, сухой, полностью огорожен, засажен деревьями (яблони, грецкий орех, черешня, вишня) и кустарниками (малина, смородина, крыжовник, голубика, ежевика).
Всё плодоносит.

Ищем новых хозяев нашему любимому дому ПП
Всё что есть, включая мебель и технику, оставим новым хозяевам.
Вложений не требует!!

Все документы к продаже готовы, 1 взрослый собственник. Под ипотеку подходит.

Для желающих из других регионов- организую видео - обзор.

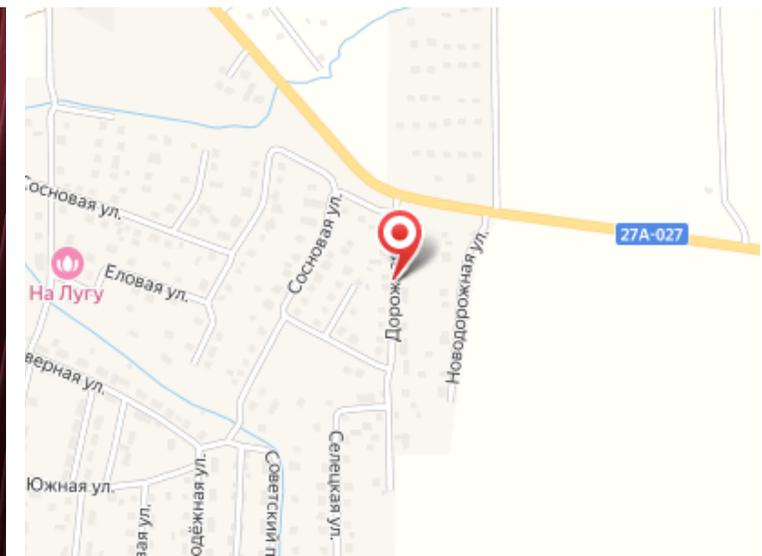




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **117 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1945**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **24 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**







Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

www.altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

