Продажа

Дом 245 м² на участке 6 сот

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, 3-й Заречный пер

₽ 30 000 000

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА !

ПОДХОДЯТ ВСЕ ВОЗМОЖНЫЕ ЛЬГОТНЫЕ ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ !
Ипотечный брокер нашей компании поможет подобрать оптимальную для Вас ипотечную программу, избежать ошибок при подаче заявки, собрать необходимый пакет документов и получить решение без посещения Банка.

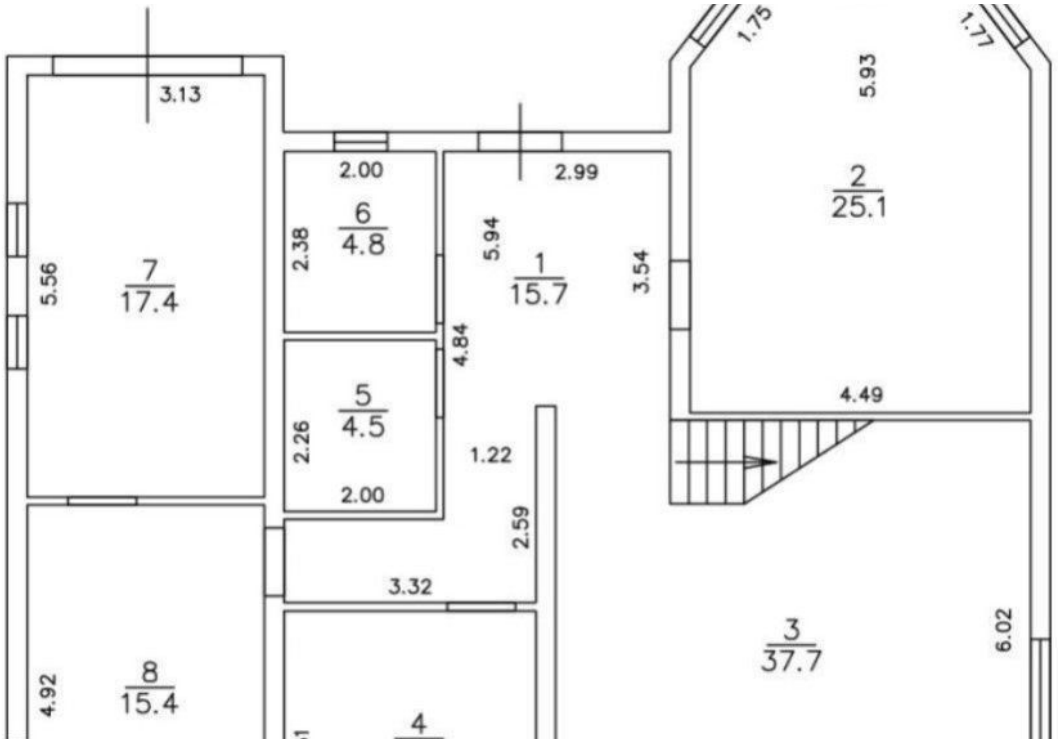
ВНИМАНИЕ !!! САМОЕ ГЛАВНОЕ - ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ !!!
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ ! ТЕПЛЫЙ ПОЛ !
МОРЕ В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ !
АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ДОРОГА !

ДОМ расположен на собственном земельном участке, развитая инфраструктура - школы, детские сады, автобусная остановка, в шаговой доступности ТЦ "Пятёрочка", продуктовая сеть "ГОРОДОК", ТЦ "SPAR", а также ведется строительство крупного Торгового Центра.
В 10 минутах ходьбы находится один из лучших, а на наш взгляд, пожалуй лучший в Калининградской области - ПЛЯЖ "ЗАПАДНЫЙ".

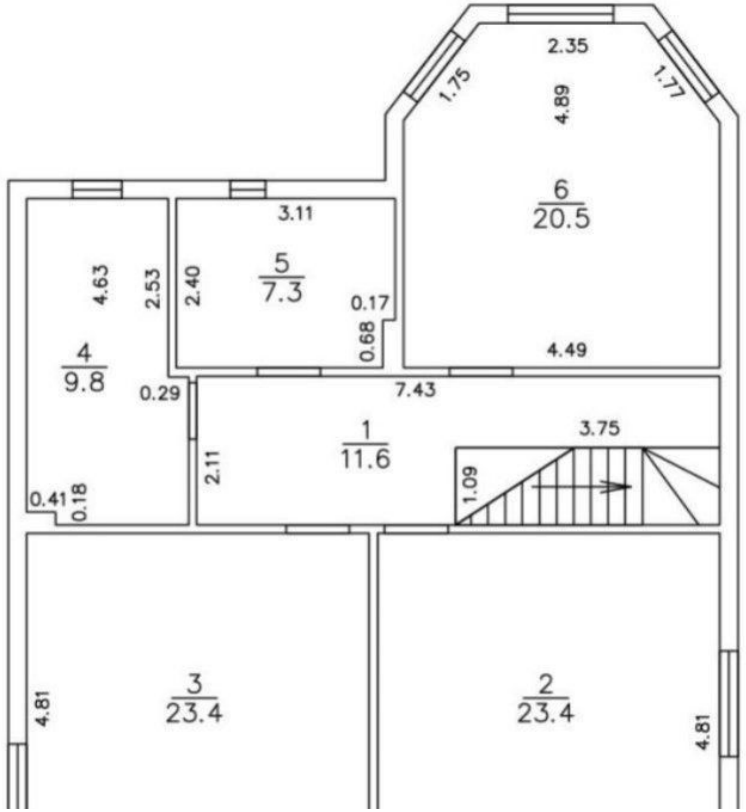
В ЦЕЛОМ ЕСТЬ ВСЁ ДЛЯ УДОБНОГО И КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ У МОРЯ, ВДАЛИ ОТ ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ.

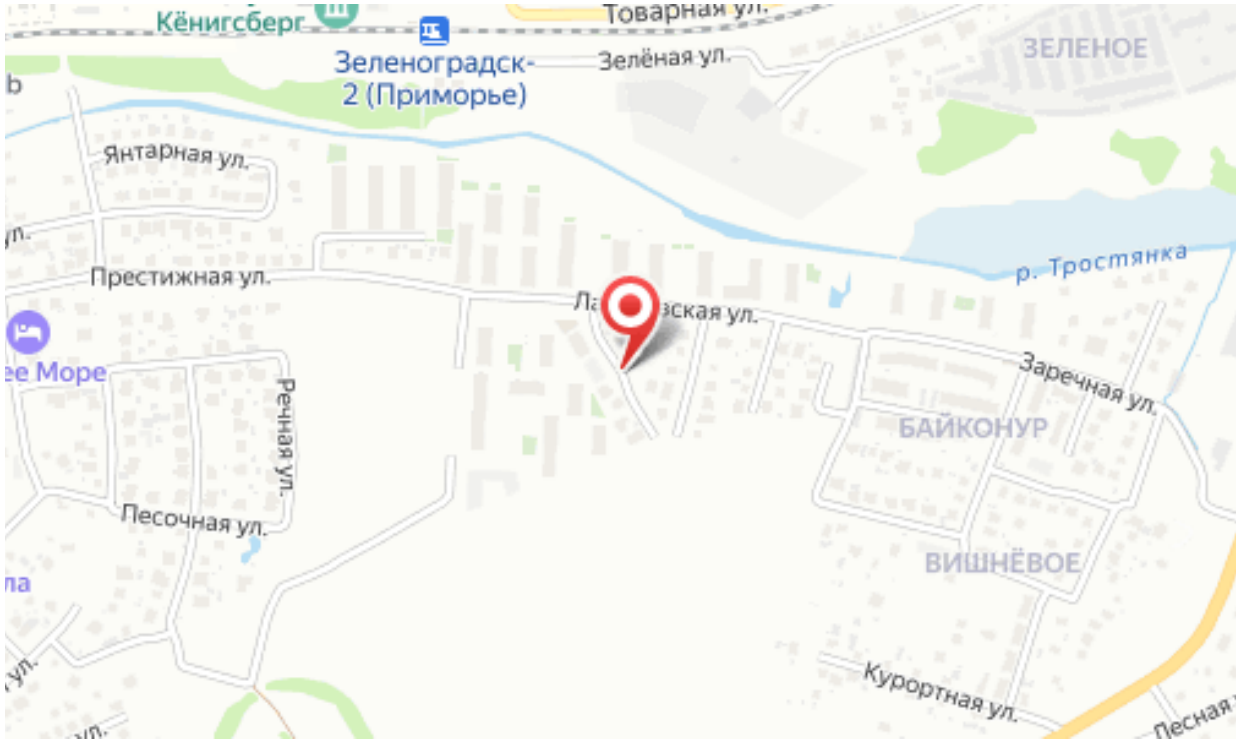
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **245 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**


3.13
2.00
2.99
1.75
1.77
5.93
2
25.1
6
4.8
2.38
5.94
1
15.7
3.54
7
17.4
5.56
4.84
5
4.5
2.26
2.00
1.22
4.49
2.59
3.32
3
37.7
6.02
8
15.4
4.92
4

АВАРИЯ СВЯЗИ
ПУСК
1 2 3
4 5 6
7 8 9 ?
* 0 # M
ПУСК


2.35
1.75
1.77
4.89
6
20.5
3.11
5
7.3
4.63
2.53
2.40
0.17
0.68
4.49
4
9.8
0.29
7.43
1
11.6
3.75
2.11
1.09
0.41
0.18
4.81
3
23.4
2
23.4
4.81


Кёнигсберг
Товарная ул.
Зеленоградск-2 (Приморье)
Зелёная ул.
ЗЕЛЕНОЕ
Янтарная ул.
Престижная ул.
р. Тростянка
Заречная ул.
БАЙКОНУР
Речная ул.
Песочная ул.
ВИШНЁВОЕ
Курортная ул.

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311