





Продажа

1-к.квартира, 43.6 м², 7/9 эт.

Калининград,

Советский пр-кт, д 238А

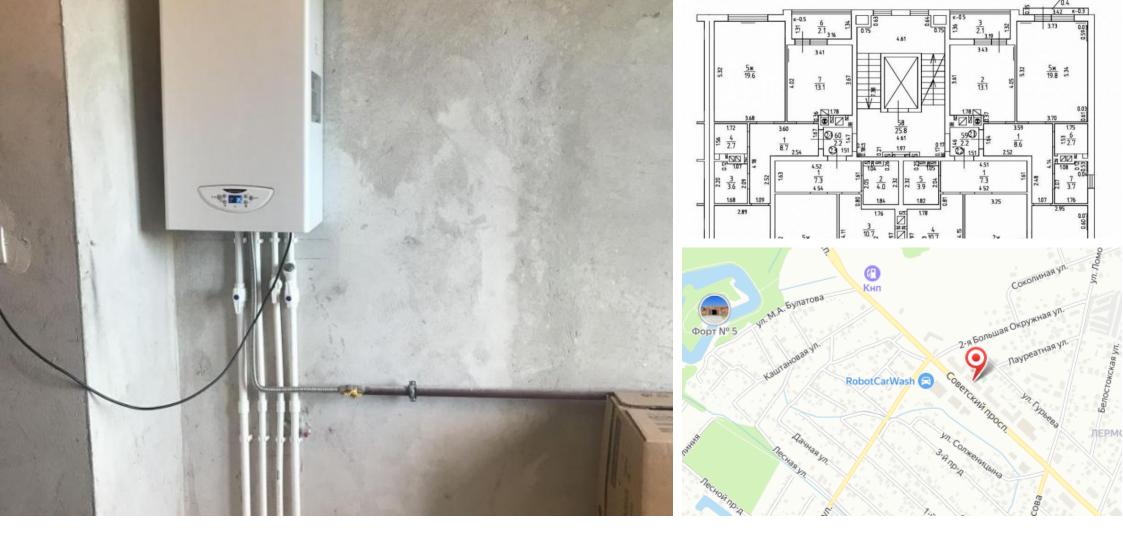
₽ 5 675 000

Продается 1 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира находится на 7 этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Дом сдан! Общая площадь квартиры 43,6 м 2, жилая комната 17,5 м 2, кухня 10,7 м 2, санузел совмещенный 3,9 м 2. Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 2,1 м 2, выход на лоджию из кухни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Звоните... Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.









Количество комнат: 1

Общая площадь: **43.6 м**²

Площадь кухни: **10.7 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **лоджия**

апартаменты: **нет**

Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: **17.5 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: требует ремонта



Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

