Продажа

1-к.квартира, 22.83 м², 2/6 эт.

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Гептнера, д 17

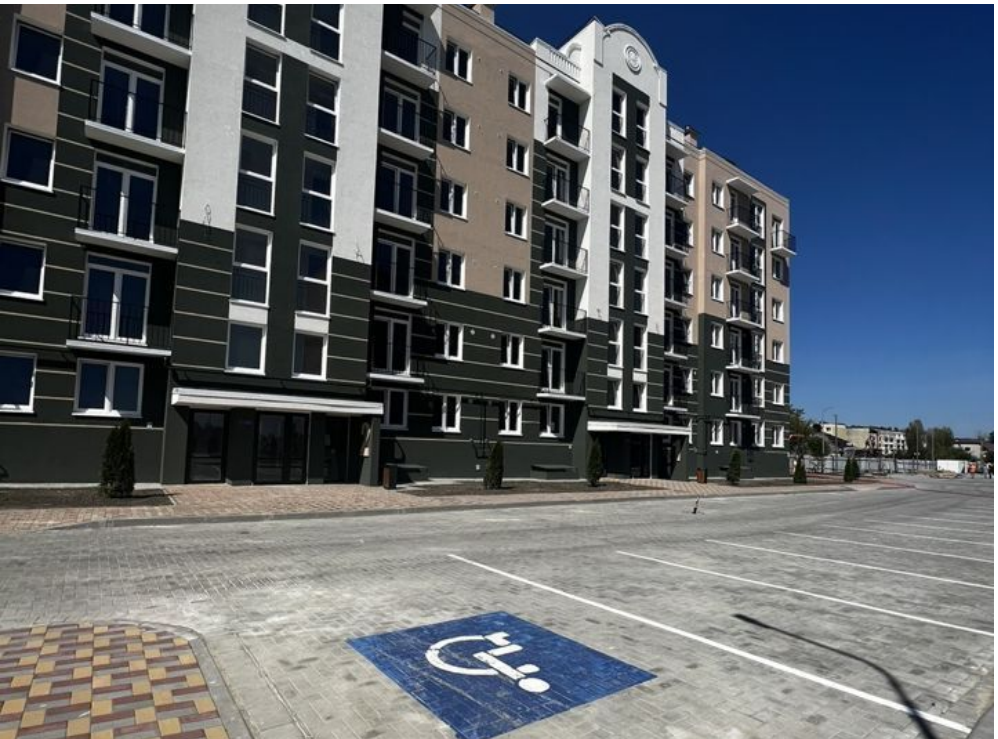
₽ 4 469 850

Продается 1 комнатная квартира с автономным отоплением в ЖК «Пионерские огни» на 2 этаже 6 этажного по улице Гептнера в городе-курорте Пионерском общей площадью 22,83 кв.м. Комната 8,93 кв.м. Кухня 7,57 кв.м.. , с/у совмещенный , лоджия . Без отделки. Серый ключ.
Новый жилой комплекс «Пионерские огни» расположен по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, улица Гептнера.
Жилой комплекс представляет собой комплексную застройку, состоящую из кирпичных зданий с утеплением фасадов, отделка декоративная штукатурка. Высота потолков 2,7 м.
Отделка квартир — качественный серый ключ.
Автономное отопление и счетчики учета электричества, воды, газа.
Обращает на себя внимание удачное расположение дома: в живописном, экологически чистом, зеленом районе города.
В непосредственной близости, находятся супермаркеты «Виктория» и « Спар», несколько магазинов, школа, детские сады, салоны красоты, поликлиника, спортивный центр, ж/д и автовокзал, автобусная остановка, заправочная станция, прогулочные зоны. Вблизи ЖК расположен Парк «Сосновый бор». Обеспечено комфортное проживание для детей и подростков.
Расстояние до города Светлогорска – 5 минут на электричке и машине. До побережья Балтийского моря — 800 метров, 15 минут пешком, где вас ждет просторный песчаный пляж, кафе и набережная для прогулок. До аэропорта — 15 мин по автобану. До развлекательной игровой зоны «Янтарная» 3,5 км.
Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,5% годовых по процентной ставке.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **22.83 м²**
Площадь кухни: **7.57 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **8.93 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
апартаменты: **нет**

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн



АЛЬТЕЗА

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

2

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

2

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

АЛЬТЕЗА

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

ВЫХОД

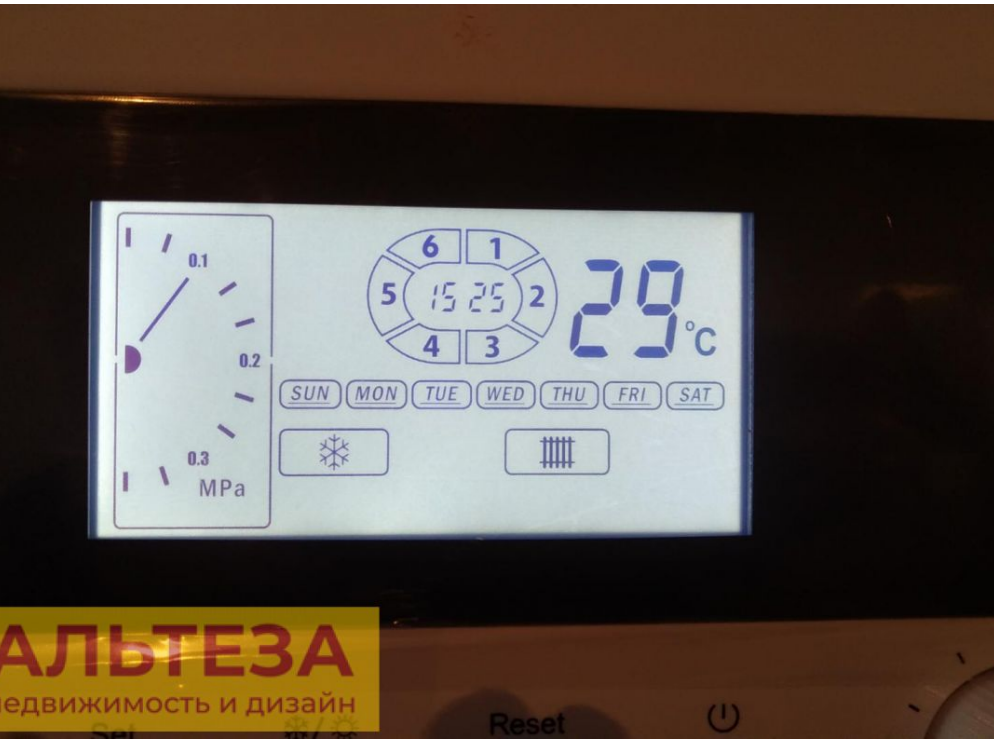
АЛЬТЕЗА

АЛЬТЕЗА
едвижимость и дизайн

0

АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн

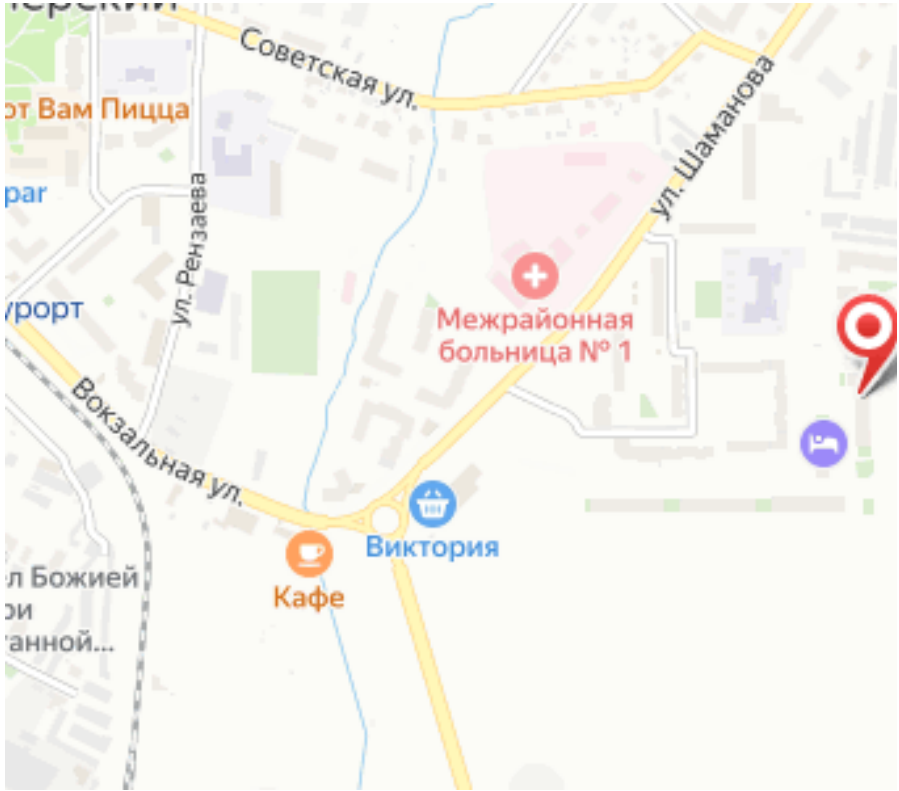
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн


0.1
0.2
0.3
MPa
6
1
5
2
4
3
15 25
29°C
SUN
MON
TUE
WED
THU
FRI
SAT
АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн
Reset

ПИОНЕРСКИЙ

ЬТЕЗА
мость и дизайн

2.77
2.53
7.57
8.93
1
23.86
22.83
21.80
2.06


Советская ул.
от Вам Пицца
par
ул. Рензаева
ул. Шаманова
урорт
Межрайонная больница № 1
Вокзальная ул.
Виктория
Кафе
л Божией
ри
анной...

Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311