Продажа

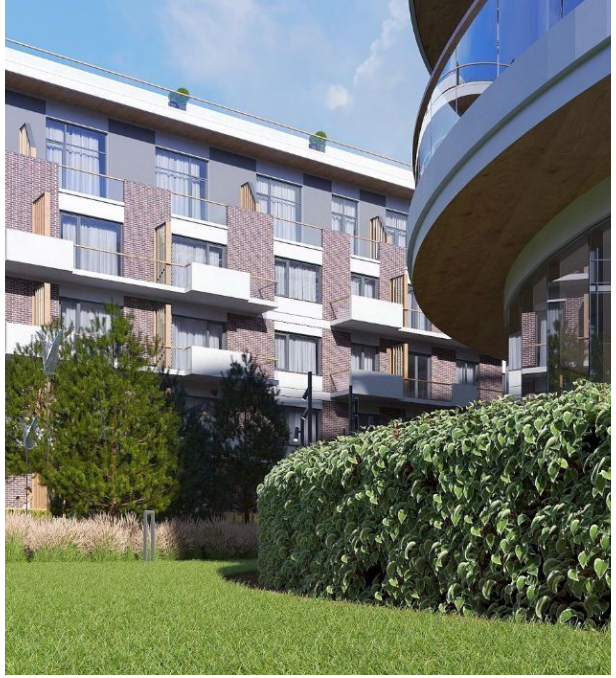
Продаются 1-комн. апартаменты,

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул Верещагина, д 10

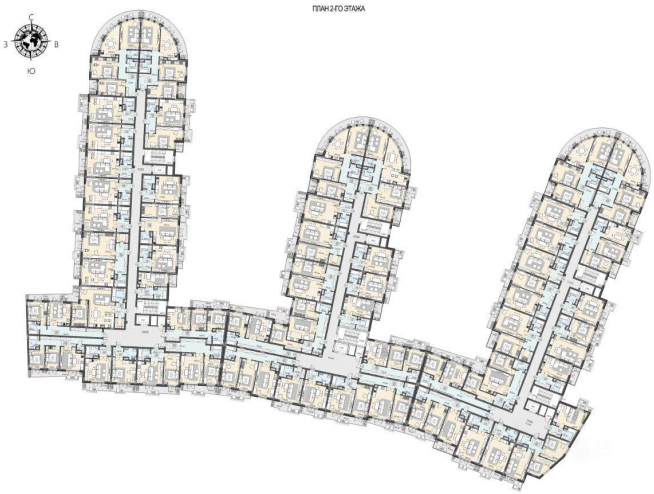
₽ 16 371 720

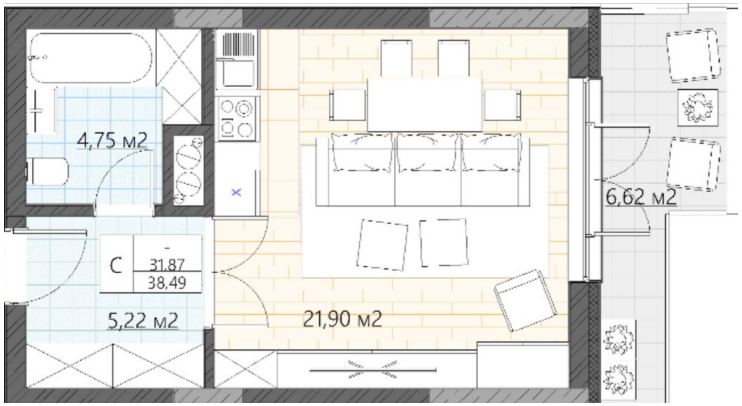
Приобрети 1-на комнатную квартиру-студию, в г. Светлогорск в комплексе апартаментов «Русь», на 4-м этаже 5- ти этажного кирпичного дома бизнес класса, общей площадью- 38,49 м. кв., жилая-21,9 м. кв., сан узел совмещенный, высота потолков -3 м., автономное отопление, балкон, окна на Запад.
Мы предлагаем вам домашний комфорт с уровнем обслуживания 5* отеля на побережье Балтийского моря. Например, на круглосуточной службе ресепшн вы сможете заказать трансфер, билеты, столик в ресторане, такси, уборку или еду в апартаменты. А программа лояльности позволит собственникам апартаментов пользоваться всеми услугами СПА, с приятным дисконтом и не покидая территорию комплекса, что называется «в халате и тапочках».
Апартаменты – продукт, обладающий инвестиционной привлекательностью. Приобретая их, вы становитесь обладателем востребованной недвижимости на побережье Балтийского моря, которая будет приносить вам приятные дивиденды. Управляющая компания предложит услуги по сдаче ваших апартаментов в аренду.Светлогорск — курорт, расположенный в 30 минутах езды от Калининграда. Это тихий, зеленый уголок области на побережье Балтийского моря. Город популярный и полюбившийся у многих туристов, где органично сочетается единство, гармония с природой и новейшие технологии. Именно здесь, в окружении березовой рощи, располагается гостиничный комплекс «Русь».
Расположение гостиничного комплекса позволяет укрыться в тишине от шумного потока прогуливающихся по променаду, и в тоже самое время сохраняет важные видовые характеристики на море и лес. Деревья березовой рощи служат естественным барьером от соленых морских ветров Балтики. Верхний городской пляж удачно дополнит уже имеющуюся инфраструктуру в шаговой доступности, такую как: ЦПКиО (менее 1), Театр эстрады Янтарь Холл (5 минут), уникальный СПА-комплекс Баден (25 минут). До международного аэропорта Храброво – 30 минут., Светлогорск г, улица Верещагина 10, 1 комн., общ. пл. 38.49 кв.м., жил.пл. 21.9 кв.м., комнаты 21.9, кухня 5 кв.м., 4/5 этаж, окна улица, санузел совмещенный, балкон, без отделки,

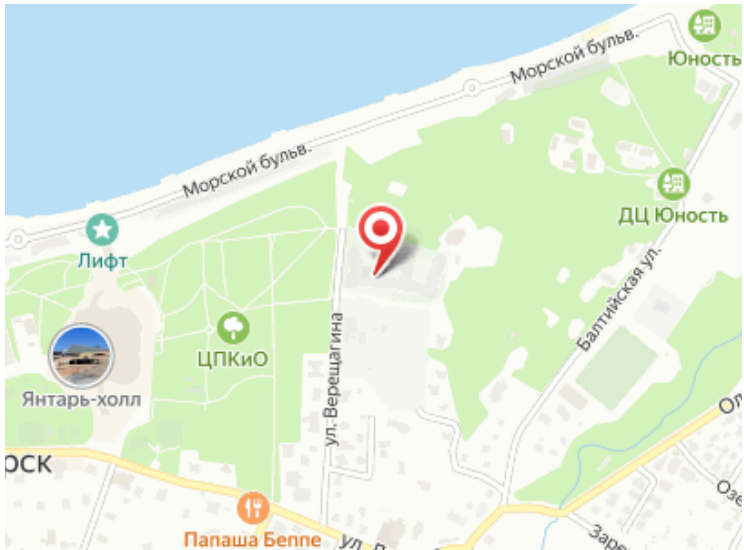


апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2023**
Жилая площадь: **21.9 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещённый**

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39.49 м²**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **5**


ПЛАН 2 ГО ЭТАЖА


4,75 м2
6,62 м2
С
31,87
38,49
5,22 м2
21,90 м2


Морской бульв.
Морской бульв.
Юность
ДЦ Юность
Лифт
ЦПКиО
Янтарь-холл
ул. Верещагина
Балтийская ул.
Папаша Беппе

Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311