Продажа

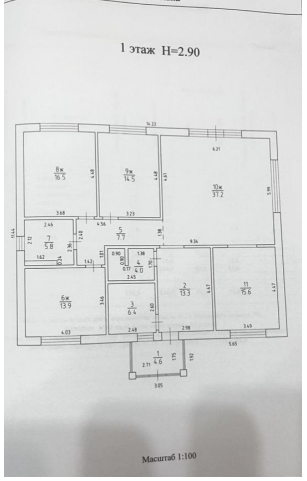
Дом 146 м² на участке 8,2 сот.

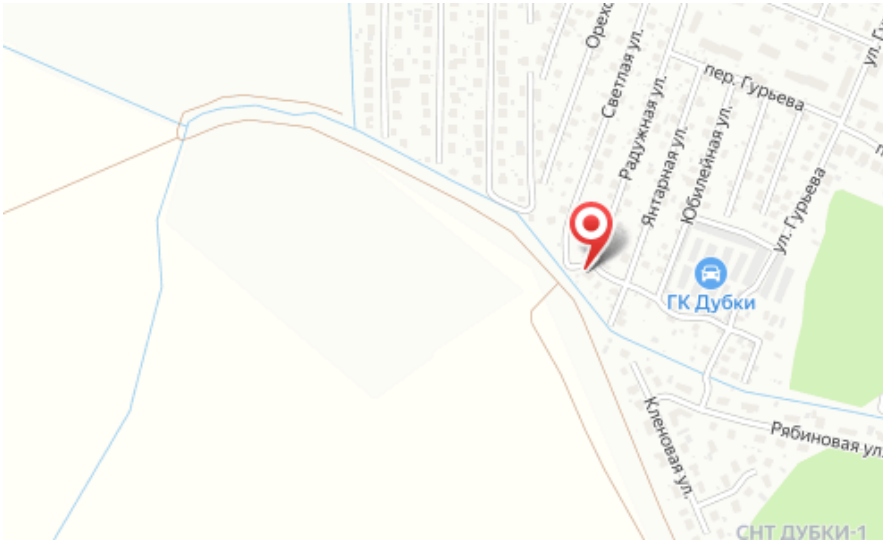
Гурьевск,

Калининградская обл, г Гурьевск, тер. СНТ Урожай, пер Дубки, д 217Б

₽ 15 450 000

Город Гурьевск СНТ Урожай, переулок Дубки.
В очень уютном и тихом месте на огороженной, благоустроенной территории площадью 8,15+1,5 сотки с откатными воротами, парковкой на 4-е машины + гостевая парковка.
Продается одноэтажный дом 146 м.кв. Дом построен из высококачественных строй материалов. Фундамент ленточный с монолитной плитой, стены - газоселикат 300 мм, утеплены каменной ватой "Paroc" 100мм, облицован клинкерной плиткой, крыша - керамическая черепица.
В доме 3-и спальни , кухня, гостиная с выходом во двор, 2-а сан. узла, тех. помещение, во всем доме полы с подогревом, автономное газовое отопление , скважина 24 м., станция биологической очистки.
В доме остается вся мебель.
Территория огорожена, имеется крытая беседка(летняя кухня),бассейн, плодовые деревья. Участок поделен за зоны отдыха и огород. Огород ухожен имеется теплица.
Вся инфраструктура в шаговой доступности - школы, детские сады, остановки, супер маркеты, парк Сенситивного развития.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **146.4 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2017**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Совмещенный**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311