Продажа

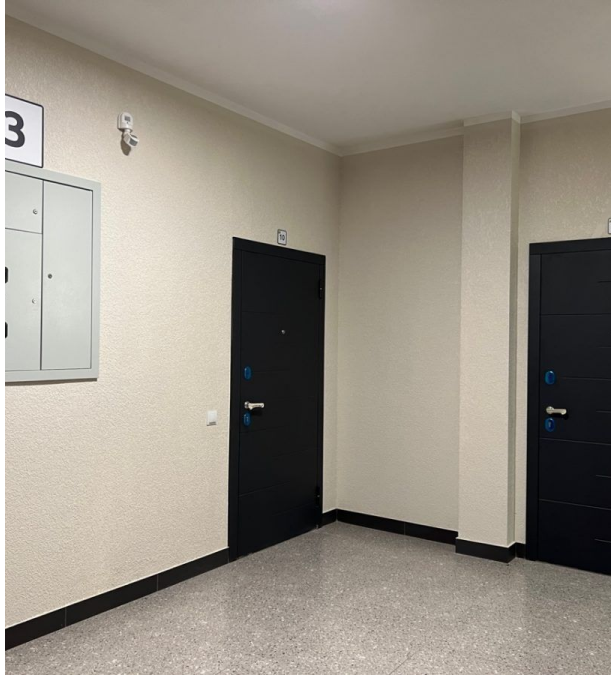
3-к.квартира, 130.1 м², 2/4 эт.

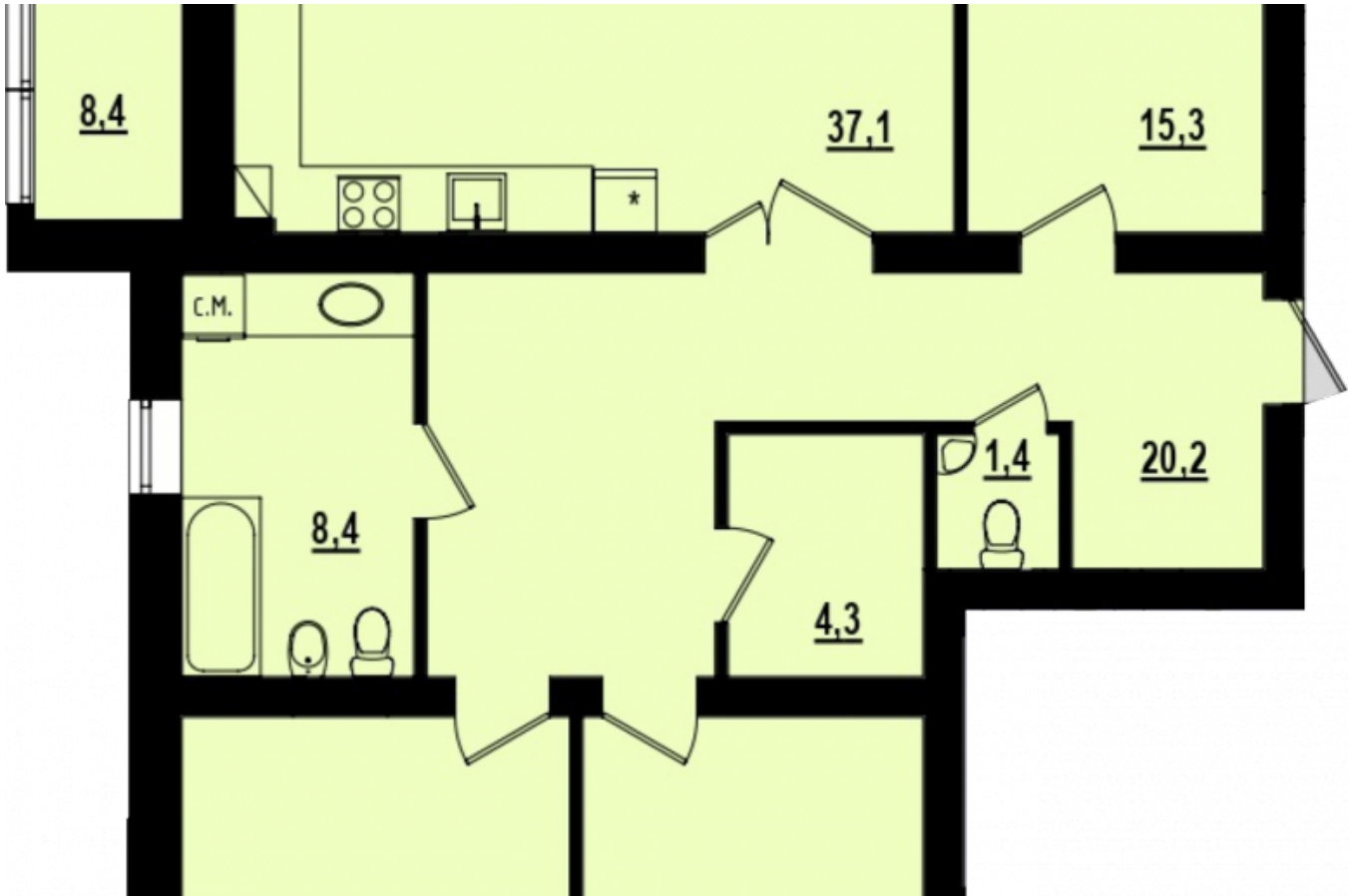
Калининград,

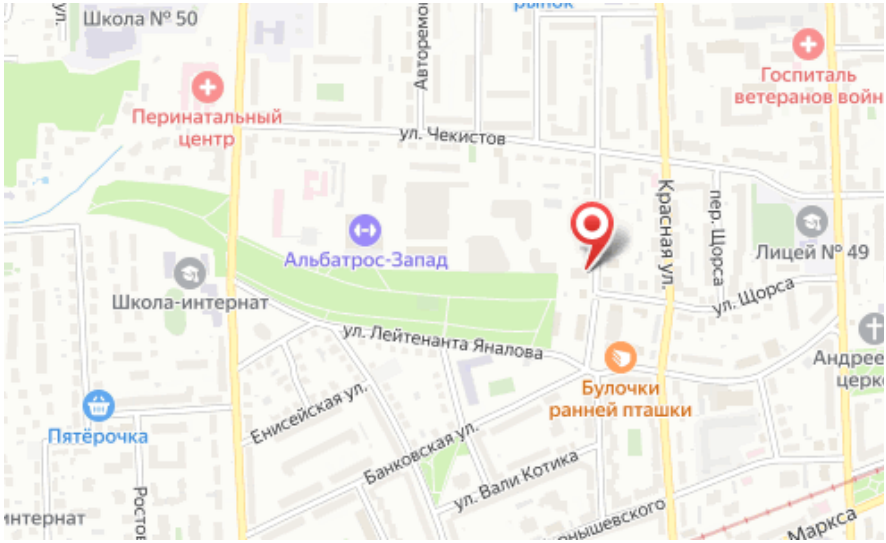
ул Младшего лейтенанта Родителева, д 3

₽ 23 418 000

Продается 3-хкомнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 4-хэтажного жилого дома премиум — класса на ул.Младшего Лейтенанта Родителева, Центральный район. Дом сдан! Подходит под семейную и комбо-ипотеку!
Общая площадь квартиры- 130,1 кв.м., комнаты 18.5/16.3/15.3 кв.м., просторная кухня- гостиная- 37,4 кв.м. Комнаты изолированные. Автономное газовое отопление. Окна- стеклопакеты, 2 санузла. В квартире имеется лоджия.
Отделка — качественный серый ключ. Квартира в современной просторной планировке. Высота потолков- 3 м.
Дом расположен вблизи парковой зоны, вдали от оживленной трассы. Район с достаточно развитой инфраструктурой для комфортного проживания. Рядом расположены: спортивный комплекс с бассейном, тренажерными залами и тенисными кортами, сквер с большой детской современной спортивно-игровой площадкой. В 5-ти минутах ходьбы- автобусные остановки, школы, детские сады, музыкальная школа, медицинские клиники, перинатальный центр и ветеринарная больница, супермаркеты, рестораны, полицейский участок. До центра города на автомобиле 10 минут.
Квартира в этом доме- отличный выбор для любителей спорта и пеших прогулок, современных деловых людей и молодых семей.
У вас есть возможность приобрести данную квартиру как за наличный расчет так и в ипотеку, воспользовавшись услугами ипотечного менеджера. Полное юридическое сопровождение.
Звоните! Показ по согласованию!, Калининград г, Центральный, улица Младшего Лейтенанта Родителева 3, 3 комн., общ. пл. 130.1 кв.м., жил.пл. 50.1 кв.м., комнаты 18.5/16.3/15.3, кухня 37.4 кв.м., 2/4 этаж, 2 санузла, лоджия, без отделки, Номер лота: 4231000







Количество комнат: **3**
Общая площадь: **130.1 м²**
Площадь кухни: **37.4 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **50.1 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
апартаменты: **нет**

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14