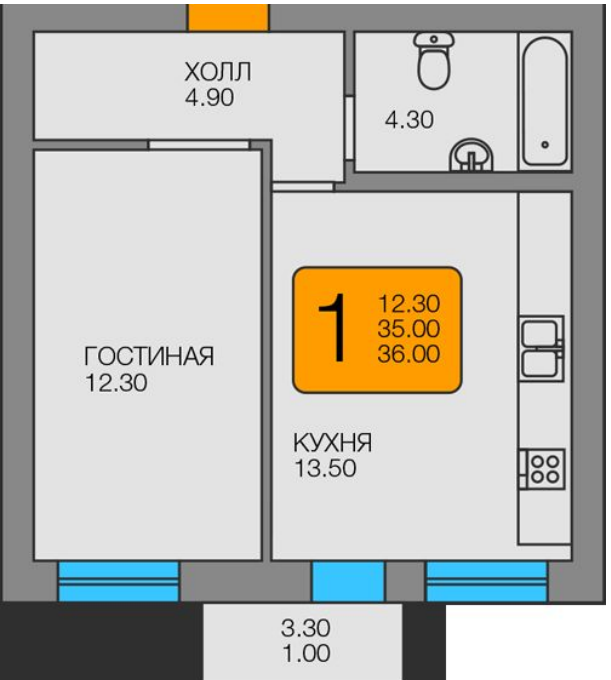


Продажа

1-к.квартира, 54.5 м², 8/8 эт.

Янтарный,

Калининградская обл, пгт Янтарный, ул Советская, д 104б

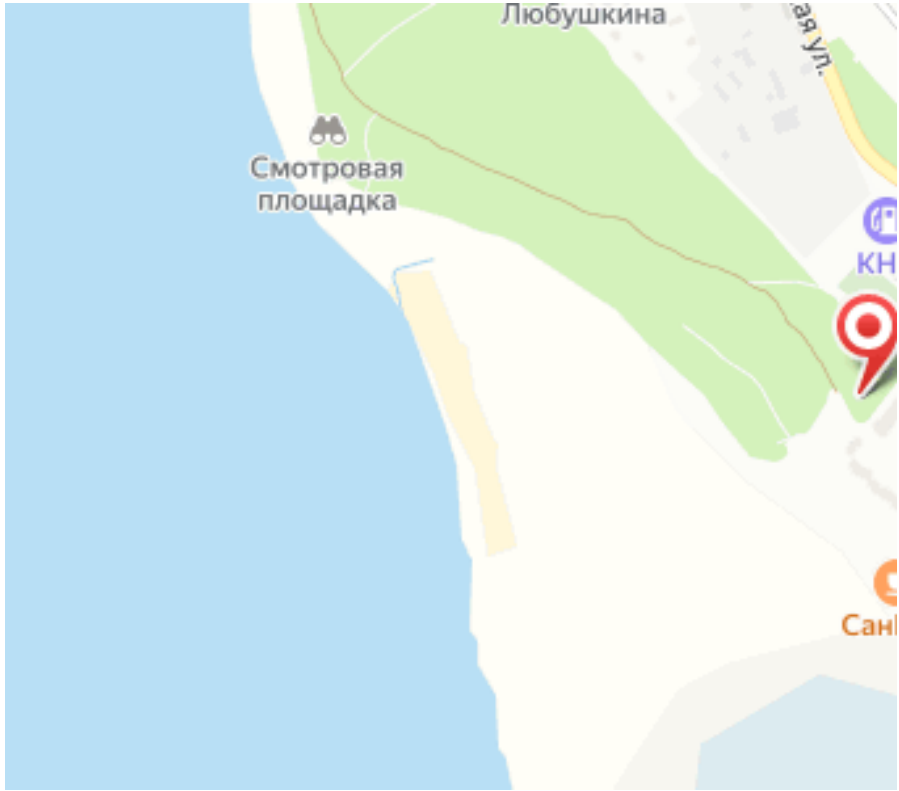
₽ 14 170 000

Квартира на МОРЕ с видом на Балтийское море !!!
Продается 1 квартира в пгт. Янтарный на ул. Советская, 104 б. Квартира общей площади 54,5 кв. м находится на 8 этаже 8 этажной секции, гостиная 12,3 кв. м , кухня 13,5 кв. м, шикарный совмещенный санузел 4,3 кв. м, холл 4,9 кв. м, есть балкон 3,3 кв. м (1,0), с видом на Балтийское море. Квартира с автономным газовым отопление, в «сером ключе»., со «вторым светом». Стены и перегородки из кирпича, остекление балконов и окон из металлопластика с однокамерными энергосберегающими стеклопакетами. Дом имеет высокий уровень шумоизоляции. В доме установлены лифты. На территории высажены деревья и кустарники, оборудованы детские и спортивные площадки. Жилой комплекс имеет высокий уровень комфорта по современным европейским стандартам. Жилой комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой до моря 300 м, в шаговой доступности : Супермаркеты, АЗС, Сбербанк, Парк им. М. Беккера, остановки общественного транспорта, Почта России, Детский сад, Средняя школа, парковка.... Янтарный – спокойное и экологически чистое место на российском побережье в центре Европы. Это один из самых динамично развивающихся курортов Калининградской области, где создается современная дорожная, социальная, торговая и сервисная инфраструктура. Рядом с Янтарным сосредоточены крупнейшие в мире (около 90%) запасы янтаря. На территории поселка расположены самый широкий в Калининградской области песчаный морской пляж, большое живописное озеро, образовавшееся на месте бывшего янтарного карьера, парк с редкими деревьями, возраст которых достигает нескольких сотен лет. Расстояние до аэропорта и ж/д вокзала Калининграда – 50 км. Великолепное место для отдыха.... Покупая квартиру Вы обеспечиваете своей семье отличный отдых... Получите огромное удовольствие ....Звоните, с удовольствием все расскажу и покажу ....подходит под ипотеку.. Звоните уже сейчас, надо готовиться к следующему сезону. Жду ....

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **54.5 м²**
Площадь кухни: **13.5 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **балкон**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **12.3 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

ТЕЗА
ть и дизайн


Любушкина
Смотровая
площадка

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311