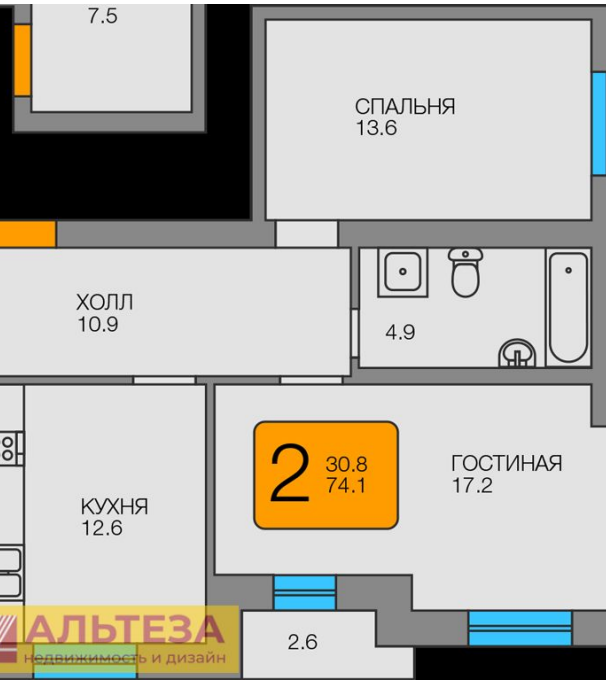

Продажа

2-к.квартира, 76.7 м², 6/6 эт.

Янтарный,

Калининградская обл, пгт Янтарный, ул Советская, д 104б

₽ 19 942 000

Квартира на МОРЕ, с видом на море !!! Продается 2 квартира в пгт. Янтарный на ул. Советская, 104 б. Квартира общей площади 76,7 кв. м находится на 6 этаже 6 этажной секции, жилая площадь 30,8 кв. м (17,2+13,6), кухня 12,6 кв. м, шикарный совмещенный санузел 4,9 кв. м, великолепный холл 10,9 кв. м, лоджия 2,6 кв. м (выход на лоджию из гостиной). Квартира с автономным газовым отопление. Квартира в сером ключе. Остекление балконов и окон из металлопластика с однокамерными энергосберегающими стеклопакетами. Дом имеет высокий уровень шумоизоляции. В доме установлены лифты. На территории высажены деревья и кустарники, оборудованы детские и спортивные площадки. Дом имеет высокий уровень комфорта по современным европейским стандартам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой до моря 300 м, в шаговой доступности : Супермаркеты, АЗС, Сбербанк, Парк им. М. Беккера, остановки общественного транспорта, Почта России, Детский сад, Средняя школа, парковка.... Янтарный – спокойное и экологически чистое место на российском побережье в центре Европы. Это один из самых динамично развивающихся курортов Калининградской области, где создается современная дорожная, социальная, торговая и сервисная инфраструктура. Рядом с Янтарным сосредоточены крупнейшие в мире (около 90%) запасы янтаря. На территории поселка расположены самый широкий в Калининградской области песчаный морской пляж, большое живописное озеро, образовавшееся на месте бывшего янтарного карьера, парк с редкими деревьями, возраст которых достигает нескольких сотен лет. Расстояние до аэропорта и ж/д вокзала Калининграда – 50 км. Великолепное место для отдыха.... Покупая квартиру Вы обеспечиваете своей семье отличный отдых... Получите огромное удовольствие ....Звоните, с удовольствием все расскажу и покажу ....подходит под ипотеку.. Звоните уже сейчас, надо покупать ! Жду !

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **76.7 м²**
Площадь кухни: **12.6 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **балкон**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **монолитно-каркасный**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **30.81 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

ТЕЗА
ть и дизайн

Смотровая
площадка

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311