



**Продажа**

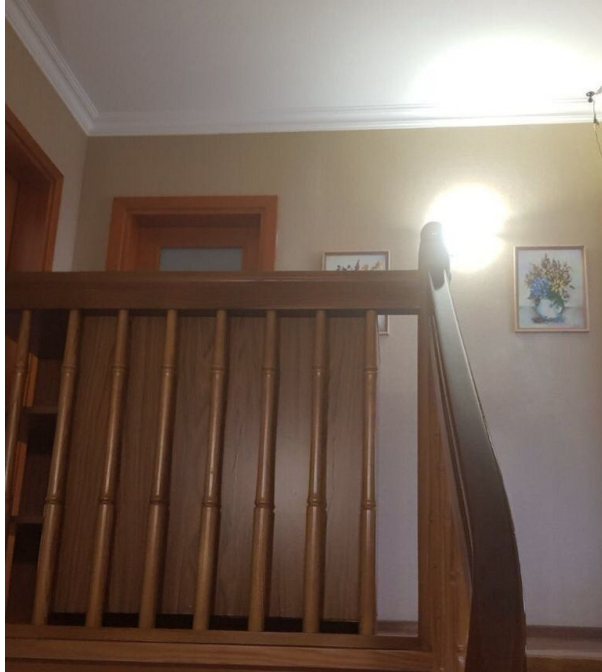
**3-к.квартира, 123.9 м<sup>2</sup>, 5/6 эт.**

Калининград,  
улица Озерная, 15

**₽ 15 500 000**



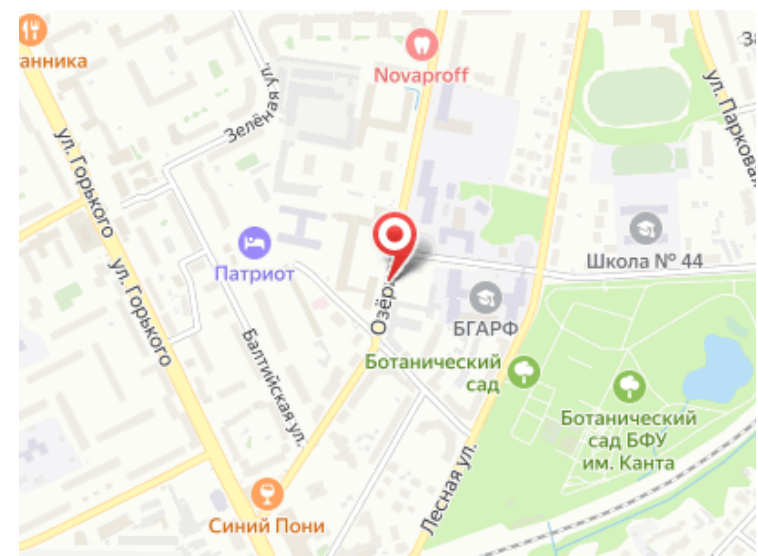
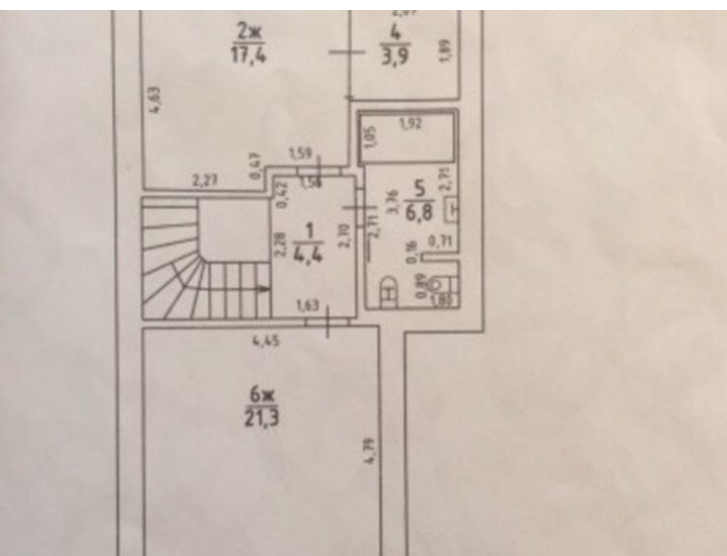
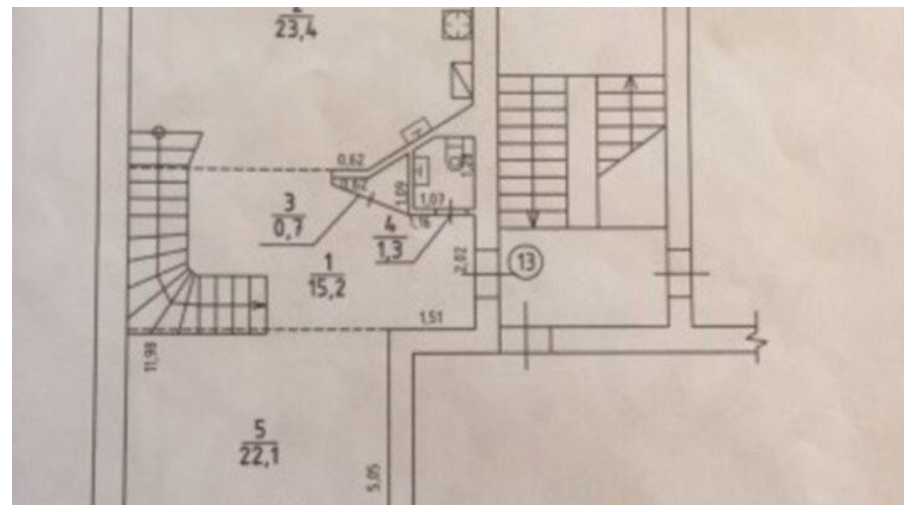
Продается 3-хкомнатная 2-хуровневая квартира, расположенная на 5-м этаже 6-тиэтажного жилого дома на ул.Озерной. Общая площадь квартиры- 123.9/17,4+21,3+22,1/23.4 кв.м.. Автономное отопление. Комнаты изолированные. Сделан косметический ремонт. Частично меблирована. Окна- стеклопакеты, полы-ламинат, плитка. В квартире имеется 2 санузла и 2 лоджии. У вас есть возможность отдельно приобрести гараж, который расположен в доме. Стоимость гаража - 1 млн.руб. Территория дома не огорожена. Парковка свободная. Во дворе дома оборудована детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, детские сады, школы №44 и №7, Ботанический сад, Балтийский Федеральный Университет, остановки общественного транспорта. Под ипотеку подходит. Предоставляем помощь в оформлении ипотеки. На все ваши вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна.

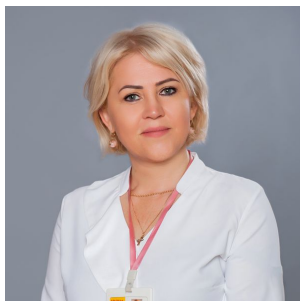




Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **123.9 м²**  
Площадь кухни: **23.4 м²**  
Этажей в доме: **6**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2000 г.**  
Жилая площадь: **60.8 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **2**  
Наличие интернета: **да**  
апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33  
www.altezarealty.ru  
newprofit39@gmail.com  
г Калининград, ул Сергеева, д 14

