



Продажа

таунхаус 120 м² на участке 2.5 сот.

Калининград,

г Калининград, ул Лужская

₽ 11 500 000



Продается 2х этажный таунхаус 2023 г.постройки в п.Космодемьянского, площадью 120 кв.м. на участке 2 сотки. Железобетонный фундамент и перекрытия, материал стен теплый керамический блок, утеплитель высокой плотности, окна КВЕ (Германии), качественные пластиковые входные двери, стены оштукатурены, установлены газовые котлы Ariston. Панорамные окна в кухне-гостиной на 1м этаже. С/у на каждом этаже. Хорошая прихожая. На 1 этаже секции: — хоз. комната (можно оборудовать как санузел) — кухня — гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу. на 2 этаже: — санузел — 3 комнаты (возможна перепланировка по усмотрению). Автономное газовое отопление, водоснабжение и канализация центральные. ИЖС. Земля в собственности. Серый ключ. Каждая блок — секция имеет огороженную территорию, парковку, зеленый газон и зону барбекю. Дорожки и парковка выложены тротуарной плиткой. Отличное месторасположение. Развитая инфраструктура . Хорошие поездные пути. Рядом школа, супермаркет, д/сад. 10 мин от центра Калининграда, 20 мин и вы на побережье Балтийского моря, совсем рядом Калининградский залив, озеро Пелавское с оборудованным пляжем. Идеальный вариант для жизни в Калининградской области. Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.





Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **120 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

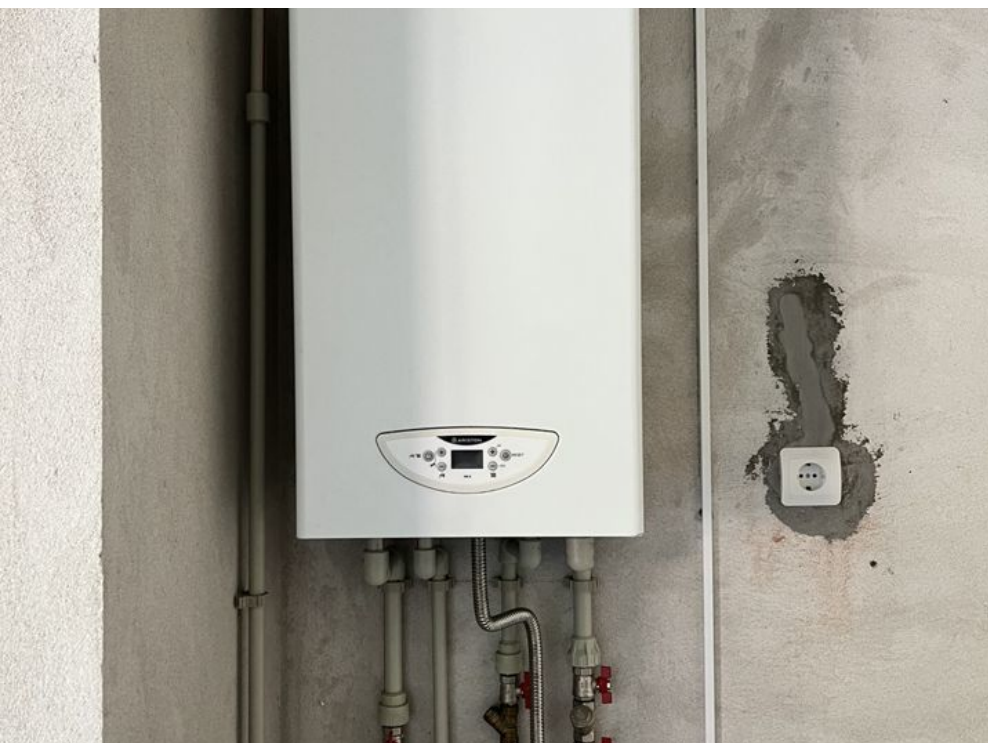
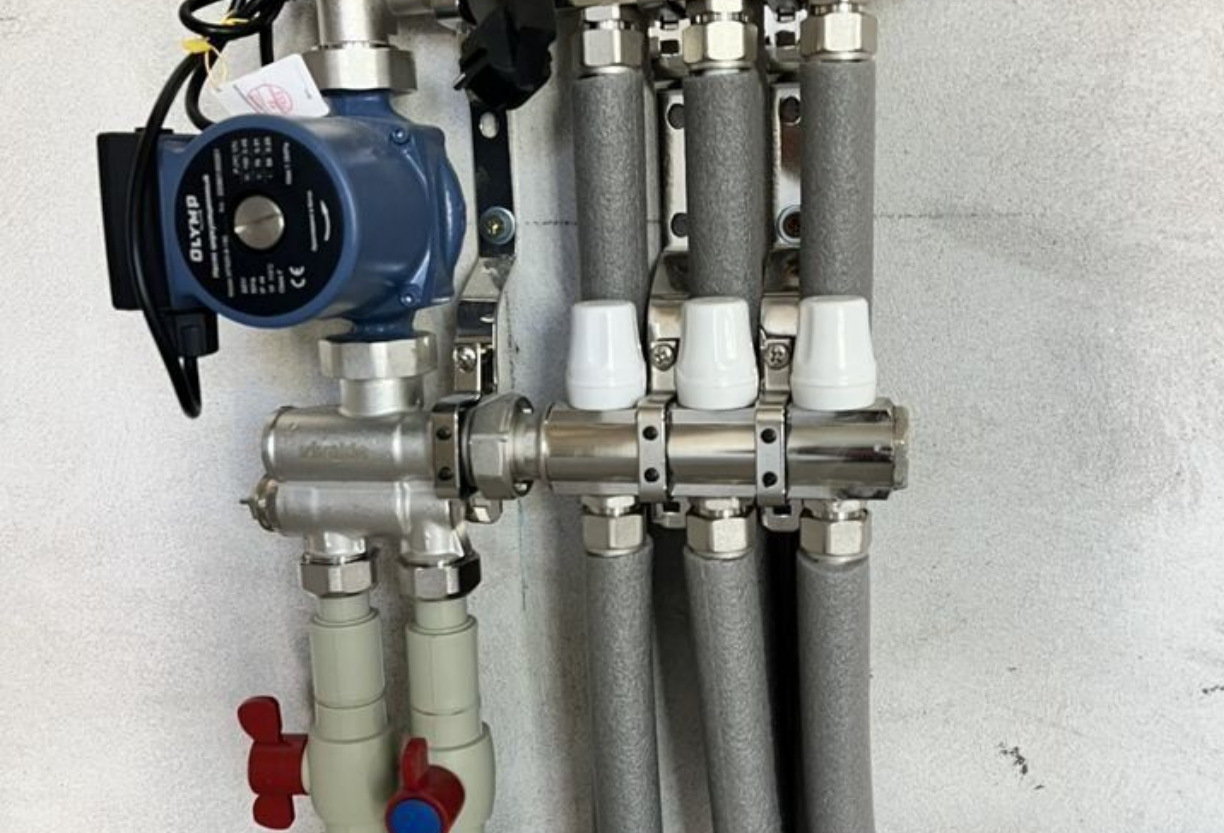


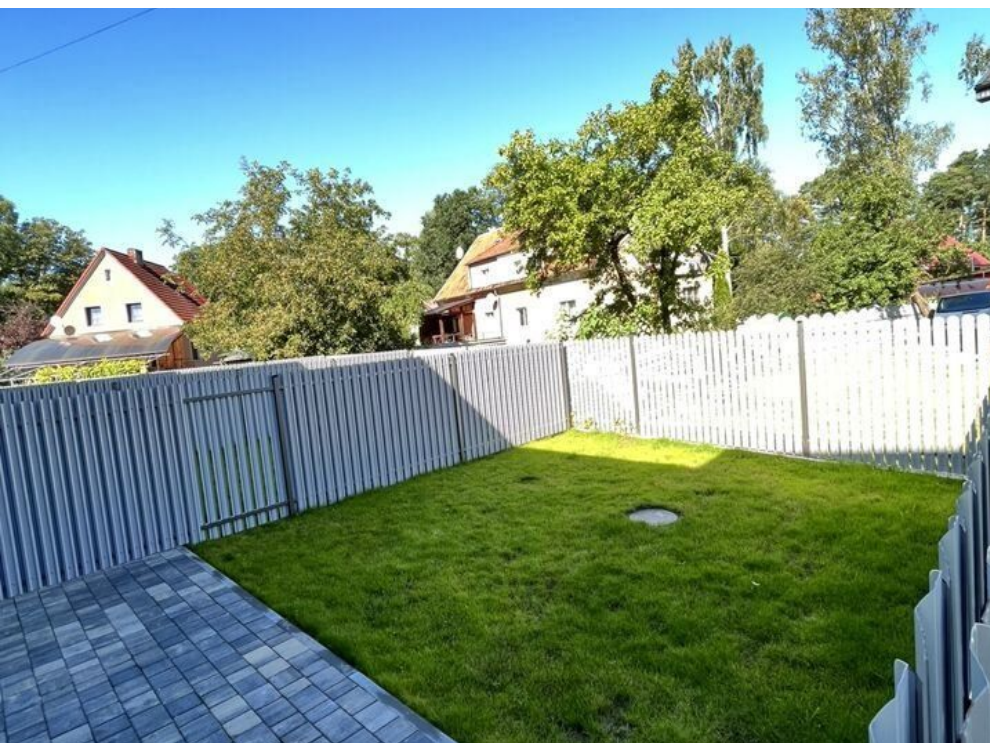
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **2.5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

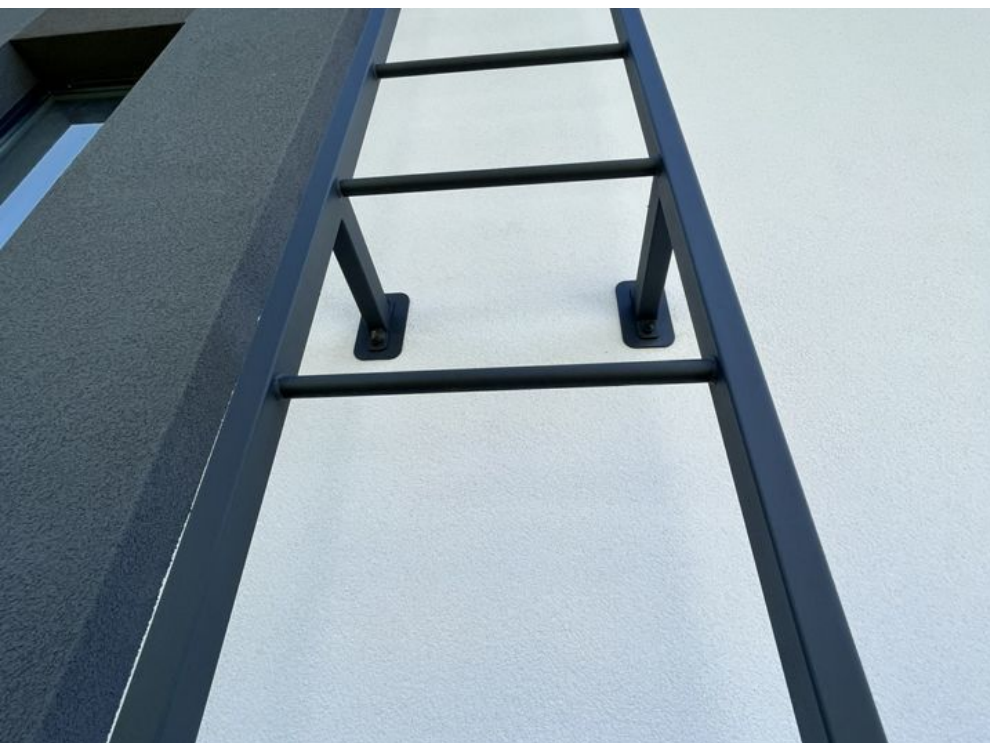


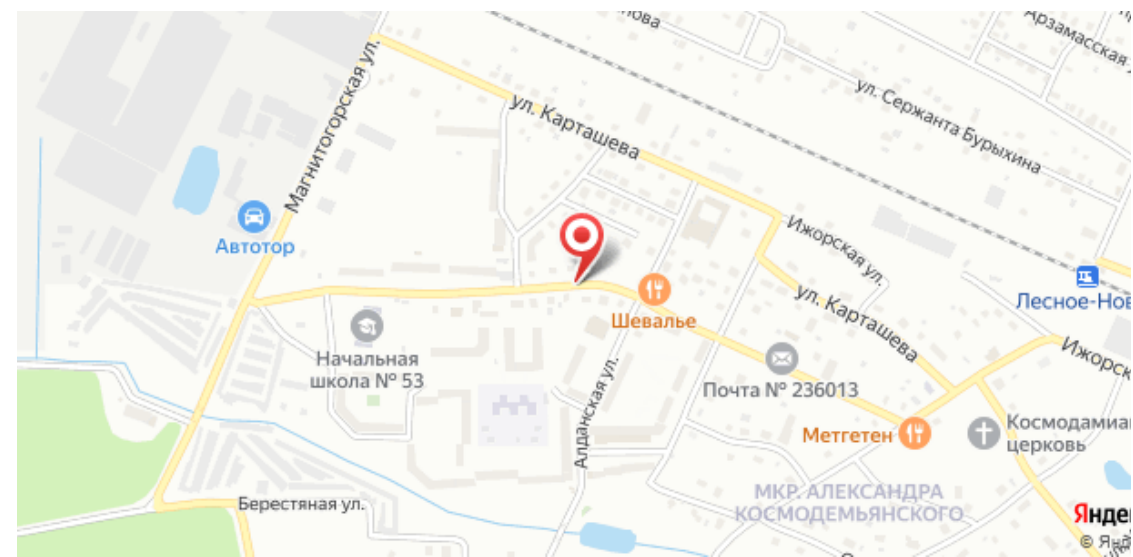
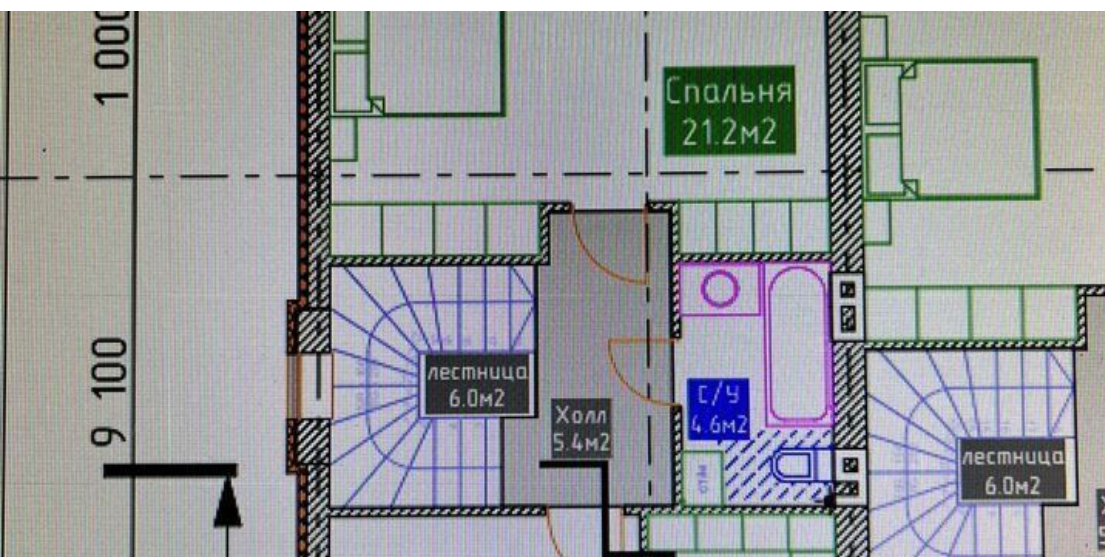


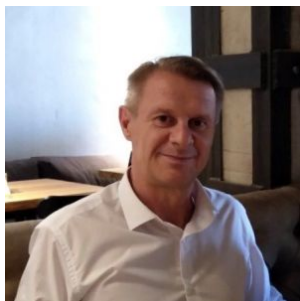












Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

