Продажа

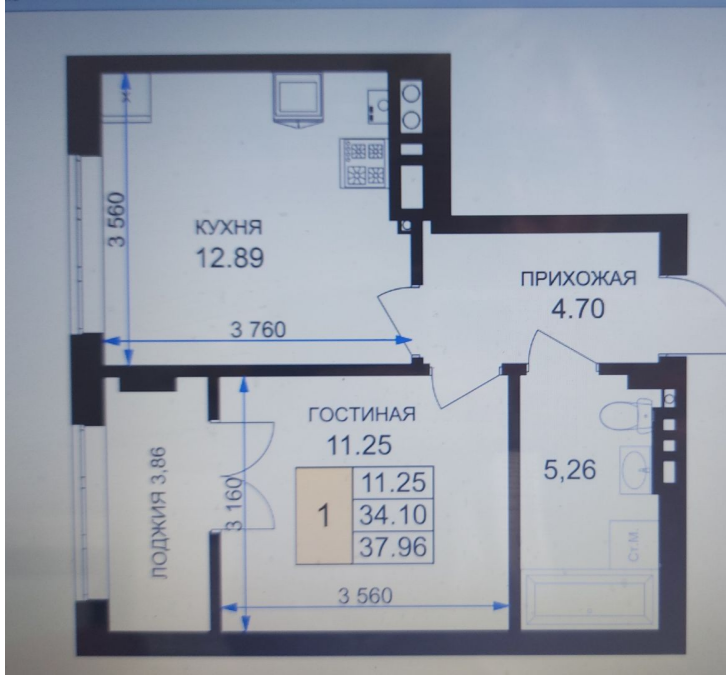
ЖК «Включи» Дом 1 (1 этап, 1 очередь)

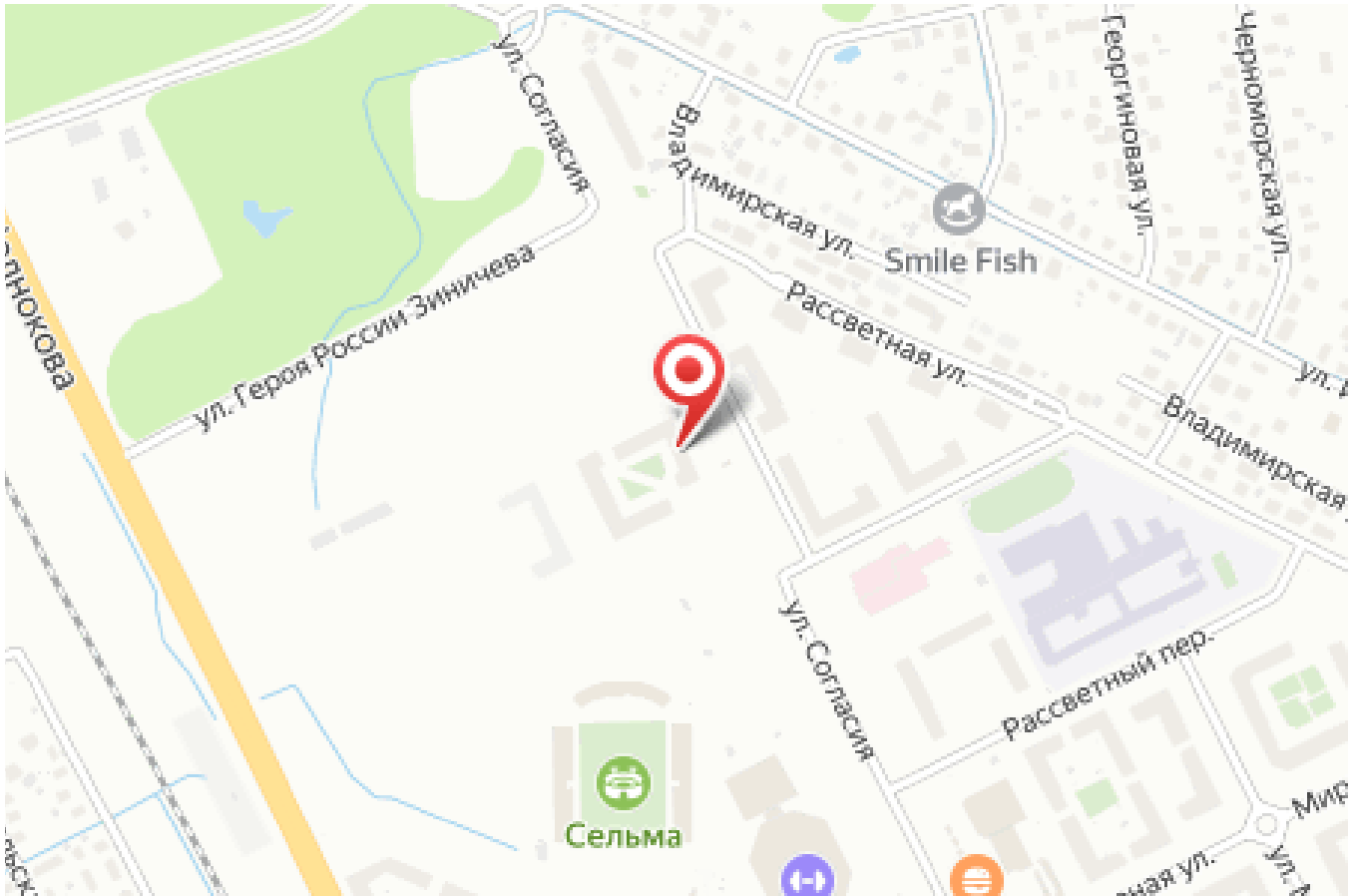
Гурьевск,

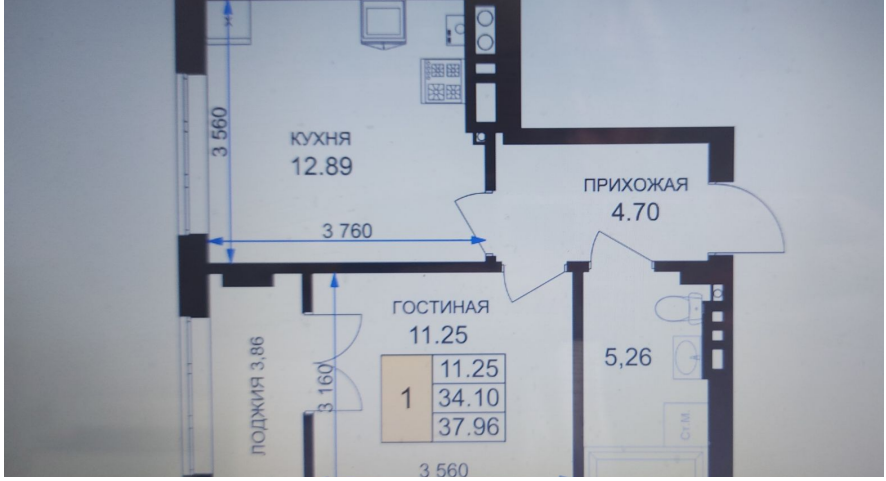
ул. Героя России Катериничева, з/у 2, д. 1

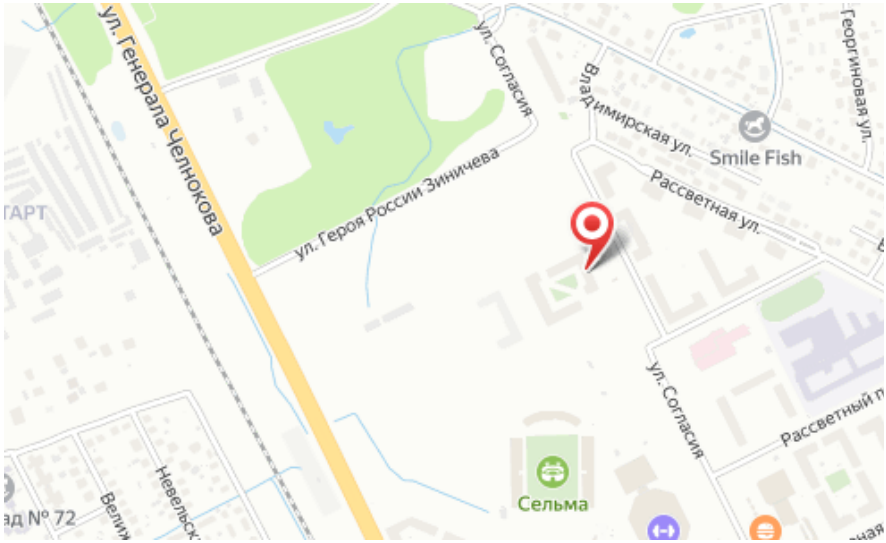
₽ 5 042 030

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 7-м этаже 7-миэтажного жилого дома на ул.Катериничева, в г.Гурьевске. Общая площадь - 37,96 кв.м., комната-11,25 кв.м., кухня-12,89 кв.м. Автономное отопление. Срок сдачи дома- 4 кв. 2025 года.
ЖК "Включи"- современный жилой комплекс, расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью , тихом, спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. ЖК продуман до мелочей: дизайнерские входные группы, безбаръерная среда, в подъездах имеются комнаты для хранения колясок и спорт-инвентаря, лапомойки для животных, организованы лаунж-зоны для отдыха, спортивные площадки.
У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и по ипотеке на специальных условиях! Предоставляем помощь в оформлении ипотеки ! Работаем со всеми банками, представленными в нашем регионе. Звоните!









Название ЖК: **ЖК «Включи»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1 (1 этап, 1 очередь)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 5 042 030

Количество комнат	1
Общая площадь	37.91 м²
Стоимость за м²	₽ 133 000
Жилая площадь	11.57 м²
Площадь кухни	12.87 м²
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Продается 1-комнатная квартира, расположенная на 2-м этаже 7-миэтажного жилого дома на ул.Катериничева, в г.Гурьевске. Общая площадь - 37,91 кв.м., комната-11,57 кв.м., кухня-12,87 кв.м. Автономное отопление. Срок сдачи дома- 3-4 кв. 2025 года.
ЖК "Включи"- современный жилой комплекс, расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью , тихом, спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. ЖК продуман до мелочей: дизайнерские входные группы, безбарьерная среда, в подъездах имеются комнаты для хранения колясок и спорт-инвентаря, лапомойки для животных, организованы лаунж-зоны для отдыха, спортивные площадки.
У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и по ипотеке на специальных условиях! Предоставляем помощь в оформлении ипотеки ! Работаем со всеми банками, представленными в нашем регионе. Звоните!

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 8 224 640

Количество комнат	2
Общая площадь	57.92 м²
Стоимость за м²	₽ 142 000
Жилая площадь	24.37 м²
Площадь кухни	14.17 м²
Этаж	4
Этажей в доме	7
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Продается 2хкомнатная квартира, расположенная на 4-м этаже 7-миэтажного жилого дома на ул.Катериничева, в г.Гурьевске. Общая площадь - 57,92 кв.м., комнаты-12,24/12,13 кв.м., кухня-14,17 кв.м., 2 санузла. Автономное отопление. Срок сдачи дома- 1 кв. 2026 года.
ЖК "Включи"- современный жилой комплекс, расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью , тихом, спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. ЖК продуман до мелочей: дизайнерские входные группы, безбарьерная среда, в подъездах имеются комнаты для хранения колясок и спорт-инвентаря, лапомойки для животных, организованы лаунж-зоны для отдыха, спортивные площадки.
У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и по ипотеке на специальных условиях! Предоставляем помощь в оформлении ипотеки ! Работаем со всеми банками, представленными в нашем регионе. Звоните!

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 12 109 840

Количество комнат	3
Общая площадь	79.67 м²
Стоимость за м²	₽ 152 000
Жилая площадь	31.72 м²
Площадь кухни	12.6 м²
Этаж	5
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Продается 3хкомнатная квартира, расположенная на 5-м этаже 7-миэтажного жилого дома на ул.Катериничева, в г.Гурьевске. Ремонт в подарок!
Общая площадь - 79,67 кв.м., комнаты-14,08/9,56/8,08 кв.м., кухня-12,60 кв.м., совмещенный санузел. Автономное отопление. В квартире имеется панорамная лоджия. Срок сдачи дома-3 квартал 2025 года.
ЖК "Включи"- современный жилой комплекс, расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью , тихом, спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. ЖК продуман до мелочей: дизайнерские входные группы, безбарьерная среда, в подъездах имеются комнаты для хранения колясок и спорт-инвентаря, лапомойки для животных, организованы лаунж-зоны для отдыха, спортивные площадки.
У вас есть возможность приобрести квартиру как за наличный расчет так и по ипотеке на специальных условиях! Предоставляем помощь в оформлении ипотеки ! Работаем со всеми банками, представленными в нашем регионе. Звоните!

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311