Продажа

Дом 98 м² на участке 7 сот.

Константиновка,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Константиновка

₽ 9 200 000

Продается уютный, светлый дом в поселке Константиновка. Этот дом, построенный по индивидуальному проекту из качественных материалов, станут идеальным местом для комфортной жизни всей семьи.

Дом и земельный участок в собственности, все документы готовы.

Коммуникации:

ГАЗ подключен, двухконтурный котел.

Электричество подключено, 15 кВт.

Канализация подключена, современные очистные сооружения.

Ливневка и дренаж сделан с выводом в канаву.

Дом утеплен, фасад отштукатурены.

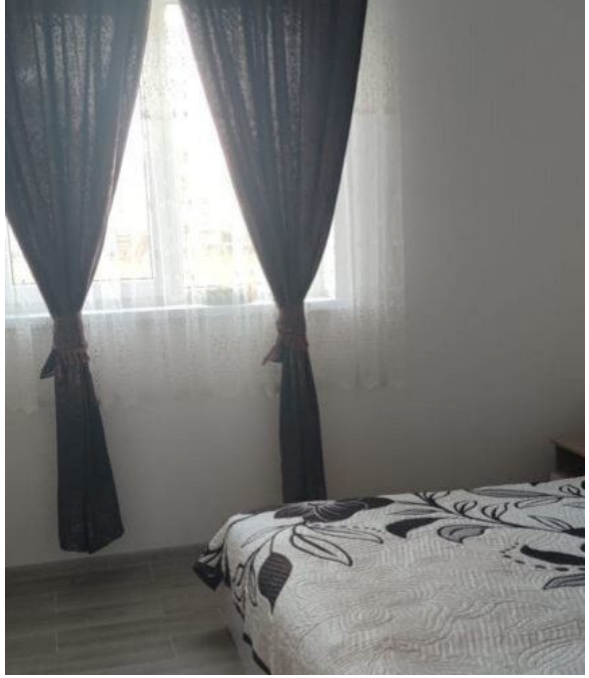
В доме 3 жилые комнаты, огромная кухня-гостиная с высоким потолком, санузел и небольшая терраса. Чердак можно использовать для хранения вещей.

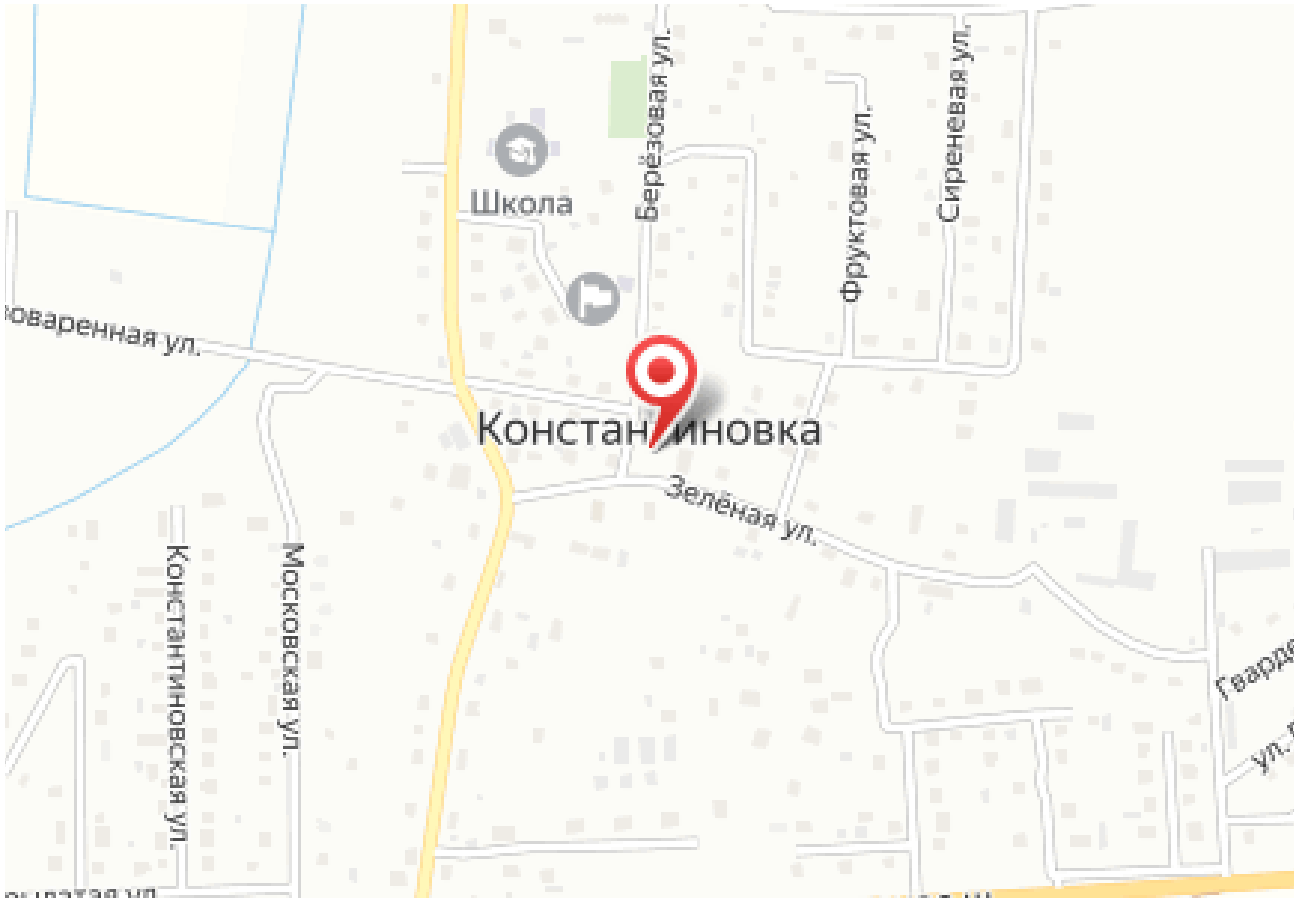
Спальни светлые, потолки высокие, в гостиной панорамные окна с выходом на террасу, окна пятикамерные.

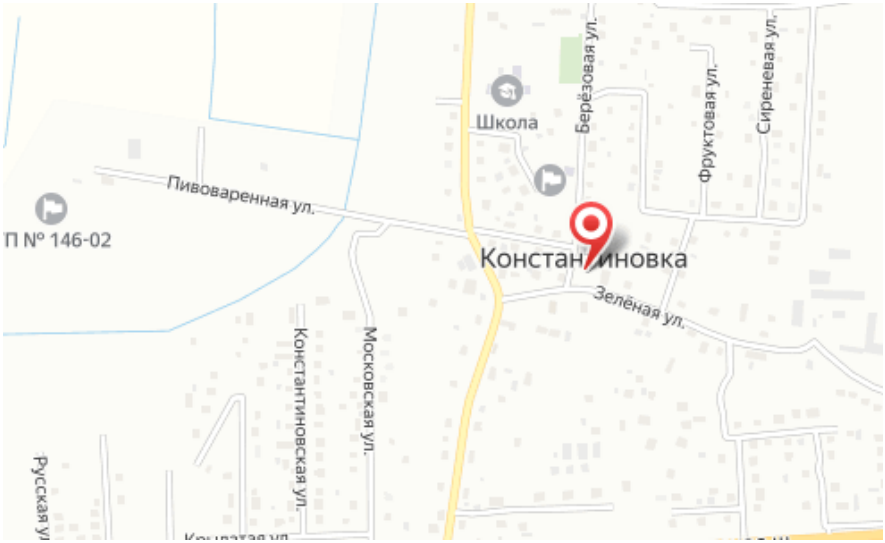
Дом площадью 98 кв.м. расположен на участке размером 700 кв.м., где вы сможете наслаждаться спокойствием и природой. В поселке есть вся необходимая инфраструктура: магазины, почта, детский сад, школа, администрация, автобусная остановка. Автобус 103 ходит каждые 10 мин. Лес, который станет отличным местом для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

Соседи — доброжелательные и дружные люди, что создаст ощущение комфорта и безопасности.

Этот дом идеально подходит для покупки в ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем жилья мечты в одном из лучших пригородов Калининграда!







Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **98 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **7 сот.**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311