Продажа

Участок 10 соток ИЖС

посёлок Павлинино, Павлинино

поселок Павлинино, ул Романтиков,

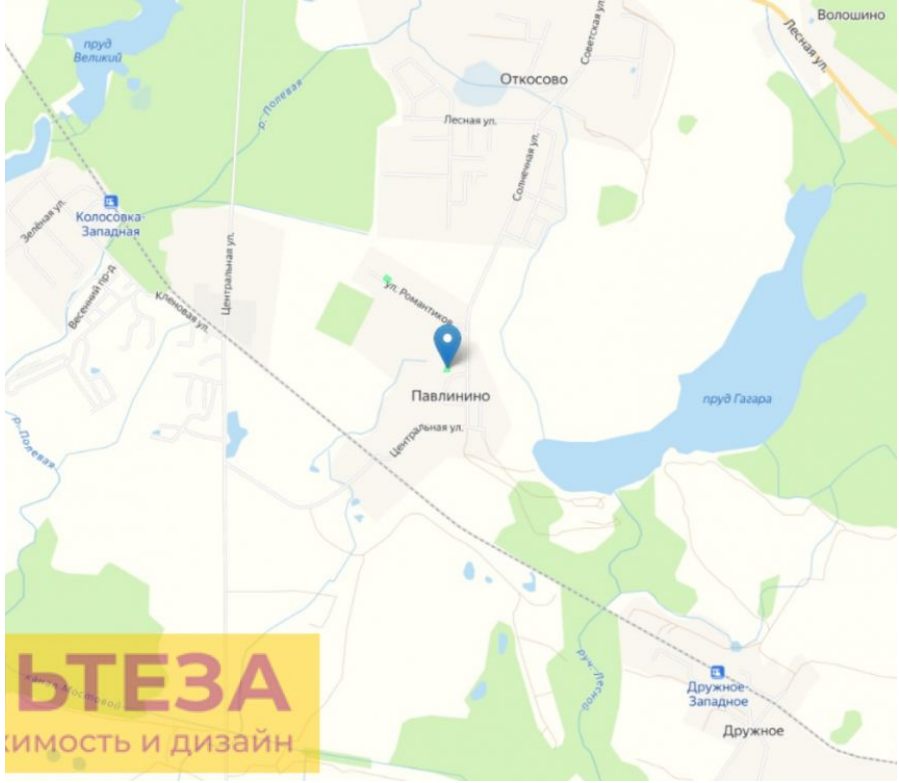
₽ 850 000

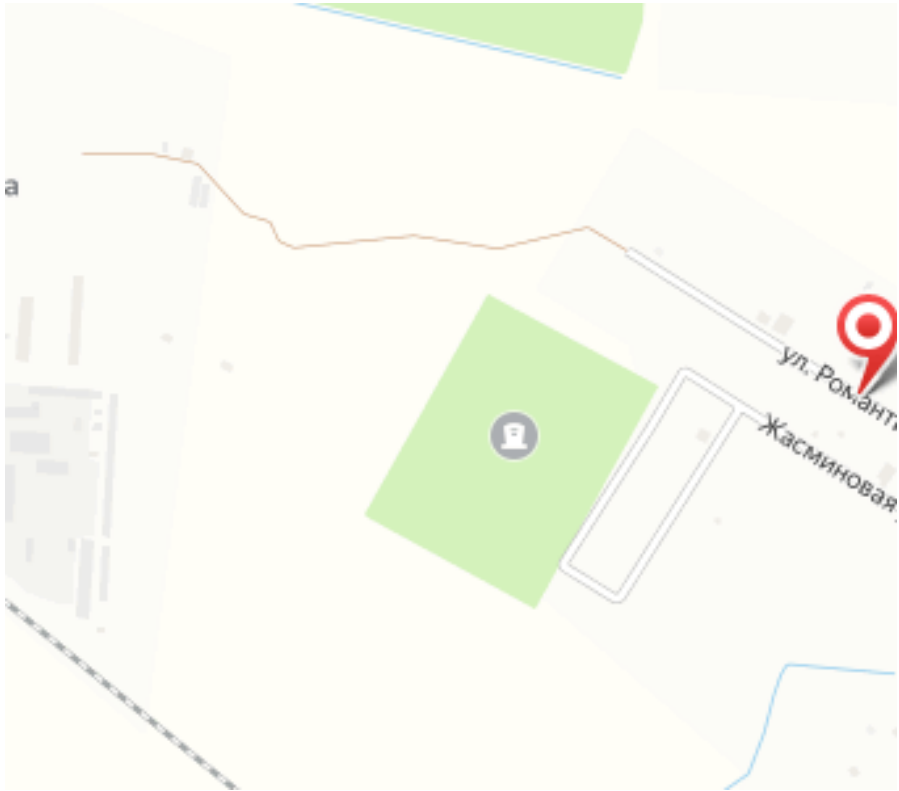
Продается участок площадью 10 соток в п.Павлинино Зеленоградского р-на, что неподалёку от Калининграда. Павлинино — посёлок в Зеленоградском районе Калининградской области. Входит в состав Переславского сельского поселения. Населенный пункт Доммелькайм в 1946 году был переименован в поселок Павлинино.
10 минут езды на авто от Советского проспекта по старой трассе на Светлогорск. В связи с постройкой нового автобана до Зеленоградска – Светлогорска, старая трасса практически всегда свободна, пробок нет.
Участок расположен в центре населённого пункта. Подъезд с асфальтированной дороги. Рядом уже построены дома.. Есть электричество. Перспектива газификации. Участок высокий, сухой.
Застраивается целый новый микрорайон малоэтажного строительства в начале населенного пункта. В населенном пункте школа, детский сад, ФАП, клуб, магазины. экологически чистые производственные и торговые предприятия, библиотека. Всё в шаговой доступности. Есть автобусное и железнодорожное сообщение. Недалеко пруд. Рядом лесной массив. Железнодорожная станция. Ходит электричка. Свежий лесной воздух, развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность вдали от шума, городской пыли и суеты.
Категория земель: Земли населённых пунктов
Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.
Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните.
Показы по предварительной договоренности.
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,5% годовых по процентной ставке.

Площадь участка: **10 соток**

Тип участка: **ИЖС**

478
481
487
476
479
486
489
477
475
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
573
572
570
567
569
568
870
869
448
625
452
451
449
446
623
617
445
450
624
626
406
329
21/7
321
323
326
327
325
319
310
391
390
392
3
440
567
2276
2112
2305
95
96
563
204
104
313
12
314
21/7
1318
66
65
209
208
347
10
317
561
361
109
29
51
117
215
308
36
41
62
61
11
20


Волошино
Лесная ул.
Откосово
Советская ул.
пруд Великий
р. Полевая
Лесная ул.
Солнечная ул.
Колосовка Западная
Зелёная ул.
Весенний пр-д
Кленовая ул.
Центральная ул.
ул. Романтиков
Павлинино
Центральная ул.
пруд Гагара
р. Полевая
Дружное Западное
Дружное


ул. Романт
Жасминовая

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311