Продажа

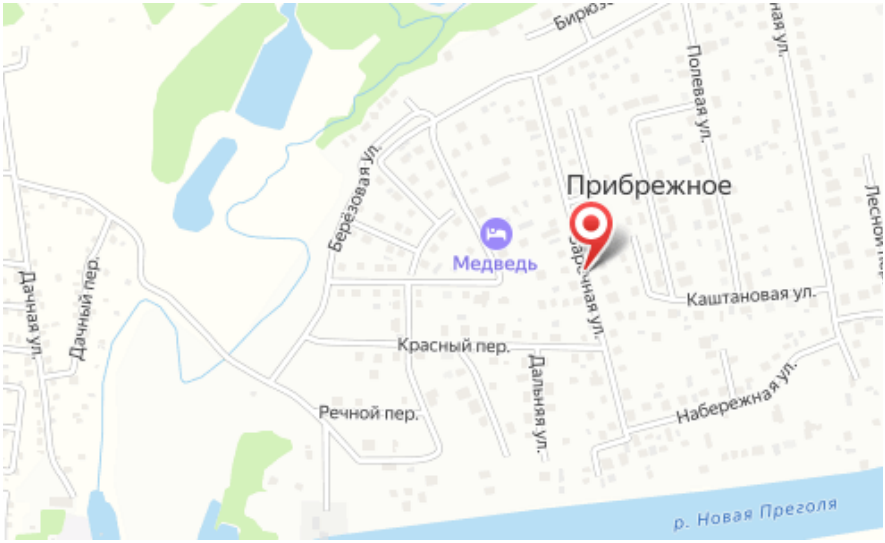
Дом 260 м² на участке 12 сот.

Прибрежное,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Прибрежное, ул Заречная

₽ 19 900 000

Продам шикарный дом 2023 г постройки в элитном поселке Прибрежное Гурьевского района
Дом находиться в центре посёлка, отличный подьезд, улица тупиковая , асфальтированная дорога
Стены из керамического блока, ж/ б перекрытие, полноценный фундамент с заглублением на 0.9 метра на бетонной подушке, монолитная лестница, крыша покрыта черепицей Benders и выполнен сплошной настил по стропильной системе.
Окна шести камерные, три стекла
Дом утеплен Пенополистеролом 10 см и обработан первым слоем фасадного грунта
Электричество подключено
Газ подключён
Водоснабжение подключено
Канализация , водоотведения и дренаж подключено
Второй этаж:4 ре спальни по 20 метров и большой сан узел
Первый этаж : прихожая с гардеробной, сан узел , кухня отдельно, гостинная отдельно, гостевая комната, котельная - прачечная, хоз комната
Участок 12 соток размером 30х40 метров
Дом введён в эксплуатацию
Участок в собственности



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **260 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **12 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311