



ЖК Русь

Светлогорск,

ул. Верещагина, д. 10

₽ 27 565 400



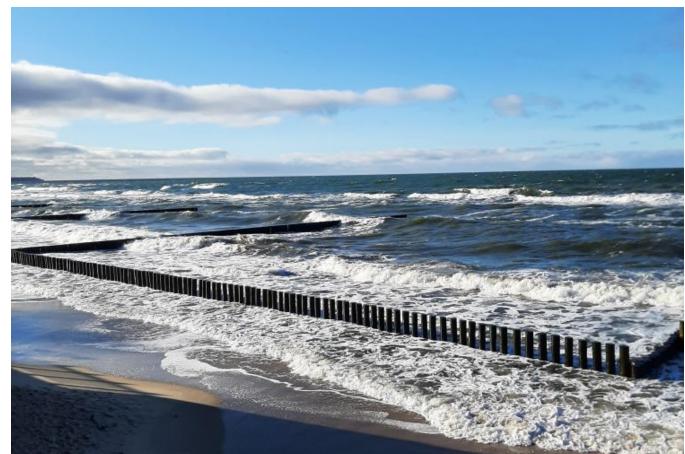


Мы предлагаем вам домашний комфорт с уровнем обслуживания 5* отеля на побережье Балтийского моря. Например, на круглосуточной службе ресепшн вы сможете заказать трансфер, билеты, столик в ресторане, такси, уборку или еду в апартаменты. А программа лояльности позволит собственникам апартаментов пользоваться всеми услугами СПА, с приятным дисконтом и не покидая территорию комплекса, что называется «в халате и тапочках». Апартаменты – продукт, обладающий инвестиционной привлекательностью. Приобретая их, вы становитесь обладателем востребованной недвижимости на побережье Балтийского моря, которая будет приносить вам приятные дивиденды. Управляющая компания предложит услуги по сдаче ваших апартаментов в аренду. Светлогорск — курорт, расположенный в 30 минутах езды от Калининграда. Это тихий, зеленый уголок области на побережье Балтийского моря. Город популярный и полюбившийся у многих туристов, где органично сочетается единство, гармония с природой и новейшие технологии. Именно здесь, в окружении березовой рощи, располагается гостиничный комплекс «Русь».

Расположение гостиничного комплекса позволяет укрыться в тишине от шумного потока прогуливающихся по променаду, и в тоже самое время сохраняет важные видовые характеристики на море и лес. Деревья березовой рощи служат естественным барьером от соленых морских ветров Балтики. Верхний городской пляж удачно дополнит уже имеющуюся инфраструктуру в шаговой доступности, такую как: ЦПКиО (менее 1), Театр эстрады Янтарь Холл (5 минут), уникальный СПА-комплекс Баден (25 минут). До международного аэропорта Храброво – 30 минут., Светлогорск г, улица Верещагина 10,

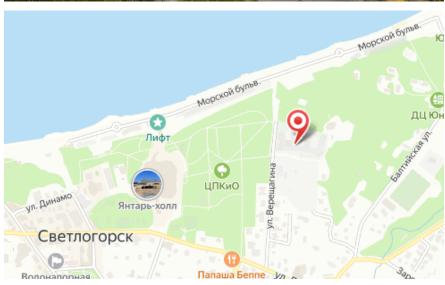












Название ЖК: Гостиничный комплекс «Русь»

Срок сдачи год: 2025 г.

Тип дома: Монолитно-каркасный

Стадия строительства: сдан в эксплуатацию

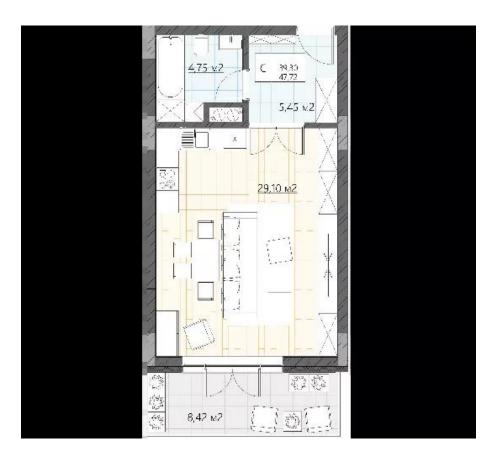
Идентификатор корпуса ЖК: Гостиничный комплекс «Русь-1»

Класс жилья: Бизнес

Тип сделки: ДКП

Срок сдачи квартал: 3

Планировки



1-к.квартира

от ₽ 27 565 400

Количество комнат

Общая площадь 47.9 м²

Жилая площадь 39 м²

Площадь кухни 5 м²

Этаж .

Этажей в доме 5

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии балкон

Апартаменты да

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), скидка 14%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ! Элитный гостиничный комплекс Русь расположен на территории бывшей гостиницы с одноименным названием в курортном городе Светлогорск. В дань памяти предшественницы комплекса часть площади отведена под пятизвездочный отель, остальную территорию занимают апартаменты. Русь – настоящий рай для гедонистов. Здесь Вас ждет уникальное сочетание домашнего комфорта с качественным пятизвездочным сервисом: дизайнерские интерьеры, круглосуточная служба ресепшн, собственный СПА с приятным дисконтом для владельцев апартаментов, рестораны, спорт – зал и прочие атрибуты элитного жилья. ГК «Русь» состоит из четырех секций с различными планировками. Высота потолков апартаментов от 3 до 5 метров. Видовые преимущества комплекса вне всяких сомнений оценят по достоинству любители морских пейзажей, красивых закатов и рассветов. Встроенная парковка на 100 стояночных мест. Перед комплексом будет создан верхний городской пляж, включающий в себя VIP зону со спа-услугами, подогреваемые бассейны, шезлонги вокруг них, бювет, грязелечебница и ресторан с видом на море. Апартамент в отделке White Вох приобретается по договору долевого участия с эскроу счетом. Возможна оплата и с использованием ипотеки, рассрочки от застройщика или 100% оплатой за счёт собственных средств. Звоните, с радостью проведем консультацию в удобное для Вас время!

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 42 156 333

Количество комнат 2

Общая площадь 69.36 м²

Стоимость за м² Р 607 790

Жилая площадь 43.22 м²

Площадь кухни 21.63 м²

Этаж 2

Этажей в доме

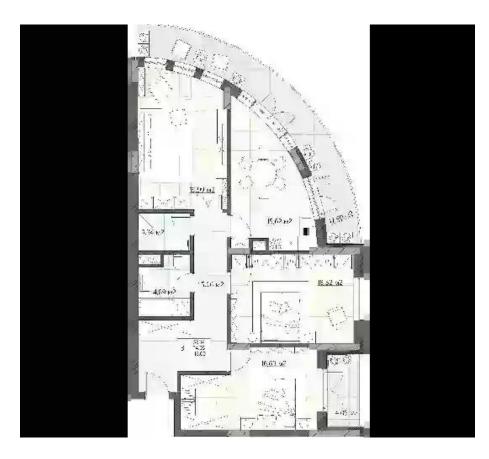
Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Апартаменты да

Элитный гостиничный комплекс Русь расположен на территории бывшей гостиницы с одноименным названием в курортном городе Светлогорск. В дань памяти предшественницы комплекса часть площади отведена под пятизвездочный отель, остальную территорию занимают апартаменты. Русь – настоящий рай для гедонистов. Здесь Вас ждет уникальное сочетание домашнего комфорта с качественным пятизвездочным сервисом: дизайнерские интерьеры, круглосуточная служба ресепшн, собственный СПА с приятным дисконтом для владельцев апартаментов, рестораны, спорт – зал и прочие атрибуты элитного жилья. ГК «Русь» состоит из четырех секций с различными планировками. Высота потолков апартаментов от 3 до 5 метров. Видовые преимущества комплекса вне всяких сомнений оценят по достоинству любители морских пейзажей, красивых закатов и рассветов. Встроенная парковка на 100 стояночных мест. Перед комплексом будет создан верхний городской пляж, включающий в себя VIP зону со спа-услугами, подогреваемые бассейны, шезлонги вокруг них, бювет, грязелечебница и ресторан с видом на море. Апартамент в отделке White Вох приобретается по договору долевого участия с эскроу счетом. Возможна оплата и с использованием ипотеки, рассрочки от застройщика или 100% оплатой за счёт собственных средств. При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования) скидка до 14%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 60 932 020

Количество комнат 3

Общая площадь 116 м²

Стоимость за м² ₽ 525 276

Жилая площадь 78.43 м²

Площадь кухни 15.62 м²

Этаж 2

Этажей в доме 5

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Апартаменты да

Элитный гостиничный комплекс Русь расположен на территории бывшей гостиницы с одноименным названием в курортном городе Светлогорск. В дань памяти предшественницы комплекса часть площади отведена под пятизвездочный отель, остальную территорию занимают апартаменты. Русь – настоящий рай для гедонистов. Здесь Вас ждет уникальное сочетание домашнего комфорта с качественным пятизвездочным сервисом: дизайнерские интерьеры, круглосуточная служба ресепшн, собственный СПА с приятным дисконтом для владельцев апартаментов, рестораны, спорт – зал и прочие атрибуты элитного жилья. ГК «Русь» состоит из четырех секций с различными планировками. Высота потолков апартаментов от 3 до 5 метров. Видовые преимущества комплекса вне всяких сомнений оценят по достоинству любители морских пейзажей, красивых закатов и рассветов. Встроенная парковка на 100 стояночных мест. Перед комплексом будет создан верхний городской пляж, включающий в себя VIP зону со спа-услугами, подогреваемые бассейны, шезлонги вокруг них, бювет, грязелечебница и ресторан с видом на море. Апартамент в отделке White Вох приобретается по договору долевого участия с эскроу счетом. Возможна оплата и с использованием ипотеки, рассрочки от застройщика или 100% оплатой за счёт собственных средств. При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), скидка до 14%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza 62 @yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

