



Продажа

Участок 6 соток ИЖС

Ласкино,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Ласкино, ул Сиреневая

₽ 1 200 000



Продается земельный участок площадью 6 соток под индивидуальное жилищное строительство в поселке Ласкино Гурьевского р-на (ориентир Калининград ул. Терешковой , Сиреневая) . Всего 2.5 км до ул. Камской и Окружной дороги

Категория земель: Земли населённых пунктов

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства

Форма собственности: Частная собственность

Отличное расположение, быстроразвивающаяся территория. Хорошая транспортная доступность.

Газопровод низкого давления заведен на территорию поселка . Построена подстанция Янтарьэнерго, столбы с кабелем установлены .

Поселок активно застраивается, неподалеку ведется строительство жилого квартала Ласкино парк, где будет построена новая школа и детский сад. Построена посадочная платформа электрички до Южного вокзала всего в 600 метров от территории. До конца 2026 года будет построен всесезонный акватормальный комплекс с фудкортом и зоной SPA площадью более 5,2 тыс. кв. метров . Отличная транспортная доступность в любую точку области, 2.5 км до Окружной дороги 30-40 минут до моря или залива.

Сейчас можно успеть выгодно вложить деньги и сразу начать строительство дома .

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

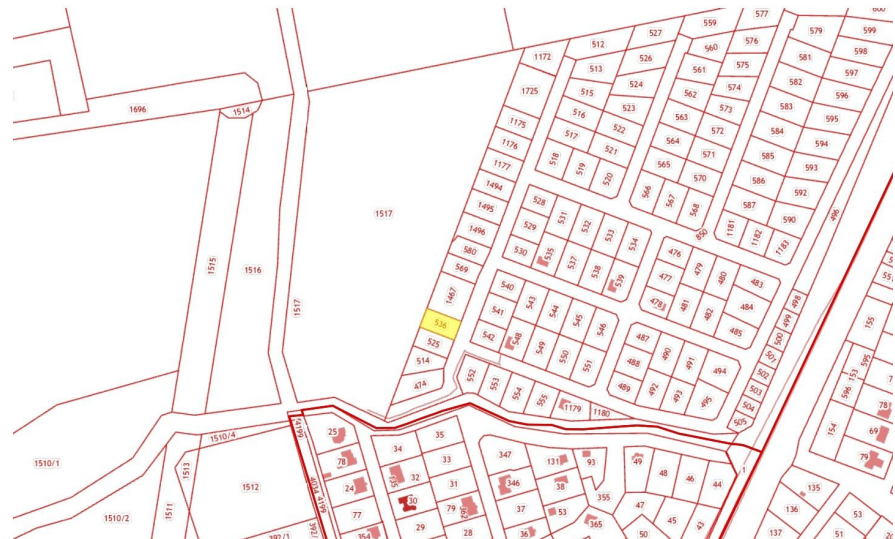
Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.

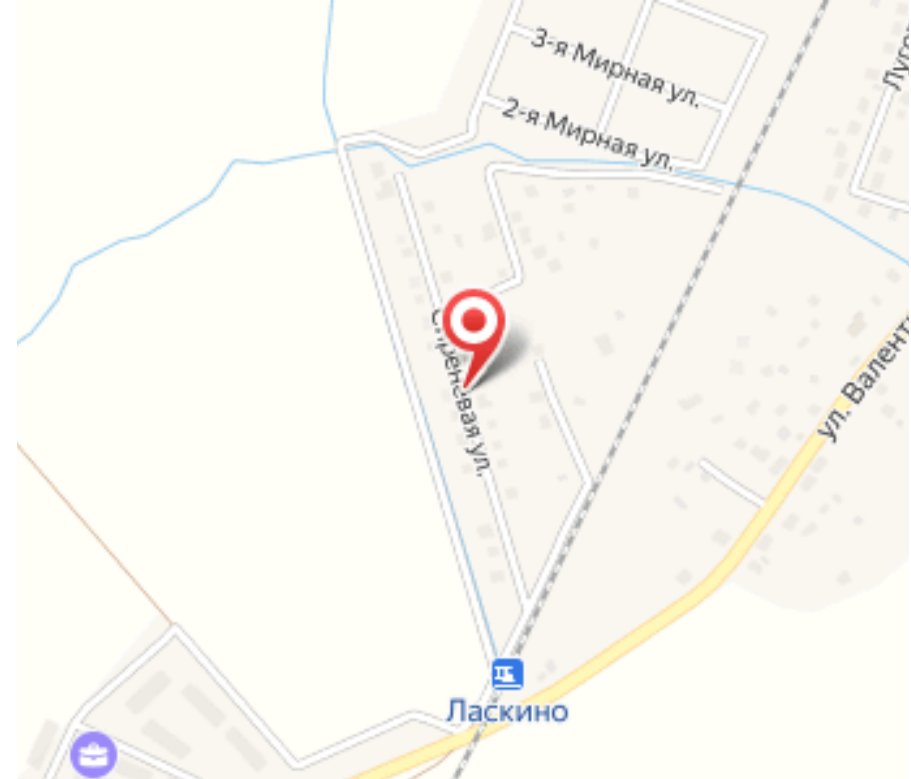
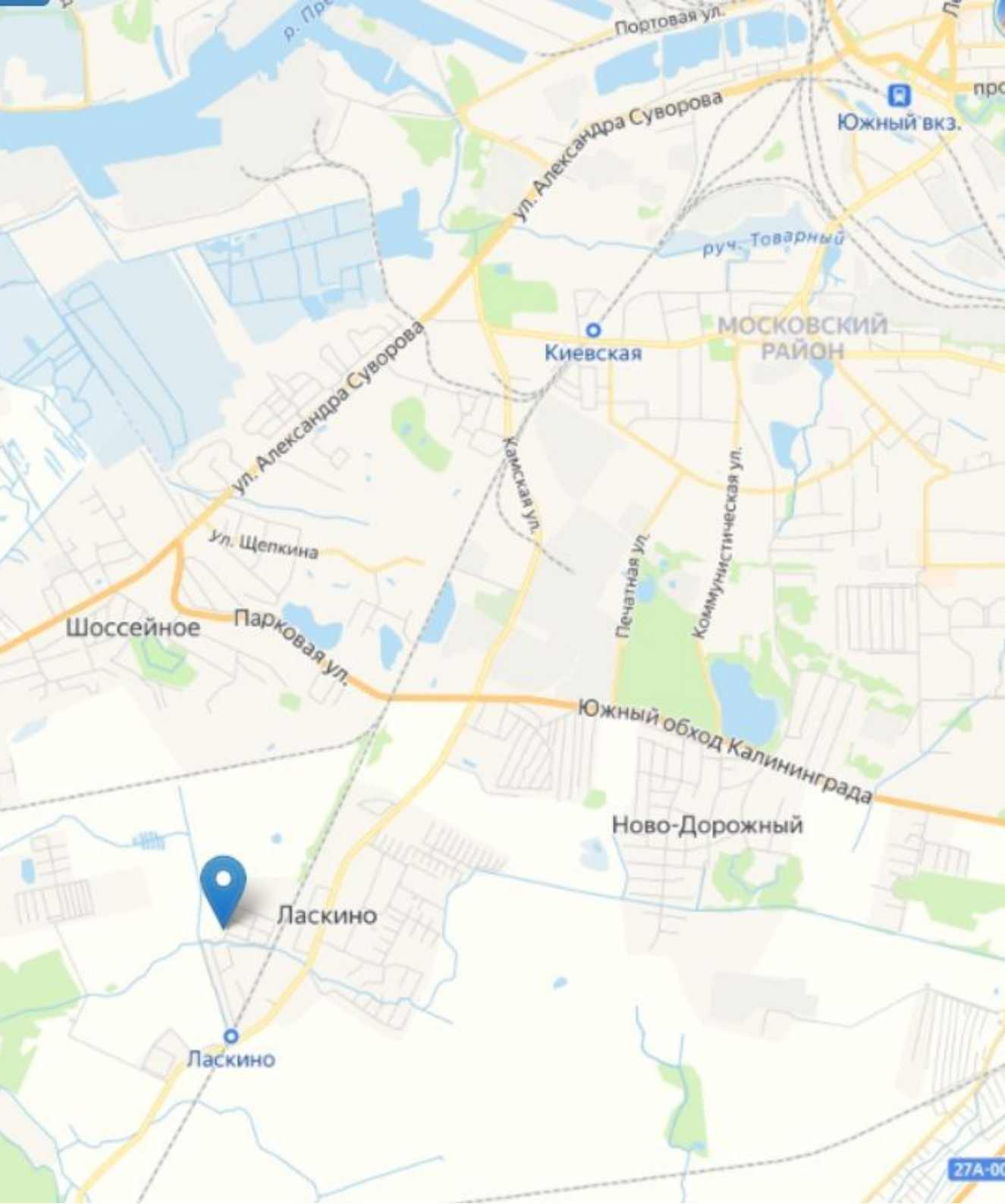




Площадь участка: **6 соток**



Тип участка: **ИЖС**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

