Продажа

на первой линии Балтийского моря

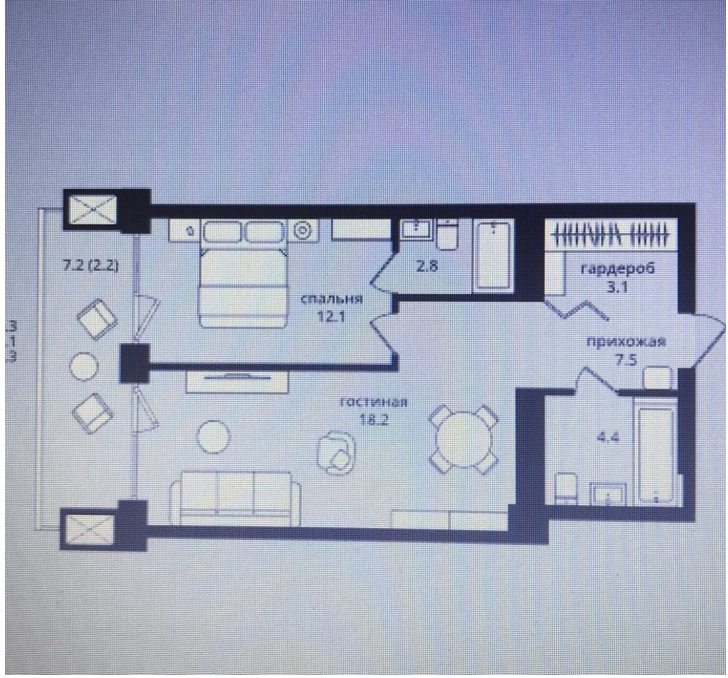
Пионерский,

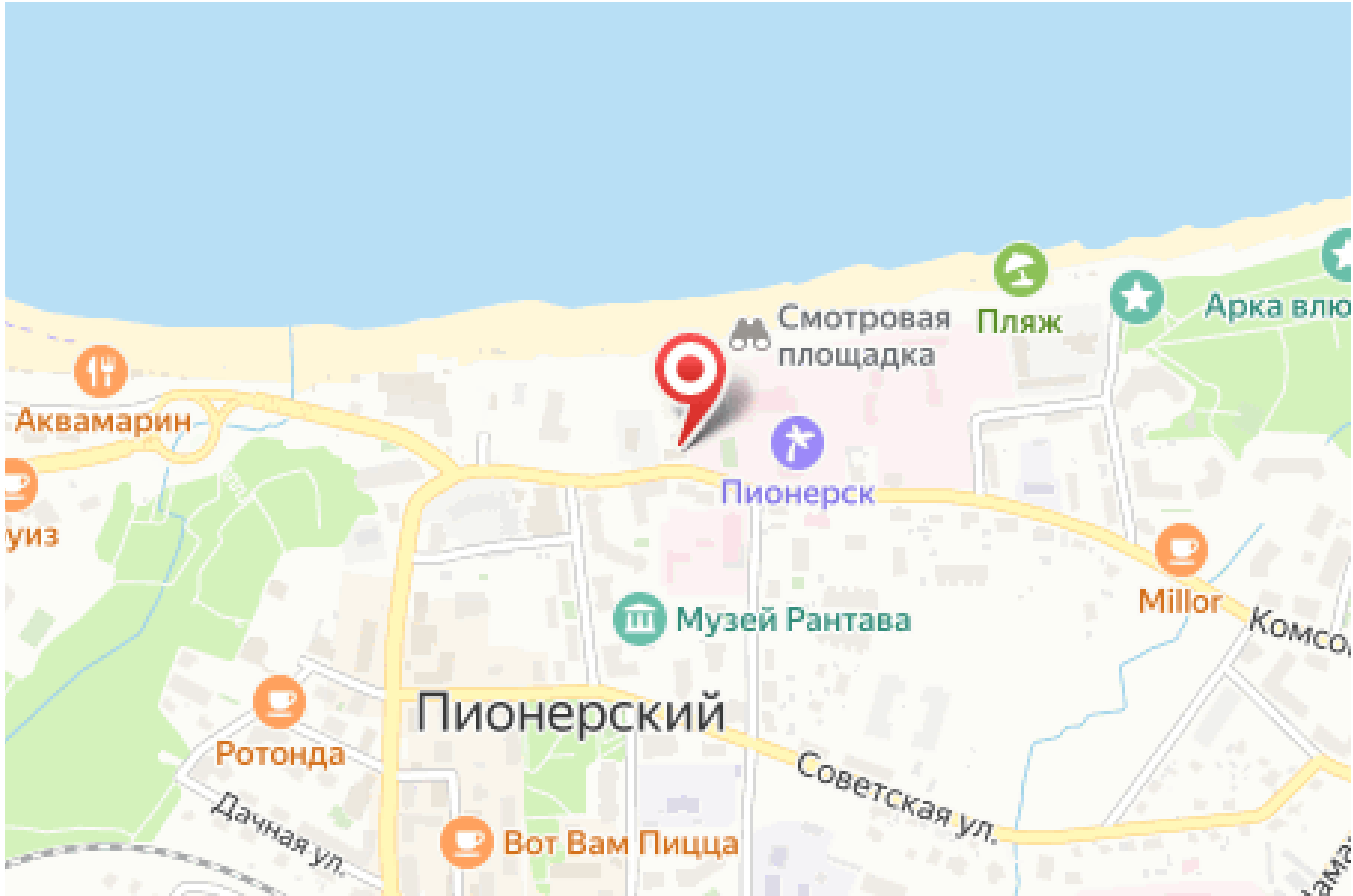
Калининградская обл, г Пионерский, ул Комсомольская, д 34

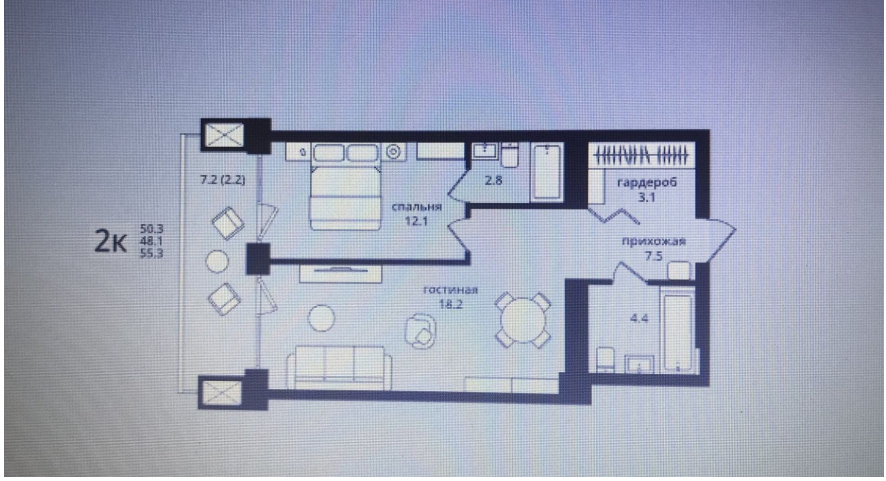
₽ 12 730 000

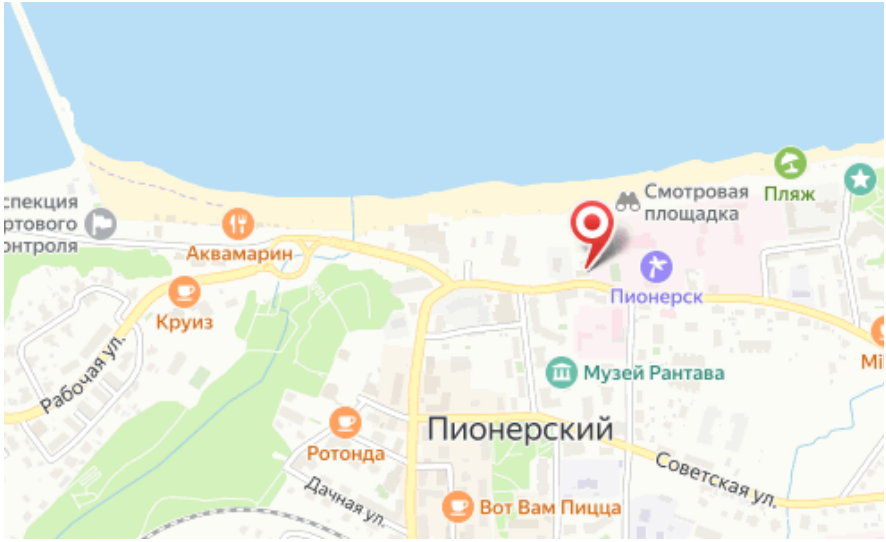
Продаются апартаменты с шикарной кухней-гостиной 18,2 кв. м с видом на море со всей необходимой инфраструктурой в Апарт-отеле "Panorama" расположен в центре города Пионерский, на первой линии Балтийского побережья.
Общая площадь 50,3 кв. м., есть гардеробная 3,1 кв. м и шикарный балкон 7,2 кв. м.
Здесь есть ВСЕ для комфортной жизни :
- эксплуатируемая кровля, с зонами для отдыха;
- атриум;
- подземная парковка;
- два лифта, один опускается в подземный паркинг, один с панорамной кабиной на кровлю;
- благоустроенный спуск к морю;
- кафе и ресторан с открытыми летними площадками;
- видеонаблюдение на всей территории комплекса;
- озеленение и ландшафтный дизайн;
- возможность установки кондиционеров;
- архитектурная подсветка фасадов;
- современная отделка входных групп и мест общего пользования;
- зона под ресепшен;
- собственная управляющая компании.

Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2025 года.
Апарт-отель это не только проживание в гостинице, это СТИЛЬ жизни....либо инвестирование в перспективную недвижимость на первой линии Балтийского моря !
Звоните дам дополнительную информацию ! Жду Вашего звонка !









апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2025**
Жилая площадь: **12.1 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **требует ремонта**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **каркасный**

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **50.3 м²**
Площадь кухни: **18.2 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Наличие интернета: **Да**
Высота потолков в метрах: **3 м.**

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311