



Продажа

дом 150 м² на участке 4 сот.

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Вишневый сад,
Цветочный пр-д



₽ 10 600 000

Продается дом 2023 г.постройки в г.Калининград с/о Вишневый сад (ор-ры Катина, Менделеева, Советский проспект, проспект Мира, Тенистая Аллея, Ломоносова, ул. Павла Флоренского, Окружная) площадью 150 кв.м. на участке 4 сотки. Качественный серый ключ. Высота потолков 3 м. Есть чердак 180 см.

Канализация — ЛОС

Монолитная лестница, монолитные перекрытия

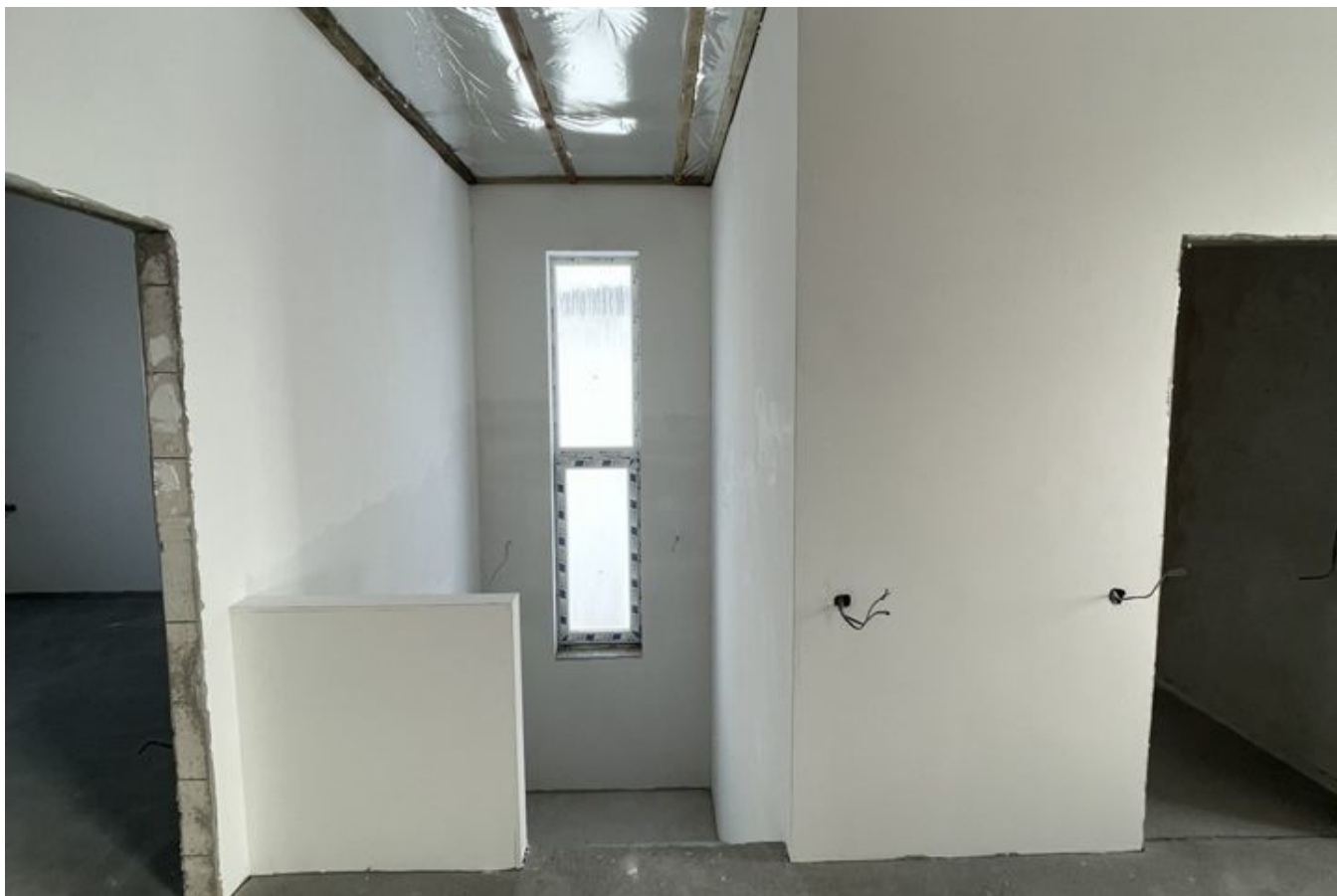
Земля в собственности. Участок ровный, сухой .

Хорошие подъездные пути. Возможно оформление дома в ипотеку по льготным программам.

Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности.

Предлагаем помощь в оформлении ипотеки ИП, самозанятым, собственникам бизнеса, наемным работникам с лучшими условиями от банков и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, проводим межрегиональные сделки , сделки без посещения МФЦ с регистрацией в сжатые сроки — 1-3 дня , оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Экономим до 50 % по ипотечному страхованию. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке. Оказываем профессиональную помощь в быстрой продаже Вашей недвижимости, предлагаем комфорт и экономию времени, решаем жилищные вопросы в любой точке России



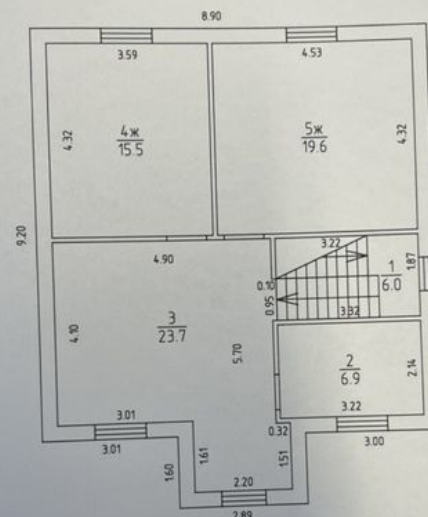
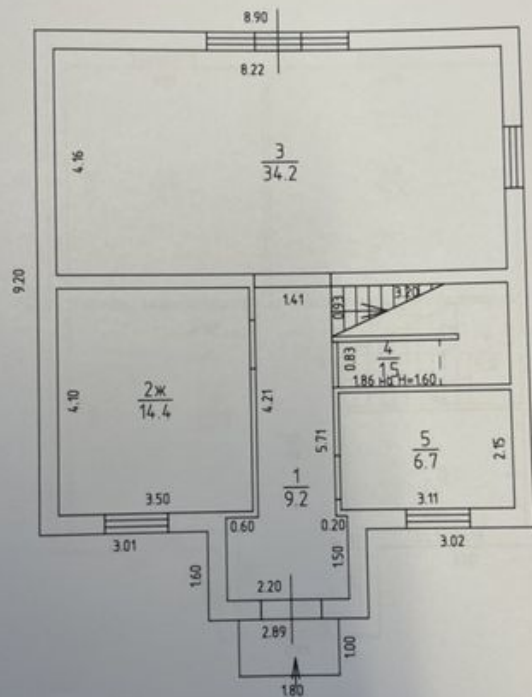


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **4 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **СНТ**
Тип санузла: **Раздельный**



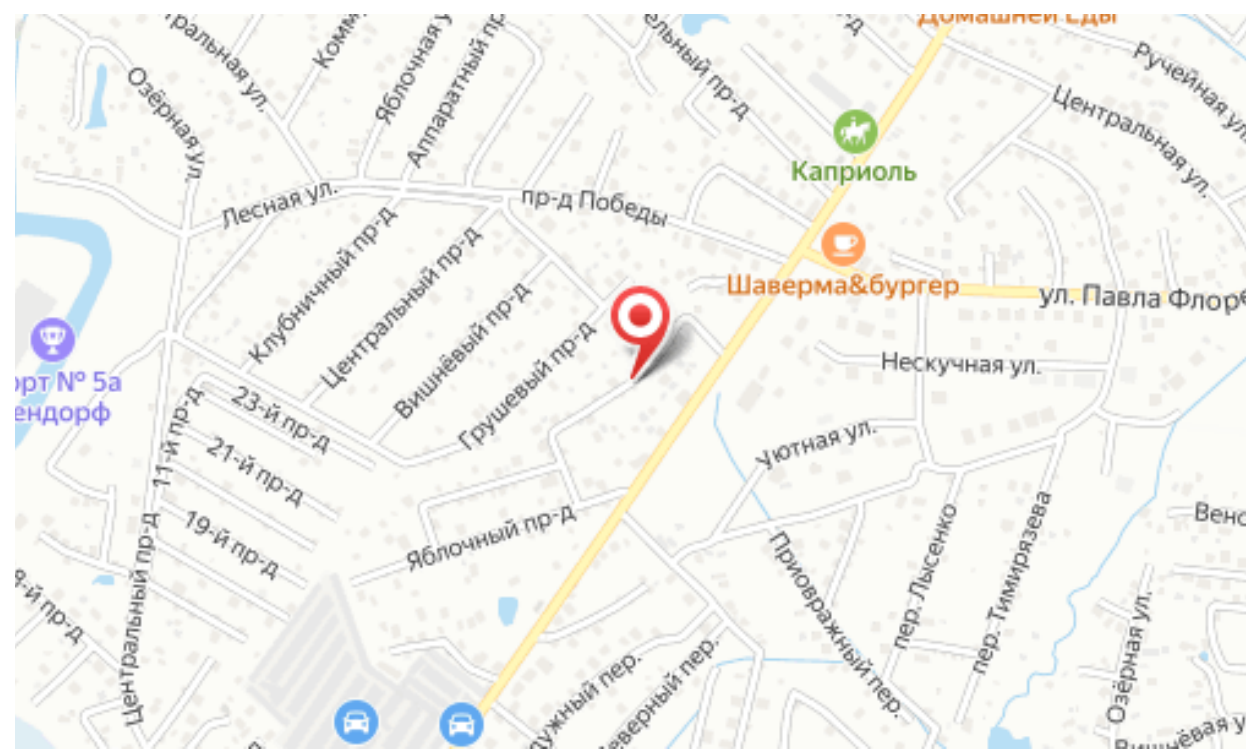


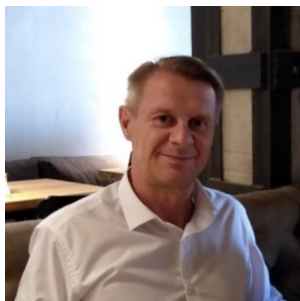
Специальные условные знаки



Стена с окном и дверью

Количество помещений, в том числе подземных	-
Материал наружных стен здания	Из прочих материалов
Дата ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	-
Год завершения строительства объекта недвижимости	2023
Период (период) постройки объекта недвижимости	-
Площадь объекта недвижимости (Р), м², и средняя квадратическая погрешность ее определения, м²	147.0
Техническая характеристика(и) сооружения и значение(я)	-
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	-
Техническая характеристика объекта незавершенного строительства и ее определяемое значение	-
Этаж (этажей), на котором расположено помещение	-
Этаж, на котором расположено помещение	-
Номер (номер) помещения, машино-места на плане	-





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

