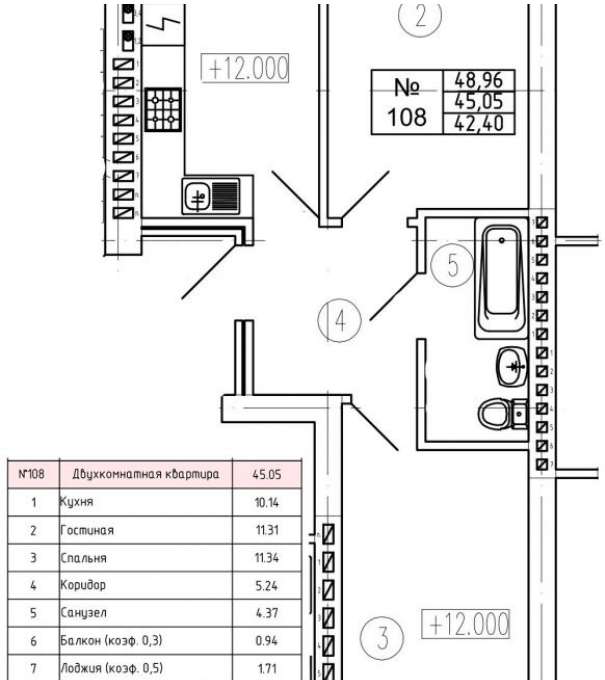
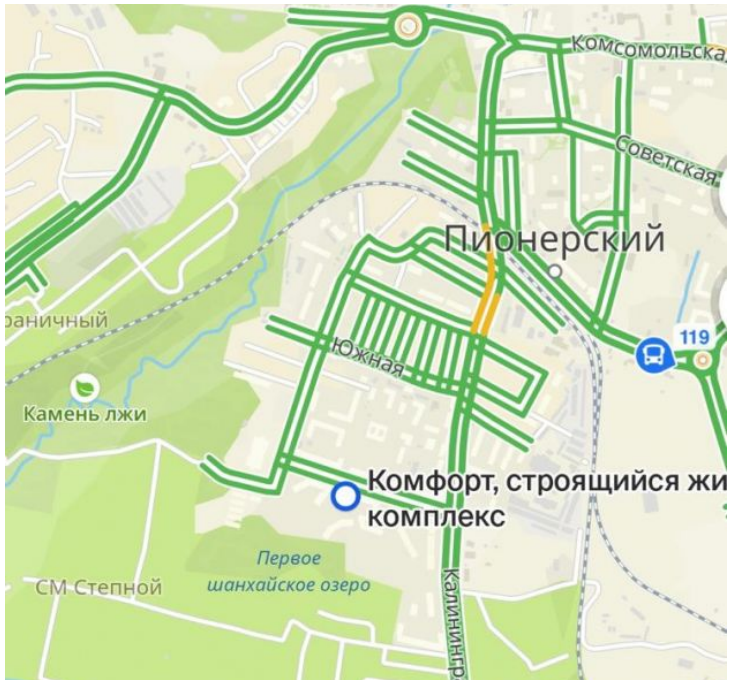


№108	Двухкомнатная квартира	45.05
1	Кухня	10.14
2	Гостиная	11.31
3	Спальня	11.34
4	Коридор	5.24
5	Санузел	4.37
6	Балкон (коэф. 0,3)	0.94
7	Лоджия (коэф. 0,5)	1.71



Продажа

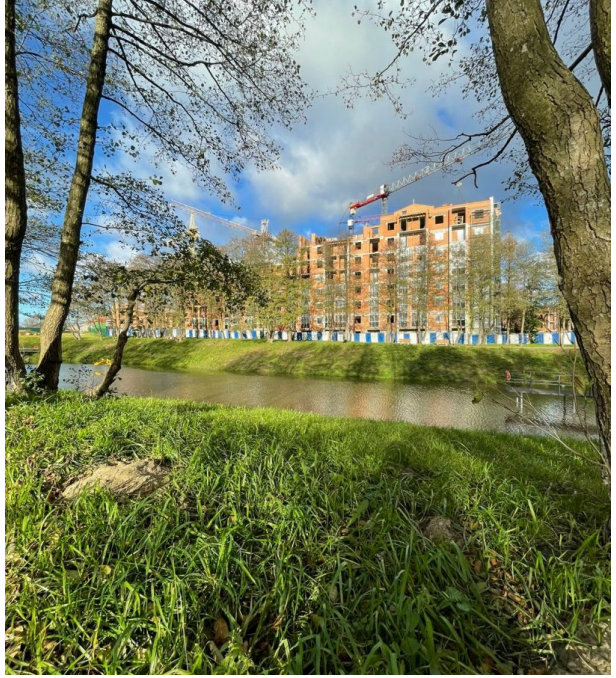
2-к.квартира, 45.05 м², 5/8 эт.

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Октябрьская, д 6

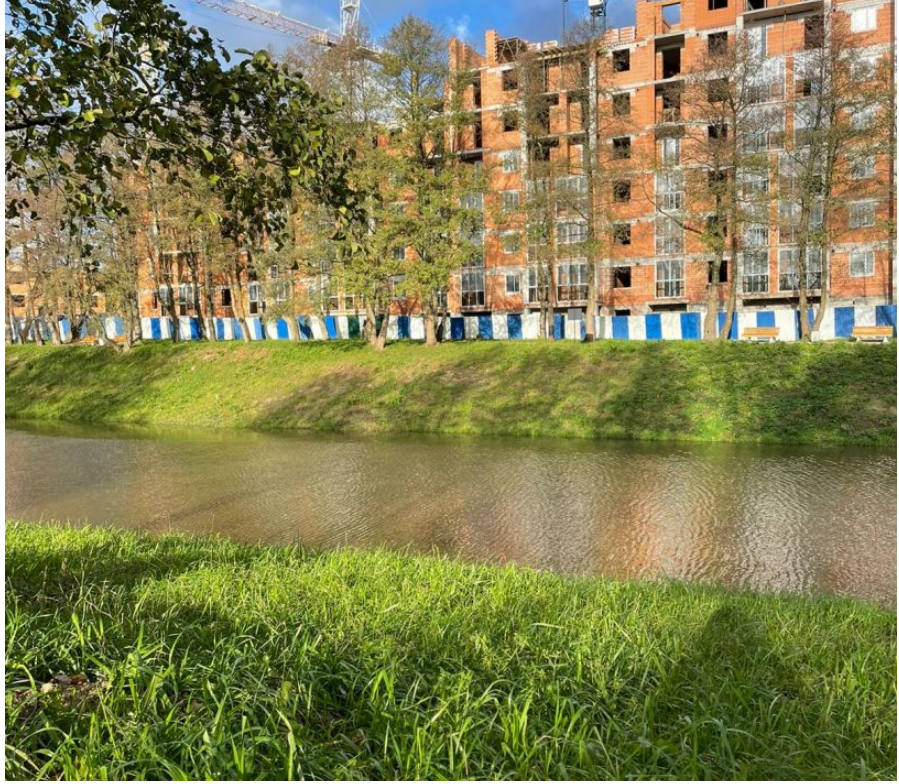
₽ 7 208 000

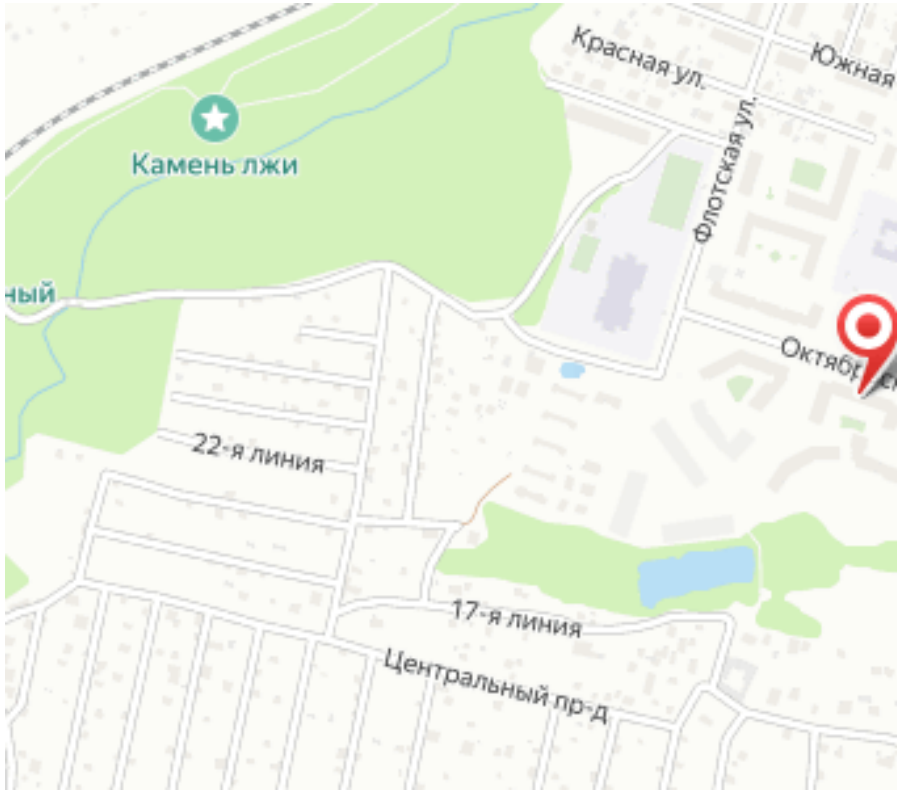
Двухкомнатная квартира в г.Пионерский.
Жилой комплекс комфорт класса. 8 этажей.
5 этаж, 45,05 кв.м.
Кухня — 10,14
Гостиная — 11,31
Спальня – 11,34
Коридор (Холл) — 5,24
Санузел — 4.377
Лоджия — 1.71
Балкон – 0,94
Огороженная территория.
Отделка серый ключ.
Индивидуальное автономное газовое отопление.
Грузопассажирский лифт.
Панорамное остекление балконов и лоджий.
Парковка . детские игровые и спортивные площадки.
Площадка для отдыха.
Дом расположен у Озера Шанхайское, через дорогу находится детский сад №4 и средняя общеобразовательная школа, продуктовые магазины, железнодорожная станция в 1,5 км.,
До Балтийского моря 2 км.,
Сдача дома 4 квартал 2025 года.
Возможна удаленная сделка -электронная регистрация.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **45.05 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2025 г.**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
апартаменты: **нет**




Красная ул.
Южная
Флотская ул.
Камень лжи
22-я линия
17-я линия
Центральный пр-д

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311