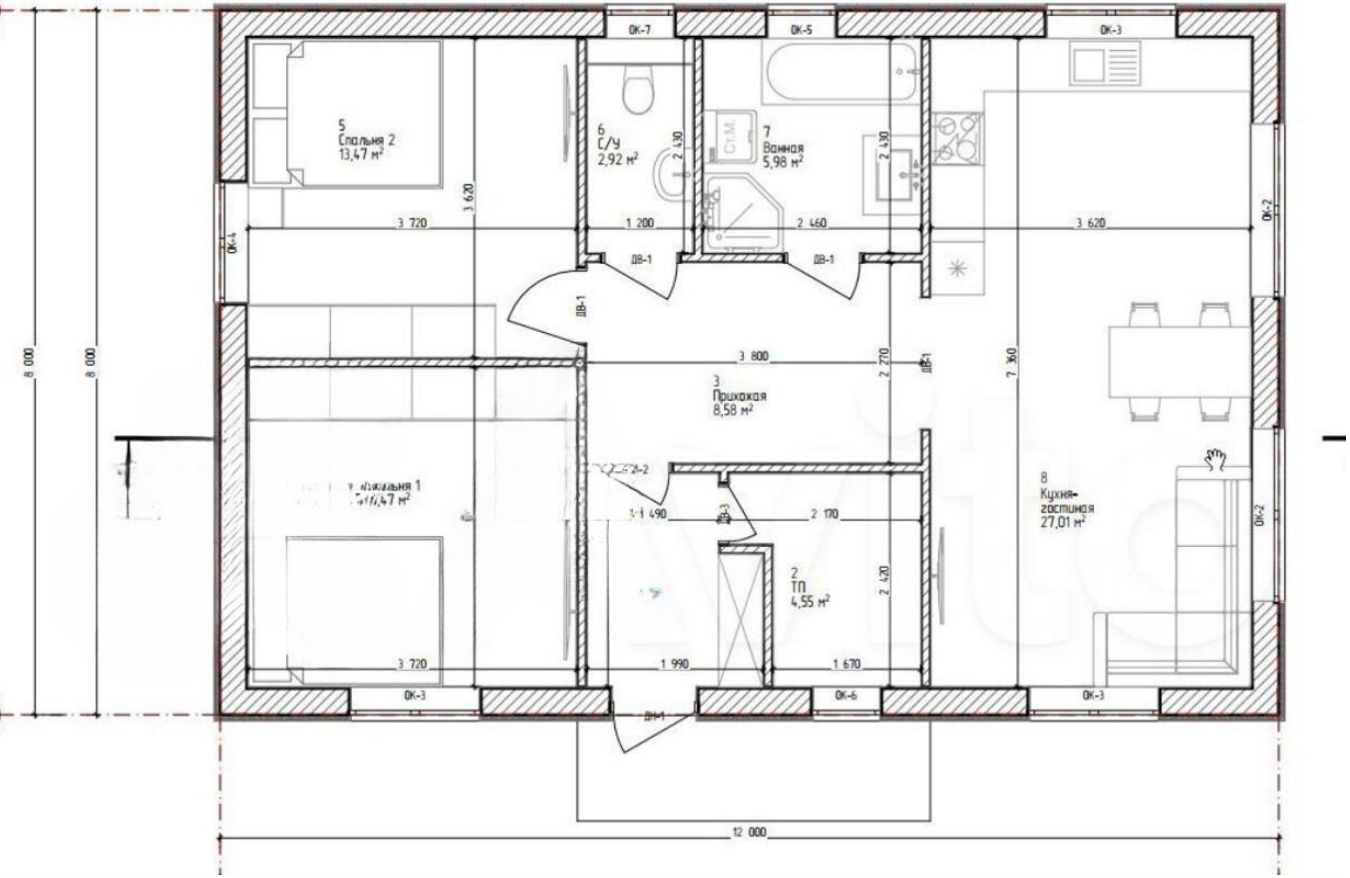


Продажа

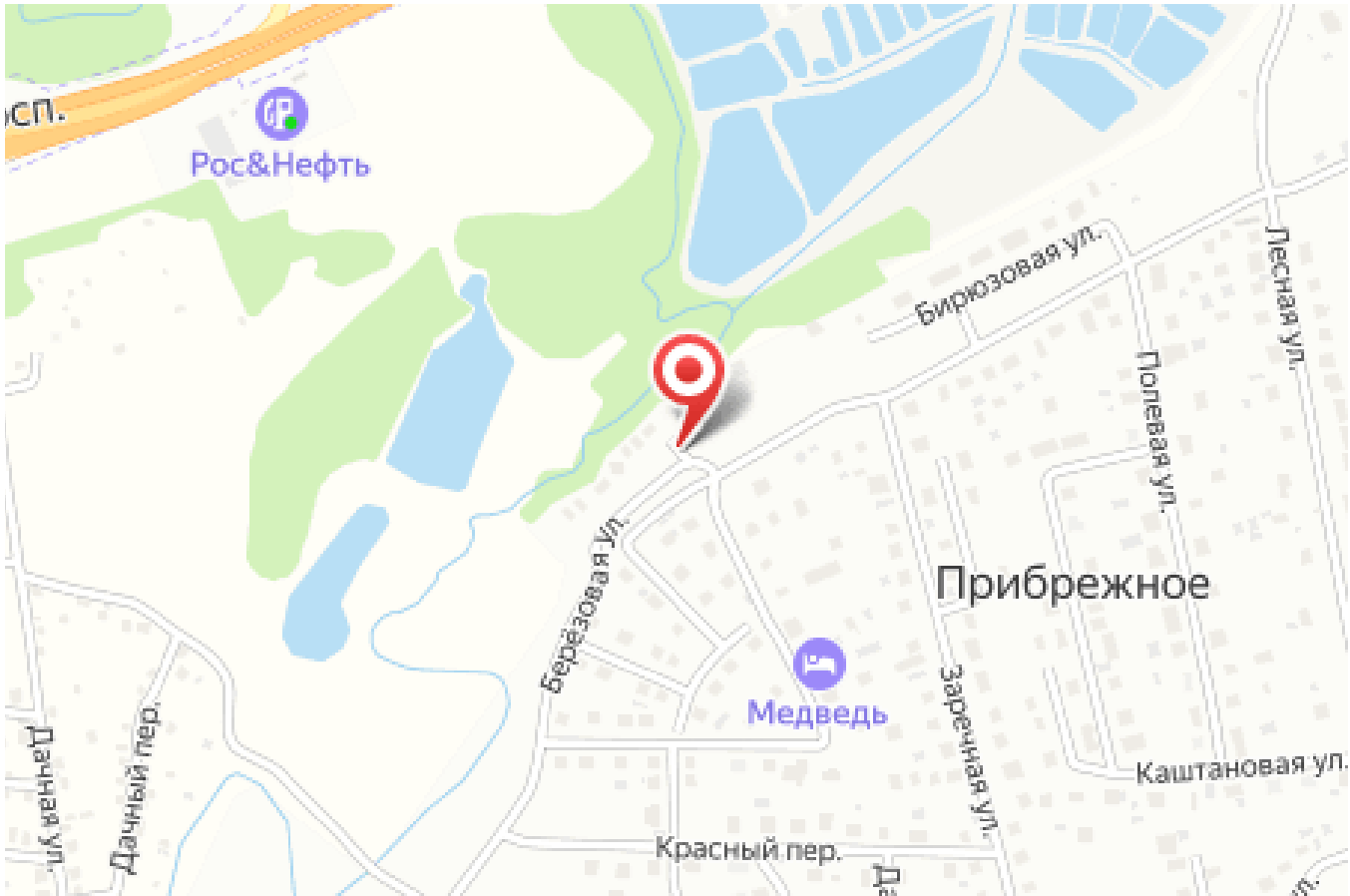
Дом 81,9 м² на участке 4 сот.

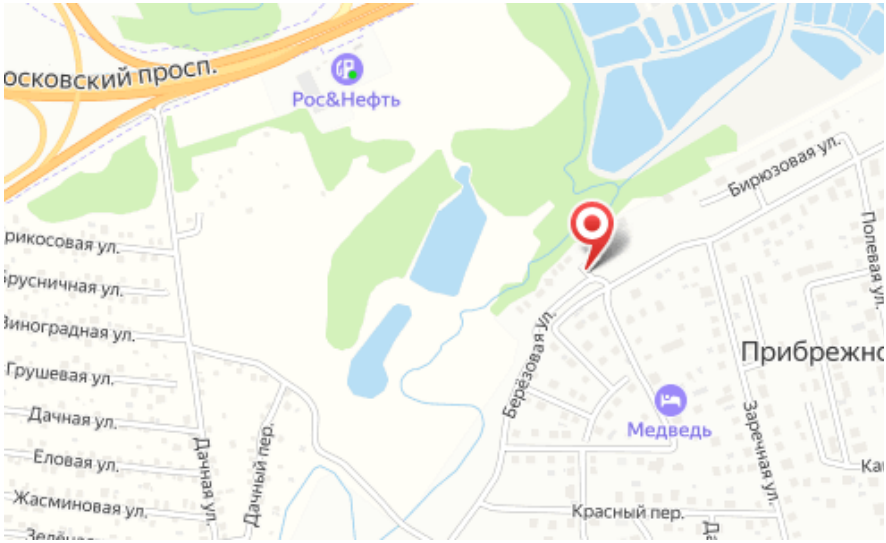
Прибрежное,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Прибрежное, ул Уютная

₽ 8 500 000

Представляю Вашему вниманию одноэтажный дом из газоблоков, общей площадь 81,9. В доме располагаются две спальни с панорамными окнами с видом на пруд и р. Мюлен , кухня-гостиная (при желании можно кухню сделать отдельно), просторный коридор с нишей под гардероб, ванная комната, отдельный с/у и котельная с доступом из дома. Дом с черновой отделкой, стены оштукатурены, полы залиты стяжкой, также разведена электрика по всему дому, есть прекрасная возможность сделать ремонт для себя, на свой вкус. Есть черновая мансарда свободной планировки. По границе участка проходит газ, центральное водоснабжение, электричество, канализация септик. Дом расположен в 12 минутах пешей доступности от Московского проспекта ост. "Мотель Балтика" до центра города 15 мин на автомобиле, через дорогу расположен элитный коттеджный поселок "Де Виль", школа будущего в Б. Исаково в 10 минутах на автомобиле с учетом пробок, детский сад№132. Один собственник, документы в порядке, быстрый выход на сделку, торг уместен.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **81.9 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**

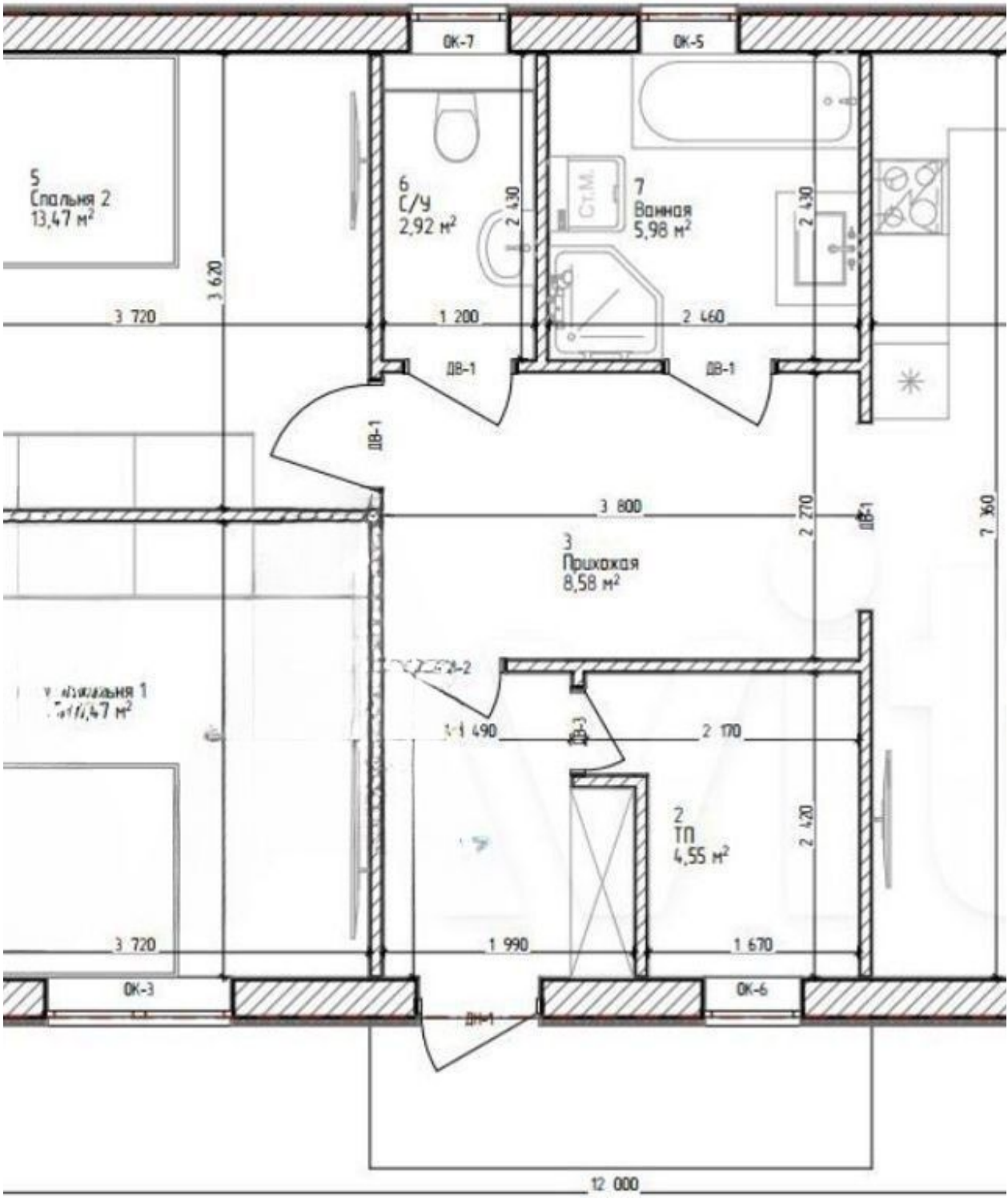
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **4 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru



АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311