Продажа

Таунхаус 122 м² на участке 2 сот.

Малиновка,

Калининградская обл, г Зеленоградск, поселок Малиновка

₽ 17 000 000

Уникальное предложение по месторасположению на Балтийском побережье. Отличное место для жизни и отдыха. Вьезд на территорию закрытый.

Рядом прекрасный пляж, парк развлечений, велосипедные дорожки, променад Зеленоградска со всей инфраструктурой.

300 метров до моря!!!

Ориентир кафе *ГНЕЗДО*

Дома построены из натуральных материалов.

Дома выполнены из высококачественных дорогостоющих материалов.

Фундамент-монолитная плита, Материал стен - керамический блок, Перекрытия - железобетонная монолитная плита, кровля

- керамическая клинкерная черепица, окна

- шестикамерные стеклопакеты

Фасад отделан керамическим клинкером, привезенным из Европы.

Коммуникации:

+центральная канализация

+ центральный водопровод

+ Электричество

+Газ

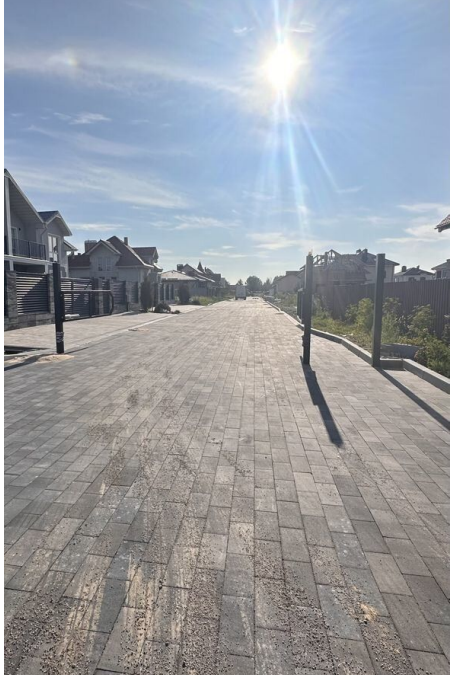
+интернет оптоволоконный

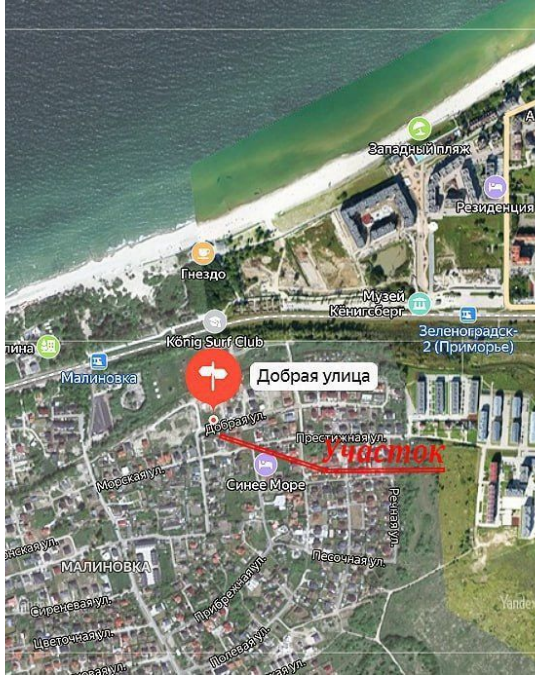
+дренажная система

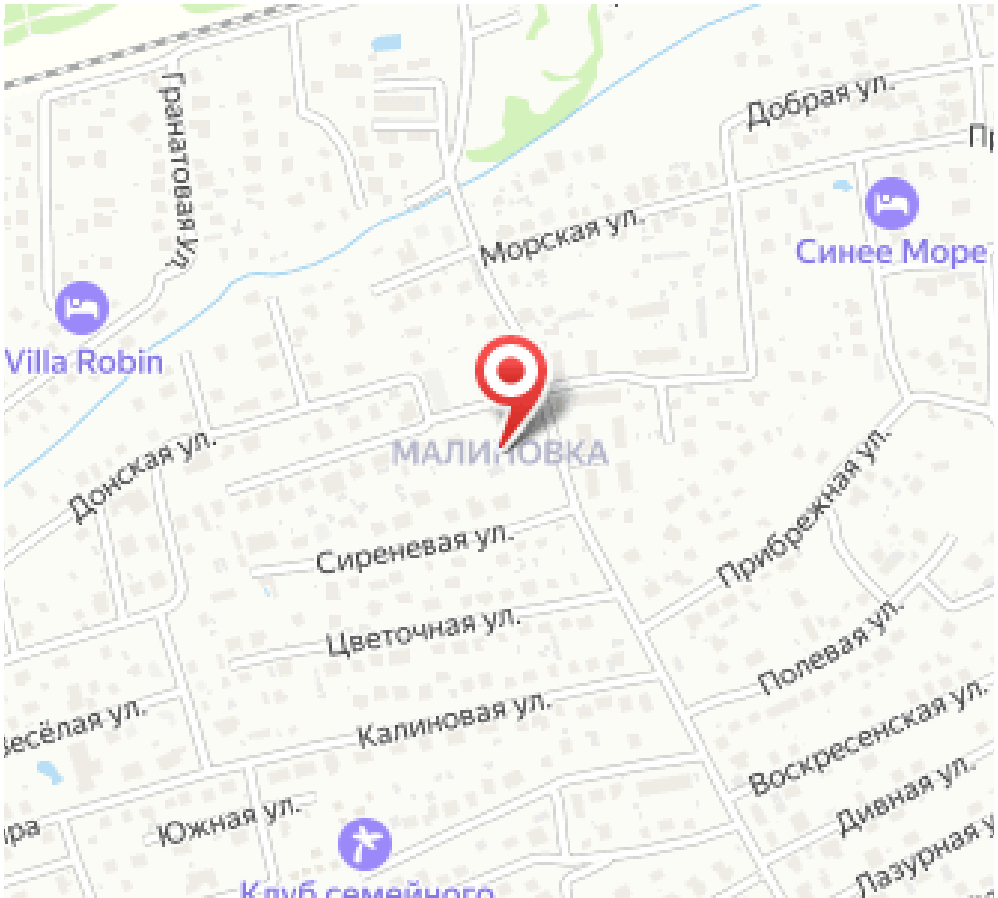
+ ливневая система

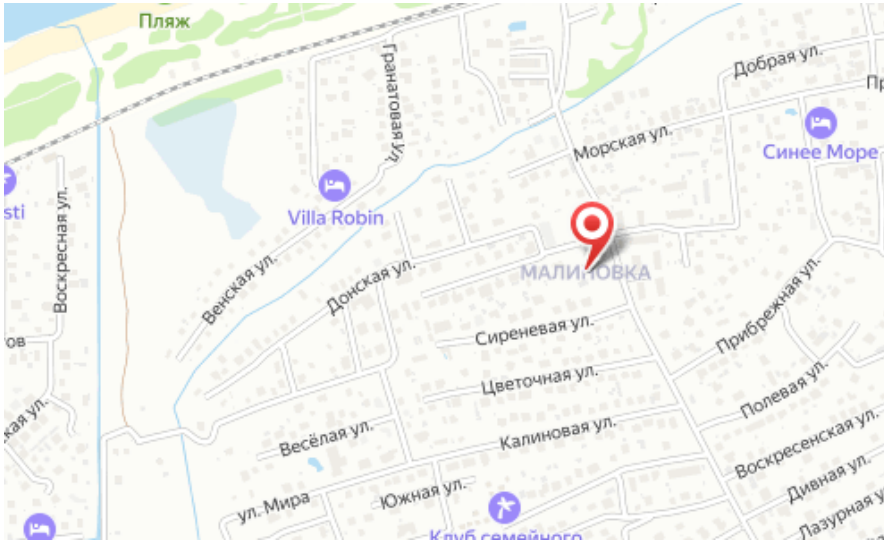
У домов выполнен дренаж и ливневая канализация

Автономная газовая система отопления во всех зонах, включая подогрев полов и панорамного остекления. Предусмотрена возможность установки системы кондиционирования с функцией увлажнения воздуха.









Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **122 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **2 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311