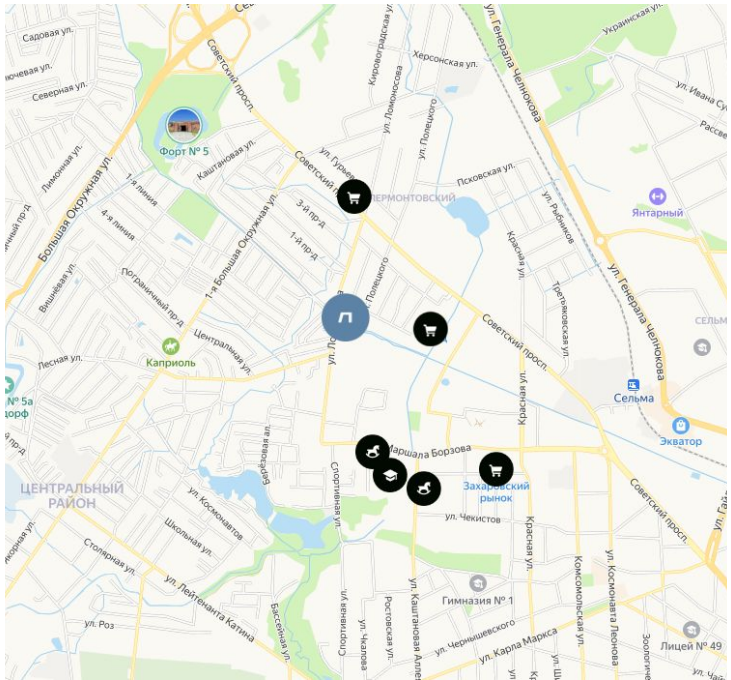


Продажа

2-к.квартира, 76.2 м², 1/4 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Ломоносова, д 52

₽ 8 910 000

Двухкомнатная квартира в г.Калининград. дом сдан.
Жилой комплекс комфорт класса. 4 этажа с лифтом.
1 этаж, 76,2 кв.м.
Кухня – 14,42
Гостиная – 14,84
Спальня – 18,06
Коридор — 14,23
Санузел 1 — 4,34
Санузел 2 – 8,65
Балкон – 1,66
Отделка серый ключ.
Индивидуальное автономное газовое отопление.
Огороженная территория.
Видеонаблюдение.
Подземный паркинг, детские игровые и спортивные площадки.
Площадка для отдыха. На первом этаже находятся колясочная и велосипедная.
Дом расположен в тихом районе в 15 минутах от центра города и с выездом в сторону морского побережья.
Рядом детские сады №122 и №20, школа №50, супермаркеты EUROSPAR, Пятерочка, Захаровский рынок.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **76.2 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **2**
Вид из окон: **на улицу**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Площадь кухни: **14.42 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Высота потолков в метрах: **2.9 м.**

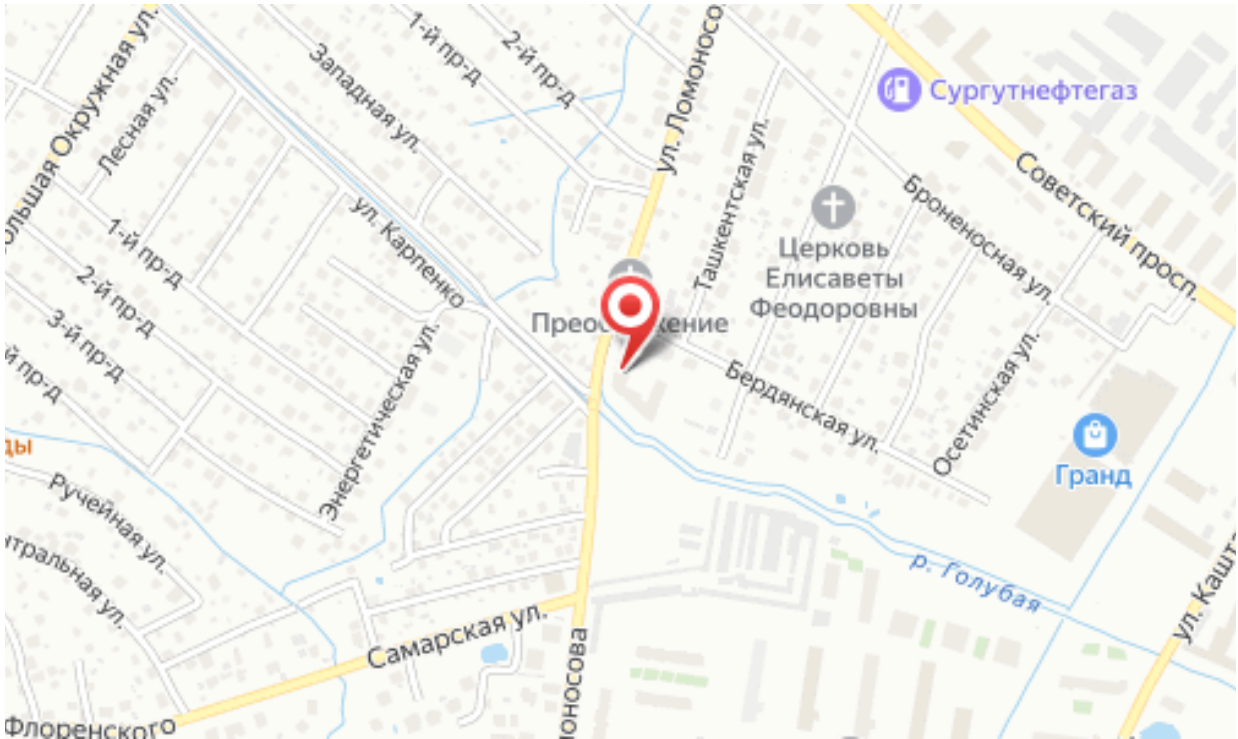
97

1 ЭТАЖ

98
99

ЭТАЖ
№ КВАРТИРЫ
4 111-115
3 106-110
2 101-105
1 97-100

ВЫХОД
EXIT


Большая Окружная ул.
Лесная ул.
Западная ул.
1-й пр-д
2-й пр-д
ул. Ломоносо
Сургутнефтегаз
Ташкентская ул.
Советский просп.
Броненосная ул.
ул. Карпенко
Церковь
Елисаветы
Феодоровны
1-й пр-д
2-й пр-д
3-й пр-д
й пр-д
Преображение
Энергетическая ул.
Бердянская ул.
Осетинская ул.
Гранд
Ручейная ул.
тральная ул.
р. Голубая
Самарская ул.
ул. Кашт
Флоренского
ноносова

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311