Продажа

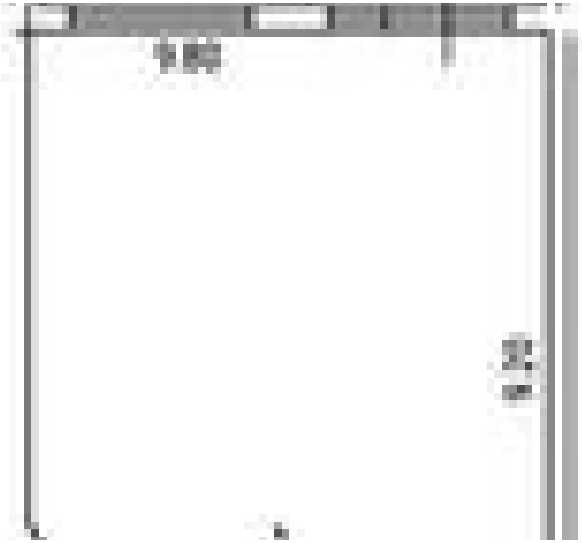
Студия, 79.4 м², 2/7

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, ул Горького, зд 14

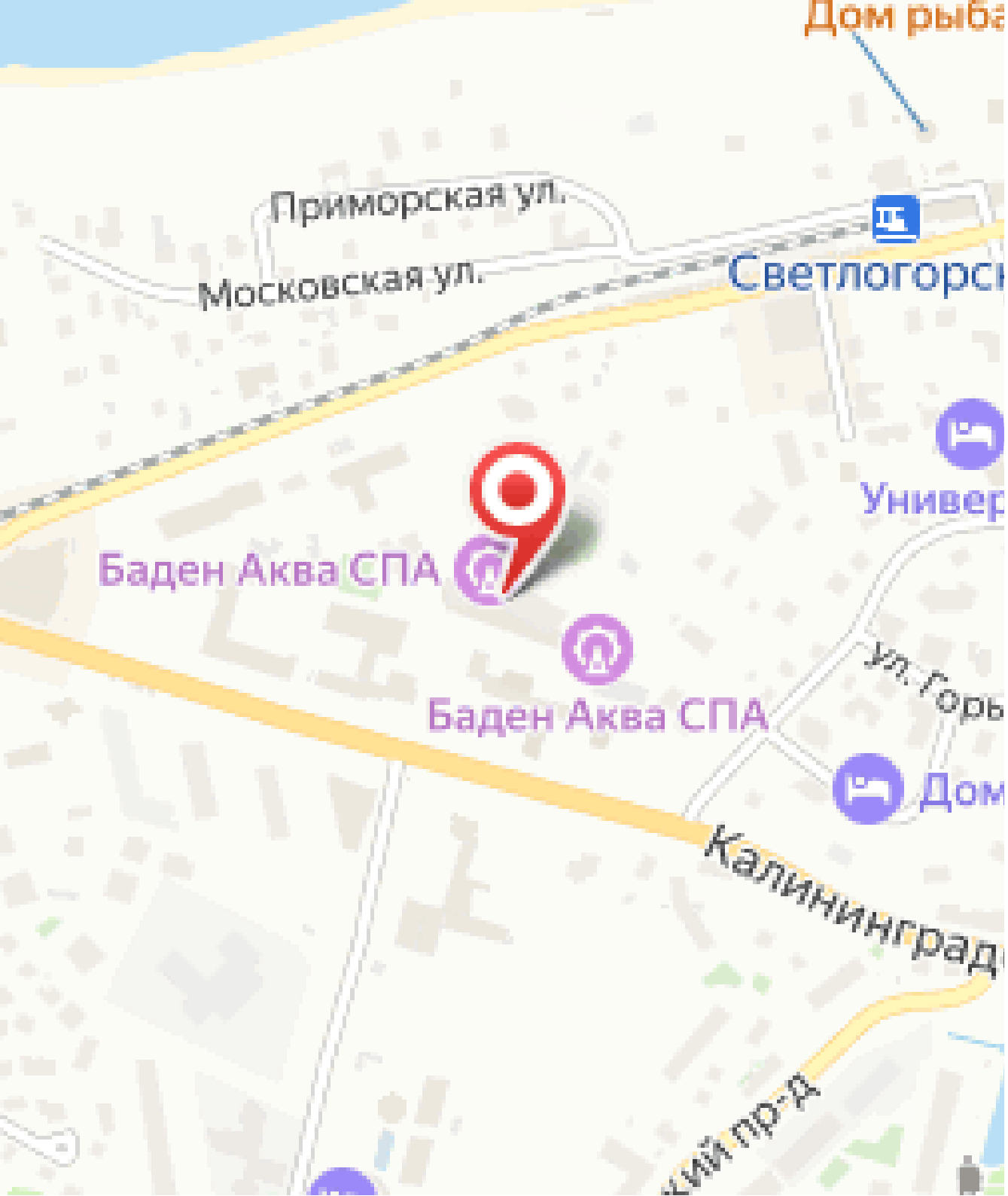
₽ 20 901 516

Продаются апартаменты — студия в самом центре г. Светлогорск в комплексе РК «Баден-Баден», на 2 этаже 7 этажного монолитно-кирпичного дома «бизнес класса», общей площадью 79,4 м. кв., комната 46,0 м. кв., кухня — гостиная 46,0 м. кв, санузел совмещенный 5,3 м. кв, шикарная терраса 28,1 м. кв. Чистый воздух, смешанный лес, роскошные апартаменты с потрясающими видами из окон на море с одной стороны, озеро с его почти швейцарским рельефом с другой. РК «Баден Баден» это не просто недвижимость на побережье, это целая индустрия отдыха Жители комплекса получат уникальную возможность купаться и плавать на свежем воздухе в любое время года, даже не взирая на капризную прибалтийскую погоду. Общая площадь бассейна около 600 м. кв. Зимой температура воды в нем будет достигать 36-39 градусов. Летом 28-32. На первом этаже комплекса разместился Балтийский термальный бальнеологический центр, в котором находятся: большой банный комплекс, различные душевые с массажным эффектом, SPA-зоны и зоны релакса, массажные кабинеты. Общая площадь всей внутренней инфраструктуры комплекса более 2000 м. кв. Всего в паре минут пешей прогулки Вы сможете насладиться, как побережьем Балтийского моря, лесом и великолепными склонами, так и главными достопримечательностями города Светлогорска. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рестораны, кафе, магазины, детские площадки, парк аттракционов и Янтарь-Холл. На подземном этаже расположен паркинг, попасть на который можно с любого этажа здания. Шикарное место для отдыха, как для местного населения, так и для иногородних...Покупаем господа... лететь на европейские курорты не надо, все есть ...спешите Жду Вашего звонка !



апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2021**
Жилая площадь: **46 м²**
Этажей в доме: **7**
Тип балкона: **терраса**
Наличие телефона: **Нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **79.4 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещённый**
Площадь террасы: **28.1**
Мусоропровод: **Нет**
Высота потолков в метрах: **3 м.**


Дом рыба
Приморская ул.
Московская ул.
Светлогорск
Универ
Баден Аква СПА
Баден Аква СПА
ул. Горь
Дом
Калининград
кий пр-д

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311