Продажа

ЖК «О2»

Гурьевск,

пос. Малое Васильково, ул.Васильковая, стр.12

₽ 5 440 500

Жилой комплекс «О2» представляет собой комплексную застройку, состоящую из блочных зданий.

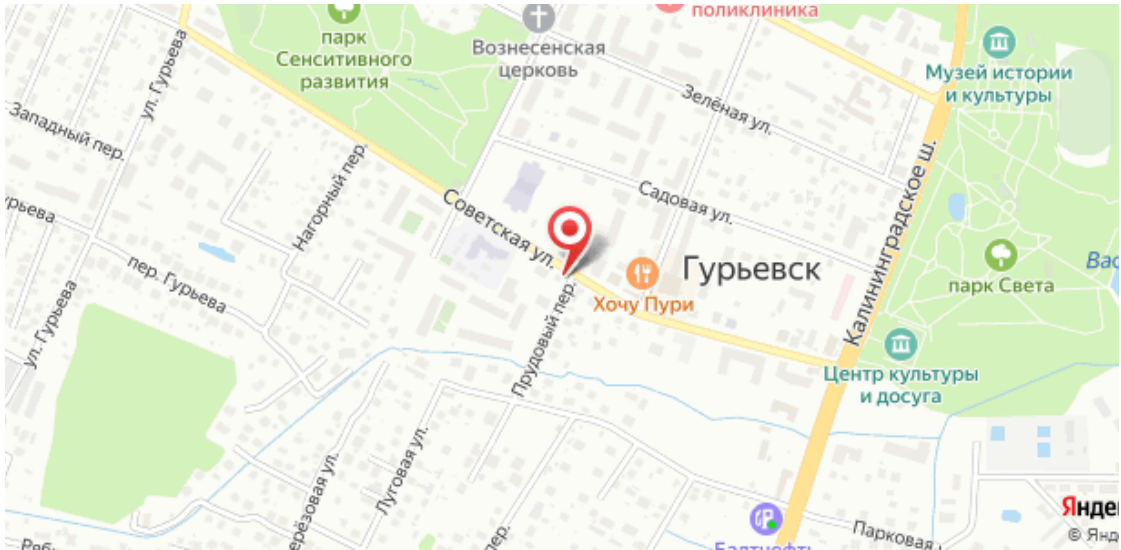
Застройщиком спроектированы одно-, двух- и трехкомнатные квартиры, включая двухуровневые, общей площадью от 41,6 до 96,2 кв. м. Застройщик осуществляет как предчистовую отделку некоторых квартир, так и готовую отделку квартир.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. В непосредственной близости расположены детские сады и ресторан.

Строительство ведется в несколько этапов. Дома 1-8 введены в эксплуатацию. Срок сдачи домов 9-10 запланирована на 3 квартал 2024 года, домов 11-12 - на 3 квартал 2025 года. Дата реализации всего проекта неизвестна.

Название ЖК: **ЖК «О2»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитно-каркасный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 12**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **3**


поликлиника
парк Сенситивного развития
Вознесенская церковь
Музей истории и культуры
Западный пер.
ул. Гурьева
Зелёная ул.
Нагорный пер.
Советская ул.
Садовая ул.
Гурьевск
Хочу Пури
Калининградское ш.
парк Света
пер. Гурьева
Прудовый пер.
Центр культуры и досуга
Луговая ул.
Парковая

Планировки

1-к.квартира, 40.3 м², 4 эт.

от ₽ 5 440 500

Количество комнат	1
Общая площадь	40.3 м²
Стоимость за м²	₽ 135 000
Жилая площадь	9.9 м²
Площадь кухни	15.1 м²
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

1-к.квартира, 53 м², 1 эт.

от ₽ 7 685 000

Количество комнат	1
Общая площадь	53 м²
Стоимость за м²	₽ 145 000
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	22 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

3-к.квартира, 85 м², 2 эт.

от ₽ 9 945 000

Количество комнат	3
Общая площадь	85 м²
Стоимость за м²	₽ 117 000
Жилая площадь	40.8 м²
Площадь кухни	18.5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311