Продажа

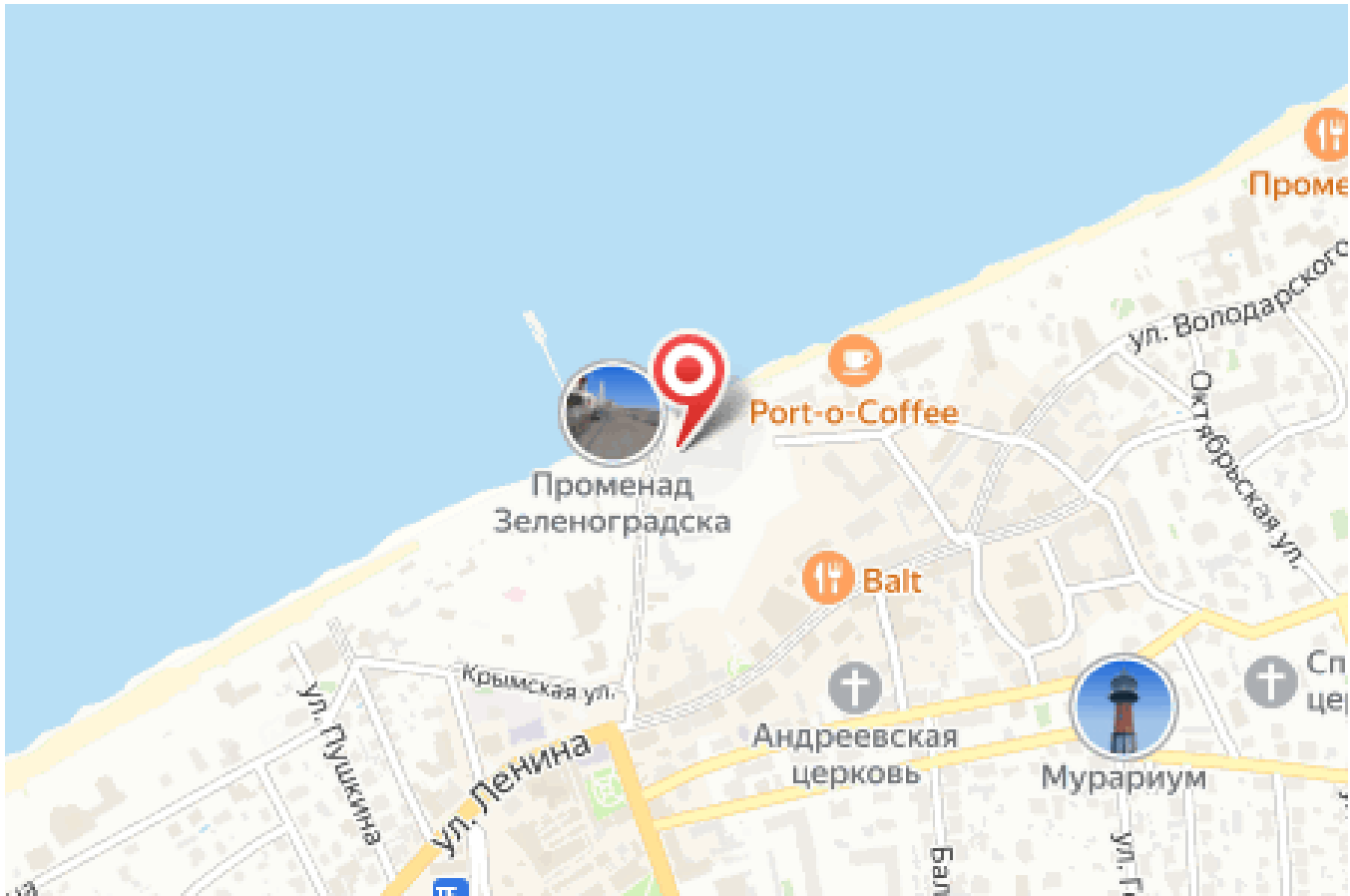
Мультифункциональный отель «Princesse Royal»

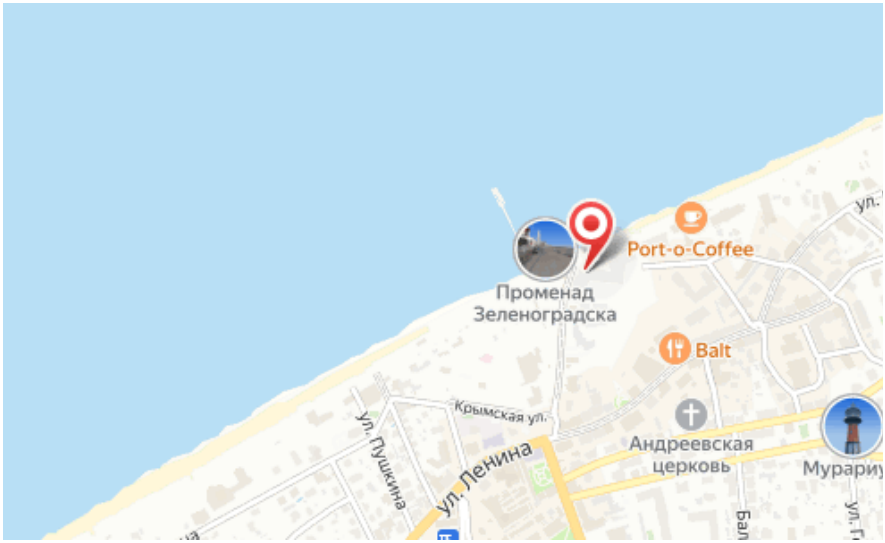
Зеленоградск,

улица Пугачева

₽ 21 308 700

На все объекты действует наша партнерская СКИДКА 1%. Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 20% до 01.05.2026 г.
Лаконичный архитектурный проект мульти-функционального отеля Princesse Royal, оставаясь в рамках современной эстетики, неизбежно заглядывает в будущее. Дизайн лобби и отделка апартаментов подтверждают это своей минималистичностью и в то же время деликатным отношением к материалам и формам. Захотелось ли вам внезапно побаловать своих близких изысканным десертом или украсить комнату композицией из цветов, расслабиться в Спа или зарядиться энергией моря на прогулке по променаду — вам поможет Princesse Royal. Богатая инфраструктура эффективно удовлетворяет разнообразные запросы жильцов.Внутри комлекса: отель, оздоровительный SPA-комплекс с открытыми и закрытыми бассейнами, семейный ресторан на первом этаже, ресторан высокой кухни на эксплуатируемой кровле, магазины. В зоне ресепшн для вашего комфортного пребывания будет работать сервис 24/7, предоставляющий полный спектр услуг. Подземный паркинг, который будет сдаваться в аренду.
Лаконичный архитектурный проект мульти-функционального отеля Princesse Royal, оставаясь в рамках современной эстетики, неизбежно заглядывает в будущее.
Любая форма оплаты, ипотека, дистанционная сделка.





Название ЖК: **Мультифункциональный отель «Princesse Royal»**
Класс жилья: **Бизнес**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **3**

Срок сдачи год: **2027 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

Студия

от ₽ 21 308 700

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.3 м²
Стоимость за м²	₽ 876 901
Жилая площадь	19.6 м²
Площадь кухни	3 м²
Этаж	5
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон
Апартаменты	да

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 4%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!Лаконичный архитектурный проект элитного мультифункционального отеля PRINCESSE ROYAL, оставаясь в рамках современной эстетики, неизбежно заглядывает в будущее. Внутри комлекса: отель, оздоровительный SPA-комплекс с открытыми и закрытыми бассейнами, семейный ресторан на первом этаже, ресторан высокой кухни на эксплуатируемой кровле, магазины. В зоне ресепшн для вашего комфортного пребывания будет работать сервис 24/7, предоставляющий полный спектр услуг.

Планировки

Апартамент
A128

Этаж
7

Комнат
1

Общая площадь
57,70 м²

Этажи
7
6
5
4
3
2
1

[redacted]

1-к.квартира

от ₽ 50 026 155

Количество комнат	1
Общая площадь	57.7 м²
Стоимость за м²	₽ 867 004
Жилая площадь	17.6 м²
Площадь кухни	20.6 м²
Этаж	7
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон
Апартаменты	да

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 3%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!Лаконичный архитектурный проект элитного мультифункционального отеля PRINCESSE ROYAL, оставаясь в рамках современной эстетики, неизбежно заглядывает в будущее. Внутри комлекса: отель, оздоровительный SPA-комплекс с открытыми и закрытыми бассейнами, семейный ресторан на первом этаже, ресторан высокой кухни на эксплуатируемой кровле, магазины. В зоне ресепшн для вашего комфортного пребывания будет работать сервис 24/7, предоставляющий полный спектр услуг. Подземный паркинг, который будет сдаваться в аренду.

Ликвидня локация на променаде Зеленоградска: В шаговой доступности: 0 мин до моря, 3 мин до центра Зеленоградска. На автомобиле: 5 мин до Куршской косы, 20 мин до аэропорта Храброво, 30 мин до центра Светлогорска, 35 мин до центра Калининграда.

Апартаменты обладают прекрасными видовыми характеристиками на Балтийское море. Большая площадь остекления позволяет наслаждаться закатами, морским побережьем не выходя из апартамента. Продуманная эргономика и удобное зонирование позволяют максимально эффективно использовать все пространство. Апартаменты будут реализованы только с дизайнерским ремонтом и в полной комплектации. После ввода объекта, недвижимость можно будет отдать под управление профессиональной управляющей компании и извлекать пассивный доход

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 51 787 500

Количество комнат	2
Общая площадь	71.6 м²
Стоимость за м²	₽ 723 289
Жилая площадь	17.6 м²
Площадь кухни	22.8 м²
Этаж	5
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Апартаменты	да

Апартаменты с ВИДОМ на МОРЕ! При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев скидка до 4%! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!Лаконичный архитектурный проект элитного мульти функционального отеля PRINCESSE ROYAL, оставаясь в рамках современной эстетики, неизбежно заглядывает в будущее. Внутри комлекса: отель, оздоровительный SPA-комплекс с открытыми и закрытыми бассейнами, семейный ресторан на первом этаже, ресторан высокой кухни на эксплуатируемой кровле, магазины. В зоне ресепшн для вашего комфортного пребывания будет работать сервис 24/7, предоставляющий полный спектр услуг. Подземный паркинг, который будет сдаваться в аренду.

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311