



**Продажа**

**1-к.квартира, 42 м<sup>2</sup>, 2/9 эт.**

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул  
Потемкина, д 20В

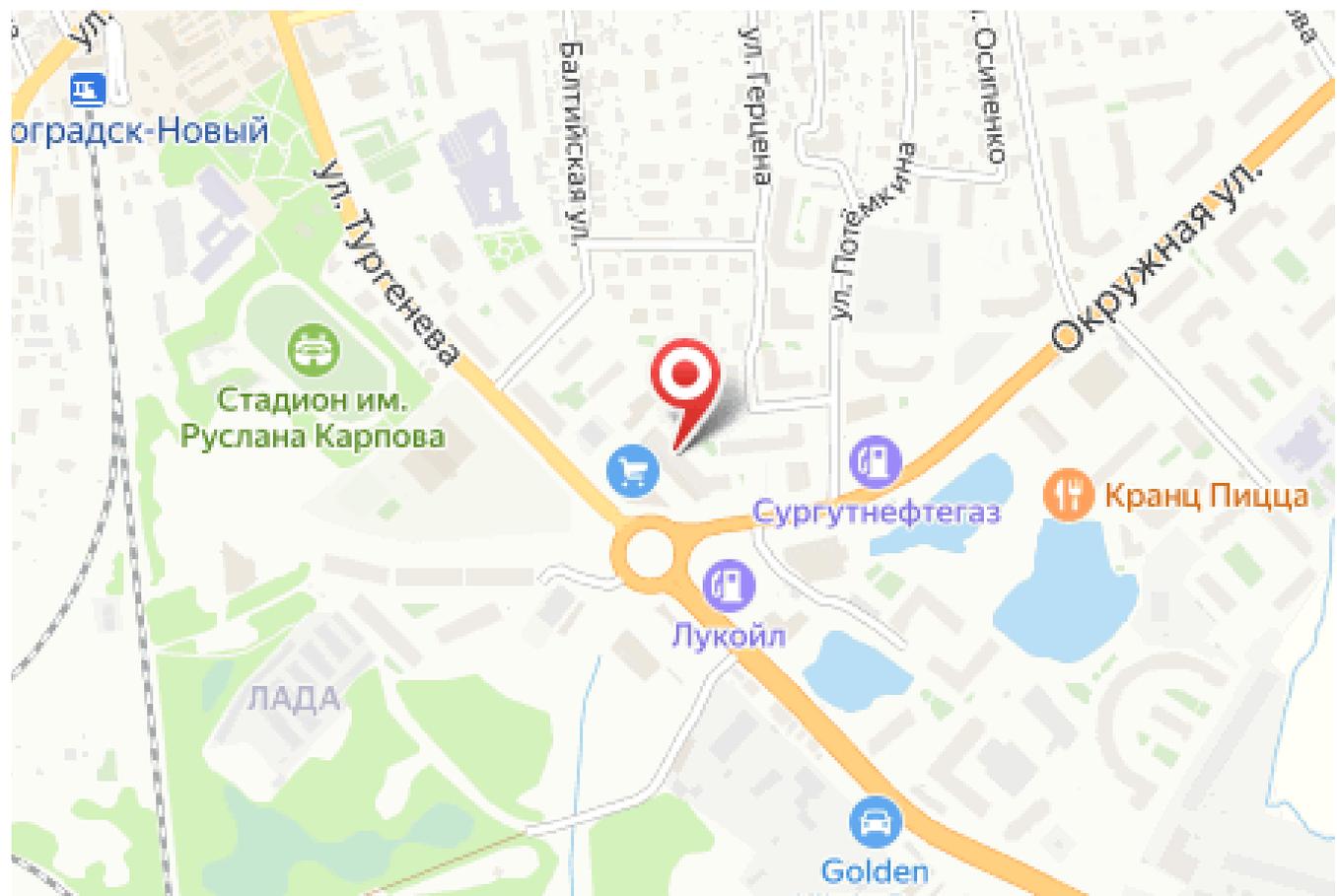


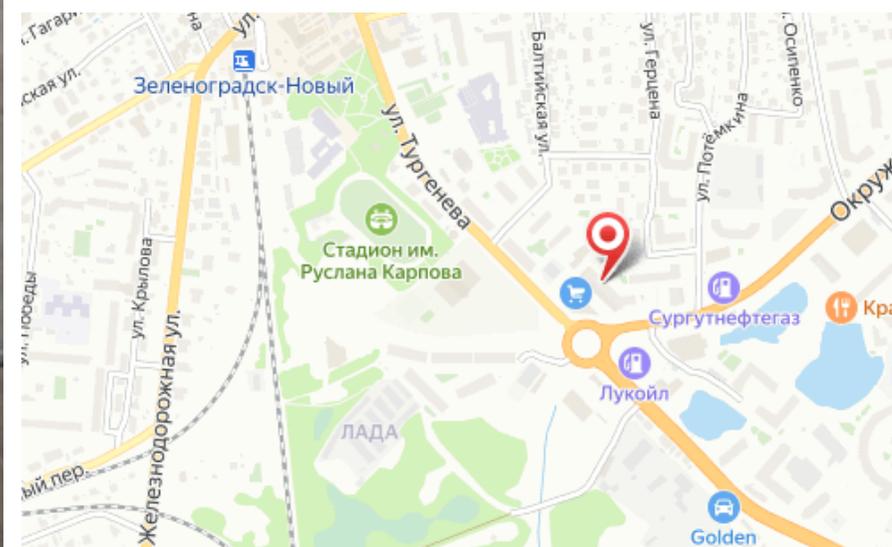
**₽ 9 800 000**

Продаётся отличная квартира в самом центре города. Рядом ФОК, школы, магазины Спар и Виктория, а так же множество других магазинов одежды, техники и других интересных услуг.

До моря 10 минут прогулочным шагом. Остановка автобуса на Калининград в 100 метрах. Расположение дома прекрасное.

Квартира находится на 2 этаже. Лифт большой и очень удобный с дверьми на две стороны. В квартире был выполнен ремонт из качественных материалов. Сделана вся необходимая разводка электрики и сантехники. В ванной комнате установлена инсталляция и дорогая чугунная ванна. Шикарная плитка из современной коллекции в бирюзовых тонах. Смонтирована система антипротечки. На кухне есть вся техника и мебель. Полы на кухне, коридоре и ванной комнаты подогреваются водяным тёплым полом. Установлен газовый двухконтурный котёл. Прочная входная дверь дополнена зеркалом, имеется гардероб-шкаф и вешалка с ящиками. В комнате кровать шириной 180 см и шкаф, телевизор и Wi-Fi роутер. А для максимального комфорта в летнюю жару установлен кондиционер. В квартире никто не зарегистрирован, готовы выйти на сделку. Возможны все формы оплаты, в том числе ипотека.





Количество комнат: 1  
Жилая площадь: 18 м<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Тип санузла: **Совмещенный**  
апартаменты: **нет**

Общая площадь: 42 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 11.3 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 9  
Тип балкона: **нет**



Специалист по недвижимости

**Петрова Светлана Николаевна**

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

www.altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

